Ansøgningsdokumenter til Landsbyggefonden vedr. en ny boligsocial helhedsplan for Boulevardkvarteret i Varde.

Udarbejdet af projektleder Hanna Esmarch Lund i samarbejde med en lang række aktører. Disse fremgår løbende af dokumenterne.

Strategisk samarbejdsaftale om boligsocial indsats
Områdets navn:

Den boligsociale indsats i Isbjerg Parken, Vestparken og Lerpøtparken

Herefter betegnes indsatsen som ”Det Boligsociale Team”.

Aftalens parter:
Varde Bolig Administration
AAB Varde
Bolig Syd Vest
Varde Kommune

Samarbejdsaftalen gælder fra - til: 01-01-2026 til 31-12-2029

Underskrifter:

Varde Boligorganisation

_____

Dato Navn

AAB Varde

_____

Dato Navn

Bolig Syd Vest

_____

Dato Navn

Varde Kommune

Dato Navn

Aftaledokumenter

Som grundlag for aftaledokumenterne henvises til gældende regulativ om tilskud til boligsocial indsats i udsatte almene boligafdelinger og fondens vejledning herom.

Det er et krav, at der udarbejdes en **strategisk samarbejdsaftale** for at opnå Landsbyggefondens støtte til boligsocial indsats. Aftalen forpligter kommune og boligorganisationer i forhold til samarbejde, herunder opfølgning på de fastsatte mål.

Ændringer i den strategiske samarbejdsaftale skal godkendes af Landsbyggefonden.

Konkrete aftaler om specifikke aktiviteter mellem den boligsociale indsats og de lokale kommunale institutioner, foreninger eller andre aktører skal fastlægges i særskilte **delaftaler** for hvert indsatsområde, der hører under den strategiske samarbejdsaftale.

Bestyrelsen for den boligsociale indsats skal i den forbindelse sikre, at delaftalerne til hver en tid understøtter den strategiske samarbejdsaftale samt afspejler de aktiviteter og samarbejder, der gennemføres i boligområdet. Ajourførte delaftaler skal til hver en tid kunne rekvireres af Landsbyggefonden.

Følgende dokumenter skal vedlægges denne strategiske samarbejdsaftale og uploades på sagen i driftsstøttesystemet (http://driftsstoette.lbf.dk). Dokumenterne udarbejdes i de givne skabeloner på sagen.

- En delaftale for hvert af de valgte indsatsområder
- Et budget
- En beredskabsplan
- En milepælsplan

Der skal tillige uploades et kommissorium for bestyrelsen (ingen skabelon).

Endvidere skal der udfyldes og uploades et indberetningsskema på sagen i driftsstøttesystemet. Dokumentet udarbejdes i den givne skabelon på sagen.

1. Kort om boligområdet

Den boligsociale indsats dækker over Isbjerg Parken, Vestparken og Lerpøtparken. Boligområderne er adskilt af et villakvarter. Tilsammen er der 558 lejemål i boligområdet og 987 beboere. Områderne ligger 1-1,5 km fra Varde Midtby og tæt på en nybygget skole, fritidscenter og mange indkøbsmuligheder.

Befolkningssammensætningen er generelt yngre i boligområdet end i resten af Varde Kommune, og der er således procentvis flere børn og unge end i resten af kommunen. Desuden er der en højere andel af indvandrere og efterkommere. Der er dog meget store forskelle på Lerpøtparken og de to øvrige områder, når det kommer til andelen af indvandrere og efterkommere. Data vedr. andelen af indvandrere og efterkommere stammer fra beboerdata og ikke fra den kommunale Power BI.

Befolkning 2025 (lokale data fra kommunal Power BI)	**Boligområdet**	**Varde Kommune**
0-6 år	6,4 % (64)	6,9 % (3463)
7-13 år	9 % (89)	7,5 % (3749)
14-17 år	6,4 % (64)	4,9 % (2471)
18-29 år	16,8 % (166)	11,2 % (5626)
30-64 år	45 % (444)	43,5 % (21830)
65+ år	16,2 % (160)	25,9 % (12978)
Indvandrere og efterkommere	41,84 % (beboerdata)	11,98 % (Beboerdata)

Isbjerg Parken – afdeling 11, AAB Varde

Afdelingen består af 232 lejemål med alt fra 1-4-værelses lejligheder, heraf 196 etagelejligheder og 38 rækkehuse. Af etagelejligheder er der 27 seniorlejligheder for beboere over 50 år og otte ældre- og handicaplejligheder. Begge disse blokke har elevator. Afdelingen er opført i 1965-1973 og er renoveret i 2007. I forhold til ventetid på en bolig er der alt fra få måneder til fem år alt efter, hvilken boligtype man efterspørger. Det er især 1-værelses boliger samt 2-værelses rækkehuse, der er lang ventetid på.

Afdelingen har 446 beboere[1]. Denne afdeling har sammen med Vestparken den største gruppe af beboere med ikke vestlig baggrund og har den klart største andel af børn på ca. 50 % af alle beboere[2]. Afdelingen opfylder tre ud af fem parallelsamfundskriterier[3]. 48,7 % er udenfor arbejdsmarkedet; 52,3 % af beboerne har ikke vestlig baggrund; og 68,6 % har kun grundskole som højst gennemførte uddannelse. 59,3 % ligger under gennemsnitsindkomsten, hvilket er over parallelsamfundskriteriet. Også ved andelen af dømte ligger afdelingen under parallelsamfundskriterierne på 1,37 %.

Lerpøtparken - afdeling 410, Varde Bolig Administration

Afdelingen består af etagelejligheder 162 lejemål med alt fra 1-4-værelses lejligheder. Afdelingen er taget i brug i 1973-1977 og er renoveret i 2003-2005. Der er ventetid på ca. 1 år til en lejlighed i Lerpøtparken.

Afdelingen har 218 beboere[4]. Over 84 % af husstandene i Lerpøtparken er uden børn, hvoraf næsten 76 % af husstandene bebos af enlige uden børn. Afdelingen opfylder ikke

[1] VK Power BI
[2] VK Power BI
[3] Parallelsamfundskriterierne: > 40 % udenfor arbejdsmarkedet, >50 % indvandrere og efterkommere – ikke vestlige, ≥ 2,27 % dømte, >60 % med kun grundskole, < 55% af gennemsnitlig bruttoindkomst for samme gruppe i regionen.
[4] VK Power BI

parallelsamfundskriterierne, men andelen udenfor arbejdsmarkedet er tæt på grænsen, idet 36,3 % er udenfor arbejdsmarkedet, og 68,5 % ligger under gennemsnitsindkomsten. Der ses dog en anden type sårbarhed blandt beboerne, idet over 14 % af de voksne mellem 18-64 år modtager bostøtte efter § 85 i serviceloven. Der er desuden en høj andel på 6 % af borgere, der modtager hjælp efter sundhedsloven[5]. I Varde Kommune er det 2 %.

Vestparken – en del af afdeling 7706, Bolig Syd Vest

Dette boligområde er en del af en stor afdeling. Boligområdet består af familieboliger (1968-69) med alt fra et- til fireværelses boliger, rækkehuse (1965) samt klyngehuse (1974). I alt 164 lejemål. Dertil kommer, at der er 35 nye lejemål, tæt/lav, med en forventet indflytning i 2027.

Vestparken er en del af en stor og geografisk spredt afdeling. Det betyder, at data i forhold til Vestparken har en stor usikkerhed. Men af kommunale data ses det, Vestparken og Isbjerg Parken i ret høj grad er sammenlignelige. Ifølge beboerdata opfylder Vestparken 3 ud af 5 kriterier. Af lokale data fremgår det dog, at andelen af ikke-vestlige indvandrere er på niveau med Isbjerg Parken. Her indgår efterkommere ikke. Der er lang ventetid på de boliger, der er tæt/lav, mens der er under et års ventetid på lejligheder i blokkene.

Nedenfor ses en samlet oversigt over parallelsamfundskriterierne og de tre afdelingers placeringer.

	Beboere	Udenfor arb.marked	IE ikke vestlige	Dømte	Kun grundskole	Gns. Indkomst
	01-01-2024	>40 pct. (2022-23)	>50 pct. (1/1-2024)	>2,12 pct. (2022 og 2023)	>60 pct. (1/1-2024)	<55 pct. (år 2023)
11 Isbjerg Parken	464/446	**48,7**	**53 /38,3**	1,37	**68,6**	59,3
0410 Lerpøtparken	218/225	36,3	17/7,6	-	43	67,2
77-06 Vestparken	568/302	**50,5**	28,7/38,1	**2,37**	**66**	63

Tal, der står efter /, er lokale data fra den kommunale Power BI og er derfor ikke helt sammenlignelige med Beboerdata fra LBF. F.eks. indeholder kategorien "IE[6] ikke-vestlige," ikke efterkommere i de lokale kommunale data, men er mere præcise i forhold til, hvordan andelen af beboere der har et statsborgerskab i et ikke vestligt land, ser ud i Vestparken.

Øvrigt om området

Isbjerg Parken og Vestparken ligger i forlængelse af hinanden, og i mange beboeres øjne opleves de to boligområder som et. Lerpøtparken er derimod placeret med et villakvarter imellem de øvrige områder, hvilket udfordrer områdets sammenhængskraft.

[5] Inkluderede paragraffer er: § 119 (forebyggende og sundhedsrettede tilbud), § 101 (social stofmisbrugsbehandling), § 141 (alkoholbehandling), § 134a (social tandpleje), § 142 (misbrugsbehandling).
[6] IE står for forkortelsen Indvandrere og Efterkommere i beboerdata.

Der er i mindre grad interaktion mellem Lerpøtparken og de to øvrige boligområder, da ikke alle har lyst til at bevæge sig på tværs af områderne. Dette er derfor også et vigtigt fokusområde. Dette sammenholdt med at mange beboere i Lerpøtparken har en tendens til at isolere sig.

Boligområdet omfatter borgere bosat på:

- Egernvej
- Hjortestien
- Isbjerg Møllevej
- Lerpøtparken
- Ortenvej 19-25
- Lysningen 1-7

Området for Den strategiske byudviklingsplan i Boulevardkvarteret.

Den strategiske Udviklingsplan dækker et boligområde med flere forskellige boformer. Ud over ovenstående beskrevne boliger i Isbjerg Parken, Vestparken og Lerpøtparken består området også af ca. 40 øvrige almene lejemål, bestående af etagelejligheder. Disse er beliggende på Vestre Landevej/Ortenvej (AAB) samt enkelte boliger på Ortenvej i nærheden af VBA's kontor. Desuden består området af 291 ejerboliger, hvoraf mange er villaer bygget i løbet af 1970'erne. Disse boliger er ikke en del af den boligsociale helhedsplan, men er omfattet af Den strategiske byudviklingsplan for Boulevardkvarteret.

Som beskrevet ovenfor er beboerne i de almene boligområder karakteriseret ved en højere andel af beboere på flere forskellige udsathedsområder end i det øvrige Varde. Dette gør at denne gruppe beboere i højere grad er i risiko for ikke at blive involveret i udviklingsprocesser og involveringsprocesser, medmindre man gør noget særligt. Denne målgruppe har i højere grad end andre behov for støtte for at kunne deltage i involveringsprocesser. Her er det ikke nok at sende et brev om deltagelse i E-Boks. Mange har svært ved at tilgå digitale løsninger og har svært ved at læse breve. Samtidig har flere beboere svært ved at se sig selv indgå i processer, hvor de kan få deres stemme hørt. I løbet af den seneste boligsociale helhedsplan er der dannet en beboerarbejdsgruppe på tværs af boformer, inkl. en repræsentant fra Varde By Udviklingsråd. Denne arbejdsgruppe er bredt repræsenteret fra alle tre boligområder dækket af helhedsplanen samt beboere fra villakvarteret og er også bredt repræsenteret i forhold til alder, køn og etnicitet. Arbejdsgruppen har fået midler fra VELLIV forening til at lave sociale arrangementer, der skal styrke fællesskabet blandt voksne. Beboerarbejdsgruppen er sammen med øvrige parter omkring kvarterudviklingsplanen vigtige aktører i at sikre ejerskab både i tilrettelæggelsen af omdannelsen, og når omdannelsen skal gennemføres. Der er tilknyttet en boligsocial medarbejder til at understøtte samarbejdet mellem beboerarbejdsgruppen og arkitekterne samt sikre, at flest mulige målgrupper bliver involveret.

Der har i første halvår af 2025 været en ny proces i gang, hvor arkitektfirmaet Norrøn, Plet arkitektur og Fuldendt har været med til en lave en yderligere konkretiseret og skærpet plan for kvarteret. Lokale- og Anlægsfonden og Realdania har været med i hele processen, som forventes afsluttet inden sommerferien 2025, hvorefter der skal arbejdes med realisering af projektet. Alle udvalgsformænd i Varde Byråd har desuden været med i styregruppen, ligesom der har deltaget repræsentanter fra organisationsbestyrelserne i de tre boligorganisationer. Det store engagement fra alle parter skal ses som udtryk for, at alle ønsker at være med til at skabe varige og

bæredygtige forandringer i kvarteret både i forhold til de fysiske og sociale forhold i området.

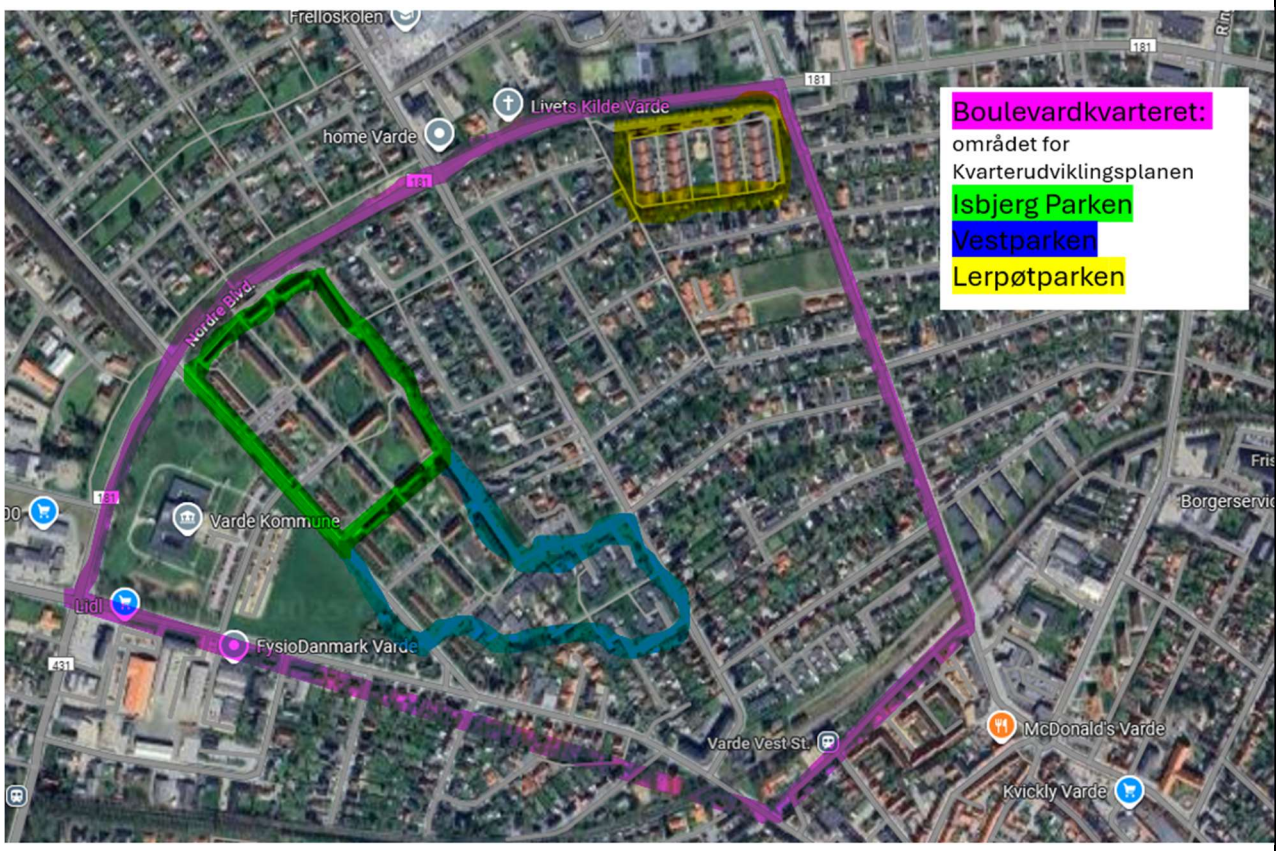
Visionen er, at Boulevardkvarteret skal være:

1. Et attraktivt, trygt og oplevelsesrigt sted at bo, blive og besøge.
2. Et bæredygtigt byområde med stier og veje, der er rare at færdes på.
3. Et område med skønne uderum, der inviterer til aktivitet og ophold.
4. Et område med gode mødesteder, hvor fællesskaber kan trives.
5. Et område med attraktioner og grønne klimaløsninger, der inspirerer til at blive en del af området, og som sætter Boulevardkvarteret på landkortet.

Der er således en målsætning om, at Boulevardkvarteret skal være et foregangseksempel, som folk besøger for at studere, hvordan man gennem et transformationsprojekt skaber bæredygtig udvikling i et eksisterende byområde drevet af en aktiv borgerinvolvering.

Ønsket er, at beboere i det almene også fortsat har rammer og mulighed for at kunne indgå i processer for udviklingen af deres eget boligområde igennem hele omdannelsesfasen. Dette skal ske ved, at beboerne bliver klædt på til at indgå i processer, får følgeskab og støtte til at få sagt det, den enkelte mener.

Kort over boligområdet



2. Vision for boligområdet

"Boulevardkvarteret er et fedt sted at bo, blive og besøge" sådan lyder visionen i den fælles kvarterudviklingsplan for området. Det vil vi også arbejde aktivt for skal være den overordnede ramme i den kommende helhedsplan. Visionen, som er skabt i samarbejde med beboerne, har vist sig at være en langtidsholdbar vision, der skaber en rigtig god ramme om at styrke beboernes trivsel i boligområdet, at fastholde beboerne og mindske fraflytningen samt arbejde med boligområdets image.

Konkret betyder det, at vi ønsker at arbejde med to nedenstående delvisioner for at nå den overordnede vision for området.

1. "Vi vil arbejde aktivt for, at beboerne trives i hjemmet og i fællesskabet."

Et boligområde med god trivsel er kendetegnet ved:

- Flere børn får en tryg start på livet og er bedre rustet til skolen, når de afslutter børnehaven.
- Flere børn og unge får en god skolegang og en uddannelse, hvor barnet trives socialt og opnår læring, der giver adgang til videre uddannelse.
- Flere voksne kommer tættere på arbejdsmarkedet.
- Forældre bidrager positivt til deres børns opvækst.
- Udsatte og sårbare familier oplever, at de får hjælp til at trives både i hjemmet og i fællesskabet.
- Færre beboere bliver en del af kriminelle miljøer eller andre uhensigtsmæssige subkulturer.

2. "Vi vil understøtte, at beboerne tager aktivt del i boligområdet og i samfundet."

Et boligområde med aktive beboere er kendetegnet ved:

- En høj grad af beboere der er frivillige eller aktive i/udenfor boligområdet.
- Stærke fællesskaber med åbenhed og tolerance overfor andre.
- Styrket kendskab til muligheder og indflydelse i området og samfundet generelt.
- At beboerne i boligområdet i højere grad bliver en del af Varde by og de øvrige fællesskaber.
- At have et godt image internt blandt beboerne såvel som eksternt i medier, erhvervslivet og blandt øvrige borgere i Varde Kommune.

Intro til samarbejdspartnere.

- I denne helhedsplan er der mange forskellige parter i tilknytning til den boligsociale helhedsplan. De vil løbende blive præsenteret i afsnit 4, men vil for overblikkets skyld blive nævnt i punktform her: Community: Udviklingsprojekt af boligsociale metoder i andre lokalområder.
- Varde Kommune:
    - Dagtilbud
    - Sundhedsplejen/Familiehuset
    - Børn- og familie
    - Frelloskolen
    - Varde Ungdomsskole
    - SSP
    - Kultur og Fritid
    - Beskæftigelse

    - Sundhed- og rehabilitering
    - Center for sundhedsfremme
    - Socialområdet
    - Bæredygtig udvikling
    - Plan og Teknik (samarbejde i forhold til Kvarterudviklingsplanen)
    - Understøttes desuden af HR og Udvikling
- Øvrige parter
    - ProVarde
    - Frivillighuset
    - DGI
    - Mødrehjælpen
    - Dansk Flygtningehjælp
    - Stop Spild Lokalt
    - Red Barnet
    - KFUMs sociale arbejde – Paraplyen
    - Fællesskabsby Varde
    - Varde Handel
    - Det lokale erhvervsliv
    - Varde Løbeklub
    - Loger og velgørende foreninger støtter projektet.

3. Organisering

Parterne bag den strategiske samarbejdsaftale skal etablere en projektorganisation med en ansvarlig **bestyrelse** for gennemførelsen af den boligsociale indsats således, at en **éntydig og kompetent ledelse** kan sikre koordinering og styring af den lokale indsats og prioritere på tværs af alle niveauer og organisationer - herunder boligorganisationer, boligafdelinger og kommune.

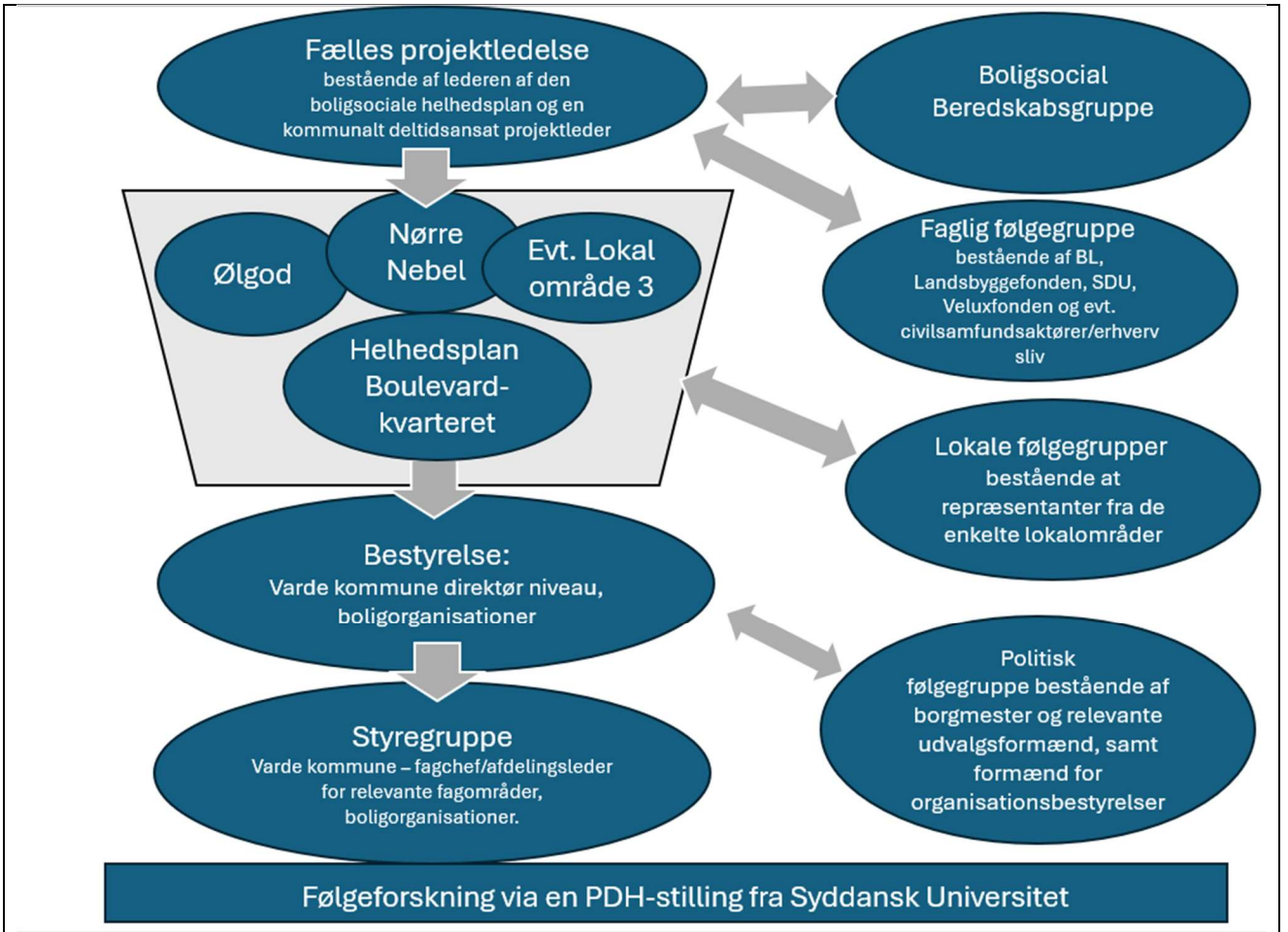
Under bestyrelsen bør der etableres en eller flere (tematiske/geografiske) styre-/ følgegrupper.

Beskrivelsen af organiseringen skal suppleres med et organisationsdiagram. Desuden skal der udarbejdes et kommissorium for bestyrelsen, der også beskriver, hvordan sekretariatsbetjening af bestyrelsen vil foregå. Kommissoriet uploades som bilag på sagen i driftsstøttesystemet.

Organisationsdiagram

Nedenfor ses organisationsdiagrammet for denne helhedsplan. Organisationsdiagrammet afspejler, at både Community[7] og helhedsplanen har samme organisering. Det betyder, at der er fælles projektledelse af både Community og helhedsplanen og de medarbejdere, der er tilknyttet projekterne. Følgeforskningen fra SDU dækker begge projekter, idet Community-projektet tager udgangspunkt i metoder og tilgange i den boligsociale helhedsplan.

[7] Projekt community uddybes under afsnit 4.



Den boligsociale helhedsplan er en vigtig prioritet på flere niveauer. Det er vigtigt, at den boligsociale helhedsplan er stærkt forankret i boligorganisationer såvel som i Varde Kommune. Formandskabet og den ansættelsesansvarlige bliver fortsat Varde Bolig Administration.

Bestyrelsen:

Den boligsociale helhedsplan bliver forankret i en bestyrelse bestående af fem højt placerede ledelsesrepræsentanter fra alle fire parter:

- Direktør i Varde Bolig Administration og formand for bestyrelsen.
- Direktør i AAB Varde
- Teamchef i DAB-bolig (Bolig Syd Vest)
- Direktør for Social, Sundhed og Kultur i Varde Kommune
- Direktør for Børn, Læring og Job i Varde Kommune

Den boligsociale projektleder og kommunale projektleder deltager som bestyrelsesbetjener og har ikke stemmeret.

Bestyrelsen afholder fire møder årligt. Bestyrelsen har ansvar for fremdrift, økonomi, strategi, målopfyldelse og effektmålinger og skal sikre koordinering af den lokale indsats. Bestyrelsen skal prioritere og sikre, at der arbejdes mod de samme mål samt følge områdets udvikling gennem monitorering. Bestyrelsens overordnede ramme er den strategiske samarbejdsaftale, og bestyrelsen har det overordnede ansvar over fremdriften

på delaftale niveau. Bestyrelsen har desuden det overordnede ansvar for projekt Community.

Det er den boligsociale projektleders ansvar at sikre, at viden mellem bestyrelsen, styregruppen, koordineringsgrupper, faglige følgegruppe og lokale følgegrupper bliver formidlet på tværs af disse fora, så sammenhængen mellem de forskellige grupper sikres.

Direktører i Varde Kommune er ansvarlige for, at byråd eller politiske udvalg bliver inddraget omkring den boligsociale indsats, når dette er relevant.

Styregruppen:

Styregruppen afholder fire møder pr. år. Styregruppen består af:

- Bestyrelsesrepræsentanter fra alle tre boligorganisationer
- Kommunal repræsentant fra den boligsociale bestyrelse
- Skolechef i Varde Kommune
- Chef for Børn og Familie i Varde Kommune
- Socialchef i Varde Kommune
- Arbejdsmarkedschef i Varde Kommune
- Sundhedschef i Varde Kommune
- Kultur- og fritidschef i Varde Kommune
- Dagtilbudschef i Varde Kommune
- Leder af ungdomsskolen og SSP
- Boligsocial projektleder
- Kommunal projektleder

Derudover kan der ved behov indkaldes øvrige parter ad hoc.

Styregruppens ansvar er at sikre fremdrift i delaftalerne og at sikre den helhedsorienterede tilgang til indsatserne. Styregruppen indstiller til bestyrelsen, hvis der skal ske justeringer i delaftaler eller aktiviteter.

Medlemmer af styregruppen er forpligtet til at sikre, at relevant viden om den boligsociale indsats bliver formidlet videre ud i de forskellige afdelinger. I styregruppen deltager en kommunal repræsentant fra bestyrelsen med henblik på at sikre vidensdelingen mellem styregruppe og bestyrelse. Der deltager desuden repræsentanter fra alle tre boligorganisationer, da der er et ønske om at være tæt på både det mere praksisnære og de strategiske overvejelser.

Aktørerne bag den boligsociale indsats ser det som en vigtig opgave, at viden flyder ubesværet mellem de relevante aktører. Det betyder, at det er naturligt, at man henvender sig direkte til dem, man har brug for at komme i dialog med, da vi inden for rammerne af helhedsplanen har afklaret, at det er vigtigt, at såvel kommunikation som arbejdsgange er fleksible.

Alle aktører har ansvaret for at bringe relevante parter i spil ind i helhedsplanen, hvor det giver mening.

On-boarding:

Parterne ser det som et vigtigt element i organiseringen, at nye ledere i styregruppe, bestyrelse eller i forhold til hver enkelt indsats får en grundig indføring i den boligsociale helhedsplan samt projekt Community og de prioriteringer, der ligger til grund for arbejdet.

Denne on-boarding foretages i samarbejde mellem den nærmeste leder og den boligsociale projektledelse.

Koordineringsgrupper på aktivitetsniveau:

På aktivitetsniveau er der ved de fleste af aktiviteterne en koordineringsgruppe. De har til formål at planlægge og udføre indsatsen, sikre samarbejdet, progression og målopfyldelse på aktivitetsniveau. Det er forskelligt, hvilken sammensætning koordineringsgruppen har, alt efter aktivitet og hvor hyppigt de mødes. Dette beskrives i hver enkelt aktivitetsbeskrivelse.

Politisk følgegruppe:

Den politiske følgegruppe mødes efter et boligsocialt bestyrelsesmøde to gange om året for at sikre det politiske fokus på området. Den politiske følgegruppe består af:

- Borgmester
- Udvalgsformanden for "Arbejdsmarked og Integration"
- Udvalgsformanden for "Børn og Læring"
- Udvalgsformanden for "Social og Sundhed"
- Udvalgsformanden for "Kultur og Fritid"
- Formænd for organisationsbestyrelser i de tre boligorganisationer.

Den politiske følgegruppe har til formål at sikre viden og information om den boligsociale indsats til det politiske niveau, både i boligorganisationer og på kommunalt niveau. Den politiske følgegruppe informeres om indsatsen på møderne og eventuelle input fra den politiske følgegruppe kan efterfølgende drøftes i bestyrelsen. Følgegruppen har ikke beslutningskompetence.

Beredskabsgruppe:

Beredskabsgruppen består af den boligsociale projektleder (formand), en bestyrelsesrepræsentant fra boligorganisationerne, leder af lokalpolitiet, socialchefen, leder af Varde Ungdomsskole og SSP. Der kan desuden indkaldes øvrige personer ad hoc.

Lokale følgegrupper:

I de forskellige lokalområder i både Boulevardkvarteret, Ølgod og Nørre Nebel samt evt. et tredje område sammensættes følgegrupper for hvert enkelt område. Der afholdes møde mindst en gang årligt. I Boulevardkvarteret er der p.t. ikke afdelingsbestyrelser i hverken Isbjerg Parken og Lerpøtparken. Vestparkens afdelingsbestyrelse har en lokalt forankret repræsentant – resten bor i øvrige dele af afdelingen. Derfor afholdes et informationsmøde omkring den boligsociale indsats. Dette for at styrke indsigten i den lokale helhedsplan. Følgegruppen vil blive orienteret om indsatser, men kan ikke træffe beslutninger om ændringer mv., men vil have mulighed for at komme med ideer og tilpasninger, som kan bringes videre i styregruppe og bestyrelse.

Der vil ligeledes være mulighed for, at organisationsbestyrelserne i de tre boligorganisationer kan mødes samlet i forhold til at blive orienteret om helhedsplanens indsatser. Disse møder vil afholdes efter behov.

Arbejdsgruppe for kvarterudviklingsplanen:

Projektlederen indgår i arbejdsgruppen for kvarterudviklingsplanen sammen med ledelsesrepræsentanter fra de tre almene boligområder samt projektlederen for

kvarterudviklingsplanen i Varde Kommune. Der tages stilling til, hvordan Det Boligsociale Team kan understøtte samarbejdet med beboerarbejdsgruppen om kvarterudviklingsplanen, når det er afklaret, om selve omdannelsen i forbindelse med kvarterudviklingsplanen bliver en realitet.

4. Samspil med centrale tiltag og indsatser i boligområdet

Community- Varde

I begyndelsen af 2025 er der kommet midler fra Velux Fonden til at afprøve de boligsociale metoder og tilgange. Afprøvningen af metoden kommer til at ske i mindre byer og lokalområder på tværs af alle boformer. Der er dermed tale om en indsats, der ikke kun dækker udsatte almene boligområder, som helhedsplaner typisk har indsatser i. Det betyder, at der sammen med den kommende helhedsplan også vil være tilpassede boligsociale indsatser i to oplandsbyer, henholdsvis i Ølgod og Nørre Nebel. I projektperioden er der mulighed for at udvide til et tredje område. Indsatserne vil, på samme måde som i den boligsociale helhedsplan, blive tilrettelagt i samarbejde mellem lokalområder, boligorganisationer, Varde Kommune og civilsamfundsaktører. Her er der ansat yderligere to boligsociale medarbejdere som sociale viceværter med start 1. juni 2025 og udløb 31. december 2028.

Landsbyggefonden har støttet projektet økonomisk, så Syddansk Universitet kan ansætte en ph.d. pr. 1. maj 2025. Evalueringen af projektet støttes af Velux Fonden. Forskningen skal være med til at undersøge, hvordan de boligsociale metoder og den strategiske styring kan være med til at understøtte den enkeltes trivsel samt lokalområdernes sammenhængskraft. Forskningen dækker både helhedsplanen i Boulevardkvarteret og indsatserne i Ølgod og Nørre Nebel.

Varde Kommunes politikker i sammenhæng med den boligsociale helhedsplan

Varde Kommune har i den seneste byrådsperiode udarbejdet en Varde 2030 plan. Varde Kommune skal være et godt sted at leve og arbejde. Også i 2030. Derfor skal der tænkes nyt, kreativt og langsigtet og i samarbejde med flere aktører arbejde på, hvordan de kommunale opgaver skal løses på sigt. Varde Kommune har været en stor del af udformningen af både denne helhedsplan og Community og har også tilkendegivet medfinansieringstimer i form af fremskudte medarbejdere i både Varde, Ølgod og Nørre Nebel.

Varde Kommunes byrådsgrundlag taler også ind i den boligsociale tænkning. Her fremgår det, at kommunens service handler om det gode, lange og bæredygtige liv i trygge omgivelser. Kommunen prioriterer frivillighed og lokal udvikling højt. Kommunen ønsker at sætte ind med tidlig hjælp og forebyggelse og ønsker at se et menneske – ikke et nummer. Desuden fremgår det, at Varde Kommune skal være præget af samarbejde på tværs.

Varde Kommune ønsker at udvikle attraktive og mangfoldige lokalsamfund, som er bundet sammen af kommunens overordnede vision "Vi i naturen". Den boligsociale helhedsplan vil i videst muligt omfang understøtte kommunens vision om "Vi i naturen" ved at flytte aktiviteter udendørs og understøtte, at områdets beboere får mulighed for at gøre brug kommunale tilbud i naturen.

Børn og unge

Varde Kommunes børne- og ungepolitik har de tre temaer

1. Læring
2. Trivsel
3. Chancelighed

Her er desuden fokus på

1. Tidlig indsats
2. Sammenhængende ungeindsats
3. En sund kultur for hjerne og krop.

I Varde Kommune er der vedtaget et tillæg til børn og ungepolitikken; "Styrkelse af indsatsen for kriminalitetstruede børn". Af den fremgår det, at det kriminalitetsforebyggende er prioriteret og dækker bredt fagligt samt, at der er fokus på det tværfaglige samarbejde generelt. Målet er at mindske risikofaktorer, der kan føre til kriminalitet både på individ og gruppeniveau samt skabe udfordrende og positive oplevelser, der binder unges netværk og fællesskab sammen. Der er ligeledes et skærpet fokus på særligt udsatte miljøer. Videre er der også beredskabsplaner i forhold til "radikalisering" og "negativ social kontrol". Her indgår den boligsociale helhedsplan i samarbejdet, hvor det vurderes hensigtsmæssigt. Den boligsociale helhedsplan indgår også i "Infohus-kommune" samarbejdet.

På sundhedsområdet er ligeledes fokus på at styrke børn og unges trivsel, arbejde forebyggende og med tidlig indsats. Varde Kommune er blevet en del af sundhedsstyrelsens projekt "Fælles om ungelivet", hvor formålet er, at danske unge skal have et godt ungeliv, hvor rusmidler ikke spiller en markant rolle, hvilket også er med til at understøtte dette. Med projektet sættes der spotlight på den vigtige rolle, som forældre og andre voksne omkring teenagere har som kultur skabere og kulturbærere. Det handler blandt andet om at motivere forældre til at være nærværende og engagerede og samtidig turde sætte tydelige grænser for deres unge. Men også om at skabe rammer, som gør, at flere unge bliver og forbliver foreningsaktive samt påvirke kulturen omkring unges fritidsaktiviteter til at støtte op om et ungeliv uden rusmidler.

Disse visioner er med til at understøtte samarbejdet med alle de nævnte parter i afsnit 2, som retter sig mod børn og unge.

I Varde Kommune har der været arbejdet intenst med det nye børnesyn. I Varde Kommune mødes børn og unge med, at alle børn og unge gør det så godt, de kan, og de skal ikke være "tilfældigt heldige" – altså at det bliver tilfældigt, om man får den rigtige hjælp og støtte til at klare sig godt. Vi ved, at det er vigtigt at vokse op i et trygt hjem og være en del af et fællesskab med meningsfulde relationer. Vi vil derfor understøtte børn og unge i deres ønsker for fremtiden og sikre en hverdag, hvor den enkelte oplever at have værdi.

Børn og unges stemmer, rettigheder og medbestemmelse i eget liv betyder, at de mødes med et dagtilbud, en skole, et fritids- og ungeliv med reel mulighed for indflydelse på egen dagligdag. På skoleområdet er der stort fokus på at styrke det faglige niveau hos de børn, der har særligt behov. Dette har stor betydning også for børn og unge i boligområdet. Dermed er der allerede på skolen flere indsatser i gang for at løfte trivsel og

fagligheden. Disse indsatser er ikke beskrevet her, da de foregår i fuld integration med øvrige elever og bliver tilrettelagt ud fra de individuelle behov hos den enkelte elev.

Varde Ungdomsskole har ligeledes en række målrettede faglige indsatser, som kan være med til at styrke unge i boligområdet. Det drejer sig f.eks. om Ordblindecamp og 2-sprogs camp. Desuden har ungdomsskolen sociale fællesskaber som Blok 22 (en klub for unge mænd) samt Pusterummet (et frirum for unge piger).

Social- og sundhedsområdet

Varde Kommunes social- og sundhedspolitik har følgende vision konkretiseret i tre sætninger;

1. Der tages udgangspunkt i det enkelte menneske.
2. Hvad du kan selv, skal du selv
3. Vi støtter og motiverer til at mestre eget liv og træffe egne, frie valg og leve det gode liv.

Af sundheds-og socialpolitikken på området fremgår det også, at samarbejdet med civilsamfundsaktører skal styrkes, så flere bliver en del af fællesskaber og den enkeltes relationer styrkes.

I den boligsociale helhedsplan ønsker vi at styrke sundhedsindsatserne yderligere i samarbejde med sundhedsområdet. Både på de strategiske niveauer og i forhold til helt konkrete indsatser. Dette sker også i samarbejde med relevante aktører nævnt under punkt 2.

Samtidig er vi opmærksomme på, at der er flere større reformer i gang på dette område med opgaver, der flytter fra kommunen til regionen. Dette betyder, at der forventeligt kommer tilpasninger og ændringer i den sammenhæng. Vi afventer også den kommende folkesundhedslov, som kan være med til, at indsatserne tilpasses de rammer, der sættes af lovændringerne. Dette vil der følges op på i forbindelse med Landsbyggefondens etårs eftersyn.

Også socialområdet har valgt at indgå mere forpligtende i samarbejdet omkring helhedsplanen. Nye data fra Power BI udarbejdet af Varde Kommune har vist os, at særligt målgruppen, der får støtte gennem § 85 i serviceloven, er en meget stor målgruppe. Vi ønsker gennem fremrykkede indsatser og et tættere samarbejde at styrke indsatsen for de mest sårbare og isolerede beboere, så vi, hvis beboeren ønsker det, i fællesskab kan arbejde sammen om at bryde isolationen og styrke trivslen og blive en aktiv del af fællesskabet i boligområdet.

Varde Kommune er desuden partner i forhold til Mental Sundhed ABC, som særligt har fokus på at fremme trivsel. Her er det tydeligt, at det er vigtigt at have fokus på en tæt kobling til fællesskaber, civilsamfundet og hele det frivillige felt. Dette vil blive yderligere styrket med de kommende sundhedsindsatser i området. Dette vil også blive styrket yderligere af, at den boligsociale helhedsplan indgår i samarbejdet omkring "Fællesskabsby Varde". [8]

[8] Et projekt gennem DAB-bolig støttet af Nordea-fonden og hvor sundhedsområdet i Varde Kommune er partner i projektet.

Beskæftigelsesområdet

Beskæftigelsesområdet og den boligsociale helhedsplan har de sidste 6 år haft et meget tæt samarbejde. Det betyder, at Jobcenteret de seneste år har øget mængden af fremskudte indsatser og har oplevet meget positive resultater på baggrund af dette. Erfaringerne har vist, at beboerne i langt højere grad oplever tillid til jobcentermedarbejderne, når de sidder fremskudt i boligområdet. Ligesom mange af beboerne er kommet i arbejde eller uddannelse på baggrund af den fremskudte indsats. Også koblingen mellem de sociale viceværter og beboere tilknyttet jobcenteret har vist sig at have store positive effekter, da flere beboere bliver en del af fællesskaber, og at den boligsociale indsats kan understøtte og motivere til arbejdsmarkedet, støtte elementer i forhold til familie og fritidslivet, som Jobcenteret ikke har mulighed for at arbejde med. Det tværfaglige samarbejde er ligeledes styrket, så vi i højere grad udnytter hinandens styrker og kompetencer og i fællesskab finder små indsatser, der kan være med til at styrke den enkeltes vej ind på arbejdsmarkedet.

På baggrund af ovenstående erfaringer ønsker vi i denne boligsociale helhedsplan at øge tilstedeværelsen af fremskudte medarbejdere fra flere afdelinger i kommunen, da den øgede tilstedeværelse kan være med til både at gøre de kommunale indsatser mere nærværende, give en mere målrettet hjælp til den enkelte og samtidig styrke relationen og tilliden til kommunen. Samtidig har erfaringerne på jobcenterområdet vist, at vi gennem et tættere samarbejde og den fysiske tilstedeværelse langt bedre kan understøtte beboerne i en bedre trivsel og dagligdag. Erfaringerne har også vist, at når medarbejderne på tværs af afdelingerne bliver en del af lokalområdet tænker de i langt højere grad i tværfaglige indsatser, fællesskabsindsatser, mindre gruppeforløb, som kan tilpasses efter behov, samt hvordan de som fagområde kan understøtte målene for kvarteret. Dette kan f.eks. ske ved, at de enkelte fagområder bringes i spil i nogle af gruppeforløbene, hvor der opstår behov. Eller at relevante fremskudte medarbejdere bliver synlige i lokalområdet, f.eks. gennem deltagelse i sommerfester eller andre arrangementer, hvor beboerne er samlet, og hvor det taler ind i indsatsområdets formål. De fremskudte funktioner har også igennem årene medført særarrangementer med fokus på f.eks. uddannelse, arbejde, sundhed eller familielivet. Gennem de strategiske rammer med fremskudte funktioner ønsker vi at understøtte mulighederne for, at både de kommunale og boligsociale medarbejdere kan arbejde med den relationelle velfærdstilgang. Gennem samarbejdet kan medarbejderne få rum og plads til at lave mindre og afgrænsede indsatser indenfor rammen af det fælles samarbejde, ud fra de behov der opleves i hverdagen. Erfaringen har været, at når vi netop deler dagligdag og viden, opstår gode ideer til at understøtte eller løse konkrete problemstillinger på nye måder til gavn for beboerne.

På beskæftigelsesområdet er der aktuelt store og meget omfattende reformer på vej. Derfor ønsker vi at afvente den kommende jobcenterreform og de lokale beslutninger om, hvordan indsatserne skal se ud fremover. Indtil vi har klarhed over, hvad jobcenterreformen kommer til at betyde for de nuværende indsatser, fastholdes de fremrykkede indsatser fra beskæftigelsesafdelingen i sin nuværende form. Dette beskrives yderligere i delaftalen "Beskæftigelse". Der afsættes et mindre beløb end hidtil som medfinansiering, da de økonomiske rammer for jobcentrene er meget usikre. Men indtil reformens omfang er besluttet fastholdes minimum den eksisterende medfinansiering.

Kultur og fritid

Varde Kommunes Fritids-, Idræts- og Kulturpolitik har en række fokusområder, herunder Danmarks bedste foreningskommune og mere mangfoldighed. Begge dele har fokus på at

aktivere og involvere de borgere, der ikke er en del af foreningslivet i dag. Også kultur- og fritidsområdet har valgt at øge deres indsatser i den kommende periode.

Fritidsområdet har vi igennem flere år haft et tæt samarbejde med i forhold til fritidsindsatser for børn. Men i den kommende helhedsplan ønsker vi også at styrke kulturindsatsen. Dette er også med til at styrke beboernes demokratiske forståelse, trivsel og muligheder for at blive en del af fællesskabet.

Bæredygtig udvikling

Der er i april 2024 indgået et klimapartnerskab med Varde Kommune, hvor vi gennem mindre handlinger i flere af de forskellige indsatser er med til at understøtte en større bevidsthed om klimaet. Det kan f.eks. være gennem fællesspisninger, hvor der både tilbydes vegetariske alternativer, understøttelse af tøjbyttedage, ønsket om på sigt at kunne starte en Repair cafe, ferieaktiviteter med fokus på klima osv.

Denne boligsociale helhedsplans indsatser er i høj grad med til at understøtte de forskellige kommunalpolitiske visioner gennem indsatser i boligområdet.

Samarbejdet

Samarbejdet mellem den boligsociale helhedsplans parter er præget af følgende:

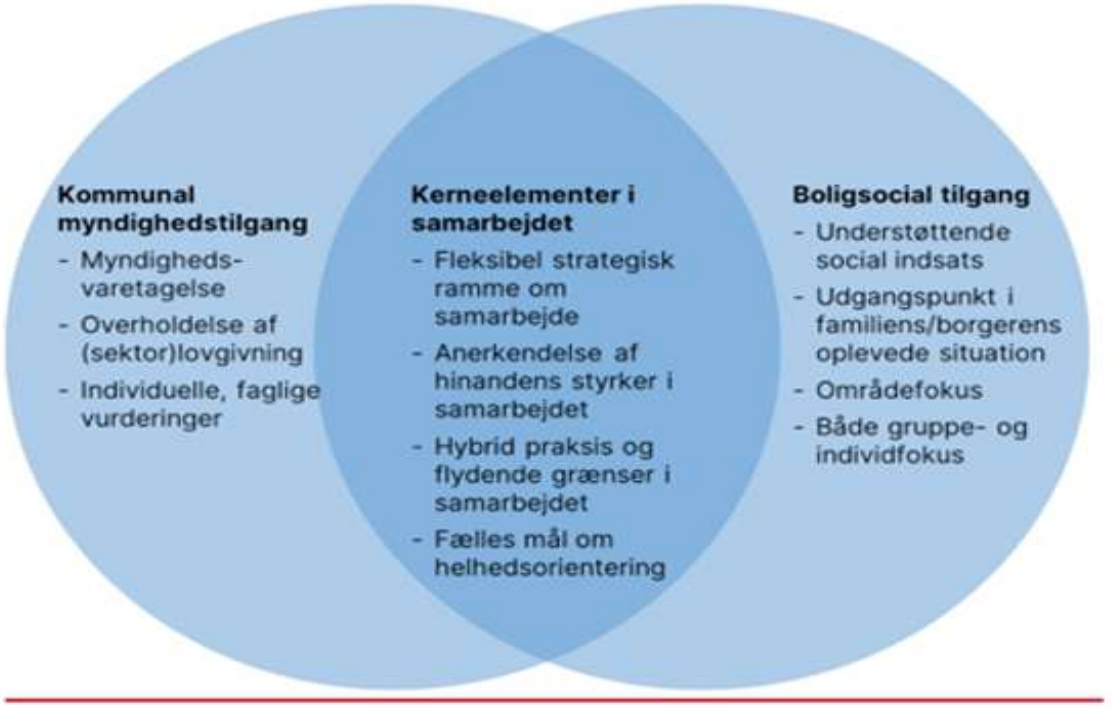
Vi er SAMMEN OM OPGAVEN og trækker i samme retning. Vi har FOKUS PÅ VORES ROLLER OG KOMPETENCER og bruger dem aktivt for at få vores mål til at lykkes.

Vi ønsker, at tilgangen til beboerne fra alle parter skal være drevet af et ressourcesyn, som både ligger i metoder som ABCD-metoden[9], den relationelle velfærdstænkning og empowerment. Tilgangen bærer præg af, at alle mennesker i højere grad vil hjælpe end hjælpes. Der bliver derfor arbejdet aktivt på at finde og understøtte eksisterende ressourcer og muligheder hos hver enkelt beboer og på at skabe rammerne for, at ressourcerne hos den enkelte beboer kan bringes i spil.

Samtidig er der et fælles ønske om at tage udgangspunkt i hver enkelt beboers/families situation i højere grad end at lave modeller, hvor "one size fits all".

Illustrationen fra VIVEs rapport om chanceulighed i udsatte boligområder[10] illustrerer grafisk rigtig godt, hvordan vi ønsker, at de kommunale parter og den boligsociale indsats understøtter hinanden og i nogle tilfælde kan overlappe hinanden og derved giver en ny og bedre indsats til gavn for beboerne.

[9] ABCD er en forkortelse for "Asset Based Community Development"
[10] Chanceulighed i udsatte boligområder - vive.dk



Figur 1 Illustration fra Vives rapport om chanceulighed i udsatte boligområder[1]

Helhedsplanen er bygget op om et tæt samarbejde og med stærke evner til at bygge bro bredt i organisationen, og der er ikke langt fra idé til handling. Dette gælder på alle niveauer, hvor samarbejdet er præget af en vilje til at strække sig for at løse aktuelle udfordringer. Samarbejdet er præget af et stort ønske om at løse udfordringerne, når de opstår eller igangsætte nye aktiviteter, når vi ser et nyt behov. I denne boligsociale helhedsplan er der således aftalt og beskrevet konkrete samarbejder med stort set alle fagområder i Varde Kommune, hvilket også er med til at illustrere den stærke vilje til at indgå i samarbejdet omkring at løfte boligområdet.

Der arbejdes tværgående på flere felter og med flere forskellige kommunale fagområder, det gælder f.eks. i forhold til negativ social kontrol, fritidsområder, på social- og sundhedsområdet og på beskæftigelsesområdet.

Ud over beskæftigelsesindsatsen er flere af indsatserne i den boligsociale helhedsplan i samspil med Varde Kommune med til at forebygge langvarig forsørgelse. Derfor er der også i den kommende helhedsplan sket en styrkelse af samarbejdet med social- og sundhedsområdet. Samtidig er det helheds- og ressourceorienterede blik på hver enkelt beboer med til at styrke den enkeltes kompetencer samt indsatser og mål i denne helhedsplan.

Der er stor velvilje på øvrige områder til at bruge de i forvejen iværksatte indsatser i en strategisk sammenhæng. Det sker f.eks. i fht. arbejdsmarkedet omkring et samarbejde

med Code of Care[11], eller i forhold til negativ social kontrol og radikalisering i regi af Infohus kommune. Relevante indsatser kan tilrettelægges ude i boligområdet, hvor det giver mening.

Øvrige parter

Nedenfor er i kort form angivet øvrige samarbejdspartnere.

Det boligsociale teams øvrige samarbejdspartnere og indsatser	
Samarbejdspartner	Indsats
Frivillighuset Varde	Fælles ansøgning om frivilligdage i lokalområder omfattet af Community og helhedsplanen.
ProVarde	Erhvervsguide som hjælper unge i fritidsjob. Erhvervsplaymaker om unges erhvervsvalg. Lærlingelounge er et netværk for unge med erhvervsuddannelse. Vejledning i iværksætteri.
DGI	Familieaktiviteter og indsatser for unge.
Red Barnet	Familier i udsatte positioner til at blive en del af Red Barnets familieaktivitetsklub i Varde. Dialog om andre fælles aktiviteter, f.eks. familielejr.
Mødrehjælpen Varde	Fælles arrangementer i samarbejde med Familiehuset i Varde. Startpakker til forældre med nyfødte. Julehjælp mv.
STOP Madspild Lokalt	Uddeling af overskudsmad til beboerne. Klippekort til særligt udsatte, så de ikke betaler håndteringsgebyr på 35 kr. pr. udlevering. Beboere er frivillige i organisationen.
KFUM	Samarbejde på KFUMs sociale værested Paraplyen, f.eks. gældsrådgivning. Flere beboere er frivillige i Paraplyen. Der samarbejdes ligeledes om Social Drive Out i Ølgod og Varde.
Varde Handel	Frivillige blandt beboerne har strikket vimpler til byens handelsgade og nissehuer til byens julepynt. Sponsoraftaler og rabatter, f.eks. sponsorat af kaffe fra Føtex og velkomstposer fra REMA1000 til nye beboere.

Generelt er samarbejdet i Varde præget af, at vi rækker ud til hinanden, når der er behov, f.eks. har vi gratis lånt scene fra Sportium til vores sommerfest. Men kulturen i Varde gør, at der derfor løbende er nye parter som indgår i en kortere eller længere periode alt efter behov. Der er f.eks. også lavet et samarbejde med Varde Løbeklub om at arrangere Løb mellem Husene sammen.

Varde Kommune er præget af mange forskellige foreninger, loger og klubber, der støtter velgørende formål. Her oplever vi løbende velvilje til at støtte os med mindre beløb til f.eks. ferieaktiviteter eller andre indsatser.

Lerpøtparken, Vestparken og Isbjerg Parken er som nævnt en del af en by-strategisk plan for hele kvarteret. Her er der fokus på at styrke kvarterets image, sammenhæng og medborgerskab gennem fysiske forandringer for hele kvarteret. Den by-strategiske plan er udsprunget af "Udviklingsplan for Boulevardkvarteret", som blev udarbejdet i efteråret

[11] Code of care er en fælles indsats mellem virksomheder og Varde Kommune, der har fokus på at skabe flere job til mennesker med begrænsninger i arbejdsevnen.

2019. I 2024 blev det besluttet at øge detaljeringsgraden i den eksisterende plan og lave en yderligere involveringsproces i samarbejde med alle lokale parter og Lokale- og Anlægsfonden samt Realdania. Herunder at sikre endnu en involveringsproces med beboere. Der er i første halvår af 2025 en proces, hvor særligt aktivitetsstien bliver konkretiseret yderligere og arkitekternes bud på denne plan er færdig i slutningen af juni 2025. Herefter tages der stilling fra fondene om en eventuel støtte af projektet. Hvis der kommer midler til omdannelsen, ønsker vi at indgå dialog med Landsbyggefonden om yderligere støtte til involvering af beboere i selve omdannelsesprocessen.

5. Overordnede mål og indikatorer for den boligsociale indsats

Landsbyggefonden har med afsæt i lovgivningen fastsat indsatsområder, mål og indikatorer som retningsgivende for de boligsociale indsatser, der får støtte inden for rammerne af 2019-26-midlerne og på grundlag af regulativet af 11. december 2019.

Der er formuleret faste overordnede mål, som den boligsociale indsats skal arbejde hen imod, samt opsat faste indikatorer i tilknytning hertil. Disse fremgår nedenfor. Der er i sammenhæng hermed fastlagt de indsatsområder, som den boligsociale indsats skal holde sig inden for (jævnfør afsnit 6 nedenfor).

Formålet med de faste overordnede mål og indikatorer er at sætte retning på den boligsociale indsats og følge udviklingen i det område, som modtager en bevilling. Udviklingen i området holdes op mod udviklingen i beliggenhedskommunen. På dette niveau er der opmærksomhed på den langsigtede udvikling, der også er afhængig af øvrige tiltag og den kernedrift, som den boligsociale indsats understøtter.

Bestyrelsen har ansvar for løbende at følge op på de faste overordnede mål for den boligsociale indsats. Til dette formål stiller Landsbyggefonden data for boligområdet til rådighed.

Som en del af den årlige revision i forbindelse med regnskabsaflæggelsen skal boligorganisationen over for revisionen dokumentere, at denne opfølgning sker.

Mål	**Indikator**	**Baseline bolig-område**	**Baseline Varde kommune** **(hvor ikke andet er angivet)**	**Baseline år**	**Datakilde**
	Andel 1-5-årige i dagtilbud	98,59% 70 børn	82,64 % 2156 børn	2021	Boligsociale data[12]
	Karaktergennemsnit i dansk og matematik for 9.-klasseselever	4,2	6,5	2023	Boligsociale data

[12] Alle Boligsociale data er fra et særtræk fra Almen Analyse i LBF

Der skal ske et fagligt løft af børn og unge, så flere bliver skoleparate, og flere tager en uddannelse	Andel 18-29-årige, der har grundskole som højest fuldførte uddannelse, og som ikke er i gang med en uddannelse	37,86 % 86 unge	17,38 % 1018 unge	2023	Boligsociale data
Flere bliver tilknyttet arbejdsmarkedet	Andel 15-29-årige, der hverken er i gang med en uddannelse eller er i beskæftigelse (restgruppen)	21,65 %	14,35 %	2023	Boligsociale data
	Andel 18-64-årige, der er uden tilknytning til arbejdsmarked og uddannelse	45,75 %	12,29 %	2023	Boligsociale data
Børn og unge skal støttes i et liv uden kriminalitet, og områderne skal opleves trygge	Andel 15-29-årige, som er sigtet mindst én gang	1,61 %	1,92 %	2023	Boligsociale data
	Andel beboere over 18 år, der føler sig grundlæggende trygge i boligområdet	82 %	74 % (alle helhedsplaner i DK)	2024	Områdenotat for Boulevardkvarteret[13]
Flere er en del af fællesskabet og deltager aktivt i samfundet	Har du inden for det seneste år udført frivilligt, ulønnet arbejde?	37 %	29 % (alle helhedsplaner i DK)	2024	Områdenotat for Boulevardkvarteret
	Andel stemmeberettigede, der har stemt ved seneste kommunalvalg/ folketingsvalg	KV: 35,3 % FV: 60,9 %	KV: 66,9 % FV: 83,4 %	2021 2022	Boligsociale data
6. Indsatsområder					

[13] I denne måling indgår Vestparken ikke, da de ikke var en del af den tidligere helhedsplan.

De fastlagte indsatsområder, som den boligsociale indsats skal holde sig inden for, er *Uddannelse og livschancer, Beskæftigelse, Kriminalitetsforebyggelse* og *Sammenhængskraft og medborgerskab*.

I dette afsnit skal **problemkomplekset** for hvert af de indsatsområder, der indgår i den boligsociale indsats, beskrives. Problemkomplekset skal forstås som de centrale **kerneudfordringer,** den boligsociale indsats skal adressere inden for det enkelte indsatsområde. Beskrivelsen skal være konkret og dataunderbygget.

Bemærk, at den specifikke beskrivelse af indsatsområderne med delmål, aktiviteter og den indbyrdes ansvars- og rollefordeling mellem de parter, der er involveret i indsatsen, fastlægges i særskilte delaftaler – én delaftale pr. indsatsområde. Indholdet i delaftalerne skal pege hen imod de fastsatte mål i nærværende strategiske samarbejdsaftale.

Uddannelse og livschancer

Problemkompleks for indsatsområdet

Boligområdet er generelt set karakteriseret af, at børn og unge i boligområdet klarer sig dårligere i uddannelsessystemet og får en ringere tilknytning til arbejdsmarkedet end gennemsnittet af børn i Varde Kommune. Der er desuden behov for at styrke, at børnene ikke er "tilfældigt heldige" og dermed styrke børnenes chancelighed, så de får samme forudsætninger for at klare sig som øvrige børn.

Det giver sig til udtryk i følgende problemstillinger:

Høj andel af børn der havde behov for supplerende undervisning i dansk som andetsprog.
6 ud af 8 børn med tosproglig baggrund i 2023 havde ekstra støttebehov. Der arbejdes på at lave opgørelser på, hvordan det ser ud uanset nationalitetsbaggrund.

Flere børn med en sag i Børn og Familieafdelingen.
Der er i alt 35 børn i helhedsplanen med en aktiv sag efter Barnets Lov[14] i Børn- og Familieafdelingen, viser en lokal optælling fra februar 2025. Det svarer til 16 % af børn og unge i helhedsplanens område.

Mange børn med baggrund som indvandrer eller efterkommer.
63,5 % af børnene fra 0-17 år er indvandrere eller efterkommere. 13 % af børnene i Varde Kommune har tilsvarende baggrund.

Høj andel af børn der bor hos en enlig forsørger.
45,8 % af børnene i boligområderne bor hos en enlig forsørger. I Varde Kommune er det 14,29 %. Andelen af husstande med enlige forsørgere med børn er altså mere end tre gange så stor som i kommunen som helhed.[15]

[14] Inkluderede paragraffer er bl.a.: BAL §§ 11, 30, 32 og 52

[15] Undersøgelser viser, at enlige forsørgere er overrepræsenterede blandt socialt ekskluderede, samt i den gruppe der er i risiko for udsathed. De kæmper desuden oftere med fysiske og psykiske helbredsproblemer, økonomiske trængsler samt i følelseslivet og relationerne til andre mennesker. Enlige forældre i en sårbar livsposition - og deres børn. Danmark 2020 (foraelderfonden.dk)

En høj andel af forældre har lav grad af uddannelse og tilknytning til arbejdsmarkedet. De har ligeledes svært ved at understøtte deres børns skolegang.
39,7 % af 15-29-årige beboere har grundskole som højst gennemførte uddannelse. 50 % af alle 30-64-årige er uden arbejdsmarkedstilknytning.

Lavere karaktergennemsnit.
Karaktergennemsnittet i dansk og matematik for 9. klasses elever ligger i 2023 på et gennemsnit på 4,2 og er 2,3 under karaktergennemsnittet i kommunen. 83,33 % af eleverne har i 2023 mindst 2,0 i gennemsnit i dansk og matematik ved afgangsprøven i 9. klasse. I Varde Kommune er dette tal 91,53 %.

Høj andel af beboere med grundskole som højest gennemførte uddannelse.
Beboerdata viser, at 43,65 % af de 15-64-årige beboere kun har grundskole som højest gennemførte uddannelse. I Varde Kommune er det 17,52 % og 14,15 % i hele landet.

Store udsving i andelen af unge der har afbrudt sin uddannelse.
Der er meget store udsving fra år til år i forhold til, hvor mange unge 18-29-årige, der har afbrudt sin uddannelse og ikke er påbegyndt en ny. Der er udsving fra 4,6 % i 2018 til 13,48 % i 2022. Tallene fra 2023 er på 8,45 %. Tallene fra Varde Kommune var i 2023 på 7,21 %.

Færre økonomiske midler end sine jævnaldrende.
Beboerdata viser, at den gennemsnitlige husstandsindkomst er tæt på halvdelen af en gennemsnitlig husstandsindkomst i Varde Kommune.

Vanskeligheder ved at indgå i sociale relationer og samarbejde.
Der ses i alle aldersgrupper behov for at styrke børnenes evne til at indgå i sociale relationer og til at kunne samarbejde. Denne udfordring er ikke alene en udfordring for børnene i boligområdet, hvorfor sundhedsplejen sætter ekstra fokus på dette i folkeskolen. Men denne evne er afgørende for at kunne indgå i uddannelses- og arbejdslivet på sigt.

På baggrund af dette vil vi derfor arbejde for at sikre:

- Styrke trivslen blandt familier med børn og unge i udsatte positioner.
- Styrke forældre med helt små børns sociale relationer med både andre forældre men også med boligsociale medarbejdere.
- Bedre kompetencer hos børn ved skolestart, så flest muligt får de bedste forudsætninger for at komme godt fra start i skolen.
- Styrke børn og unges evne til at samarbejde og indgå i fællesskaber og sociale relationer.
- Arbejde målrettet med at styrke fagligheden hos børn og unge, så der opnås højere karaktergennemsnit blandt unge i 9. klasse og en højere andel af unge med mindst 02 i dansk og matematik.
- Styrke børn og unges mulighed for uddannelse og fastholdelse i uddannelse.
- Styrke børn og unges afklaring i forhold til fremtidigt beskæftigelsesvalg.

Beskæftigelse

Problemkompleks for indsatsområdet

På beskæftigelsesområdet er der en stor reform af hele jobcenterets arbejde på vej. Der er endnu mange uafklarede forhold i til indhold, målgrupper og implementering. Dette er der forsøgt taget højde for i delaftalen "Beskæftigelse", så aktiviteterne kan tilpasses løbende.

Høj ledighed og markant højere andel af bestemte grupper af forsørgede.
Boligområderne er præget af en høj andel, der ikke har en tilknytning til arbejdsmarkedet. Mange af de ledige har andre problemer end ledighed som f.eks. fysisk eller psykisk sygdom, misbrug, udfordringer i familien eller lignende.
Lokale data viser, at målgrupperne 6.3 – aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere, 6.5 – aktivitetsparate uddannelseshjælpsmodtagere, 6.7 - jobafklaringsforløb og 6.8 - rehabiliteringssager udgør over halvdelen af borgere i målgruppen. Disse målgrupper er borgere, der er længst væk fra arbejdsmarkedet. Dertil kommer, at integrationsmålgruppen udgør 14,5 % af alle aktive sager i Momentum[16].

61,66 % af de offentligt forsørgede beboere er på førtidspension.[17] Det svarer til 25,6 % af alle 18-64-årige i boligområderne.

Samtidig viser data fra Landsbyggefonden, at den høje grad af ledighed giver sig udtryk i følgende problemstillinger:

Mange unge kommer fra hjem, hvor der ikke er forældre med arbejdstilknytning.
50 % af alle 30-64-årige er uden arbejdsmarkedstilknytning, og mange unge vil dermed ikke have forældre, der er i arbejde. Dette mindsker sandsynligheden for, at unge kommer i fritidsjob, idet de både mangler indsigt i arbejdsmarkedet og ikke har netværket til at få et fritidsjob.

En stor del af de 18-29-årige har ikke en ungdomsuddannelse, og flere i aldersgruppen er uden tilknytning til uddannelse og job.
37,85 % af de 18-29-årige i boligområderne har ikke en ungdomsuddannelse, mens det kun er gældende for 17,5 % i samme aldersgruppe i kommunen som helhed.
Samtidig er 39 % af aldersgruppen, svarende til 73 unge, i boligområderne uden for uddannelse og job, mens det i kommunen som helhed er 20 %.

Høj andel af borgere med en sundhedssag i Center for sundhedsfremme.
5 % af alle voksne mellem 18-64 år har en sag i Center for sundhedsfremme, hvilket er over dobbelt så mange som gennemsnittet i Varde, som er på 2 %. Undersøgelsen af sundhedstilstanden i de almene boliger peger ligeledes på stor ulighed i sundhed.[18]

Det medfører at beboerne har:
- sværere ved at opnå tilknytning til arbejdsmarkedet,
- har brug for understøttelse til at komme i arbejde, og
- har behov for understøttelse af trivsel og øvrige sociale forhold for at kunne opnå tilknytning til arbejdsmarkedet.

[16] Jobcenterets fagsystem
[17] Beboerdata
[18] Sundhedstilstanden-rapport a3 (12) (1).pdf

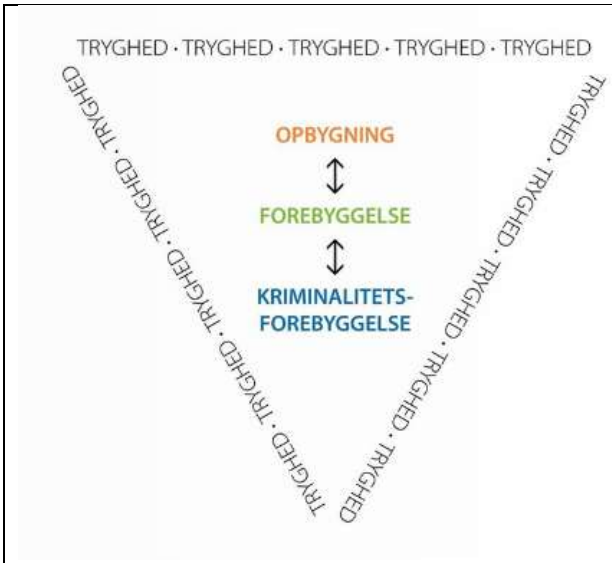
God erfaring med brobygning mellem boligsociale gruppeforløb og individuelle indsatser og den fremskudte indsats.
Jobcenteret oplever, at det giver større fokus og styrker beboernes ressourcer i jobsammenhæng, når beboerne deltager i forskellige fællesskabsaktiviteter og gruppeforløb boligsocialt. Ligeledes beskrives den boligsociale vicevært som en vigtig brobygger i forhold til at sikre beboernes deltagelse i aktiviteter samt trivsel. Den fremskudte jobcenterfunktion beskrives af beboere, der har været i forløbet, som en meget værdifuld del i, at de er kommet i arbejde.

På baggrund af dette vil vi derfor arbejde for at sikre:

- at flere unge opnår en tidligere tilknytning til arbejdsmarkedet,
- at flere ledige opnår tilknytning til arbejdsmarkedet, og
- at flere beboere kommer i en positiv udvikling og oplever at få rettidig og relevant hjælp til at opnå tilknytning til arbejdsmarkedet eller afklaring af deres muligheder på arbejdsmarkedet.

Kriminalitetsforebyggelse
Problemkompleks for indsatsområdet
I Varde Kommune arbejdes der ud fra det kriminalpræventive råds forebyggelsestrekant[19], hvilket hænger godt sammen med de boligsociale erfaringer på dette felt. I det boligsociale felt arbejdes der med både opbyggende og forebyggende indsatser, mens der i den konkrete kriminalitetsforebyggelse primært bliver lavet indsatser af kommunale fagpersoner som SSP, børn og familie, kriminalforsorgen mv. Når det boligsociale team er i kontakt med unge med et konkret behov for en kriminalitetsforebyggende indsats, vil samarbejdet omkring den konkrete unge have karakter af brobyggende indsatser til ovennævnte parter. Nedenfor ses Varde Kommunes forebyggelsestrekant samt definitionen af de tre indsatsniveauer.

[19] https://www.epaper.dk/vardekommune/b%C3%B8rnogunge/b%C3%B8rnforebyggelse/styrkelse-af-indsatsen-for-kriminalitetstruede-b%C3%B8rn/



Opbygning: Formålet er at skabe gode, trygge og udviklende vilkår for alle i samfundet.
Forebyggelse: At hindre en uønsket tilstand, hændelse eller et problem.
Kriminalitetsforebyggelse: At forebygge kriminalitet ved at fokusere på kriminelle hændelser og undladelser, fx ved at iværksætte konkrete indsatser ift. en ung, der allerede har eller er på vej til at begå kriminalitet for at hindre, at den unge fortsætter sin kriminelle løbebane.

Boligområdet bærer ikke præg af høj kriminalitet i forhold til beboersammensætningen. Der er sket et fald over de sidste 3 år i andelen af 15-29-årige, der er sigtet mindst én gang, efter at det i et par år har været højere. Dette niveau ligger nu lavere end Varde Kommune og landsgennemsnittet.

Andelen af domme og dømte er svagt stigende. Andelen af personer med mindst en sigtelse er dog faldende. I sammenligning med de almene boliger i Varde Kommune er tallene dog lavere i boligområdet end i de øvrige almene boliger.
De meget lave tal i forhold til 15-29-årige peger på, at de forebyggende indsatser, der igennem flere år er blevet lavet i boligområdet, gør en positiv forskel og dermed også vil have en stor positiv påvirkning på de unges livschancer fremover.

Dette giver sig til udtryk i følgende problemstillinger:

Stort behov for fritidspas for at kunne deltage i en fritidsaktivitet.

17,84 % af alle fritidspas i kommunen frem til midt oktober kommer fra borgere, der er omfattet af helhedsplanen. Børnene udgør 1,65 % af alle børn i kommunen. Dette peger på, at der er stort behov for at understøtte til fritidsindsatser, men også at vi får hjulpet en del børn til et bedre fritidsliv. Der er ligeledes understøttet et samarbejde med mere mangfoldighed, så også børn med funktionsnedsættelser tilbydes et godt fritidsliv.

Stigning i andelen af 15-29-årige der er sigtet mindst én gang.

Selvom den gennemsnitlige andel i det samlede boligområde er faldet og ligger under kommuneniveau, er der sket stigning i andelen i Isbjerg Parken, som i 2023 ligger på 4,6 %. Med disse procentsatser er det dog vigtigt at have for øje, at der er tale om meget lave antal svarende til et sted mellem 3-4 unge.

Forholdsvis lav andel af dømte.

Andelen af dømte er 1,99 % hvilket er højere end Varde Kommune, der er på 0,73 % i 2023.

Andelen af personer med mindst én sigtelse.

1,99 % af beboerne er sigtet mindst én gang, andelen er på 0,78 % i Varde Kommune.

82 % af beboerne føler sig trygge i boligområderne
9 % angiver, at de føler sig utrygge i deres boligområde. Det er et stort fald fra 15 % i begyndelsen af den tidligere helhedsplan i 2021.

Samtidig viser data også, at det er vigtigt at fastholde den forebyggende indsats. I den seneste periode har der ikke været helhedsplan i Vestparken, og ser vi på data derfra har f.eks. andelen af sigtelser været stærkt stigende siden 2018. Med undtagelse af 2023. Der skal dog tages forbehold for, at disse data har øvrige boligområder/afdelinger med i data.

På baggrund af dette vil vi derfor arbejde for at sikre:

- At børn og unge har og fastholdes i positive fællesskaber i fritiden.
- At andelen af unge, der bliver sigtet, falder.
- At børn og unges lyst til medborgerskab styrkes.
- At beboerne føler sig trygge i boligområdet.

Sammenhængskraft og medborgerskab

Problemkompleks for indsatsområdet

Boligområdet er karakteriseret ved, at der generelt er lav grad af engagement i samfundet. Dette ses f.eks. i forhold til valgdeltagelse som på trods af flere forskellige initiativer fortsat er lav.

Engagement i frivilligt arbejde er nu tæt på niveau med befolkningen, men arbejdet med at få beboere i sårbare positioner til at blive en del af det frivillige arbejde kræver høj prioritet og vedholdenhed. Generelt kræver frivilligt arbejde også øje for at understøtte og rekruttere løbende. Den høje andel af mennesker udenfor arbejdsmarkedet, særligt andelen af førtidspensionister, giver et potentiale i forhold til at blive frivillig i eller udenfor boligområdet. Det er bl.a. i denne målgruppe, vi har haft succes med at få flere frivillige i de senere år.

Udfordringerne i forhold til sammenhængskraft og medborgerskab kommer bl.a. til udtryk gennem:

Lav valgdeltagelse.
35,9 % af beboerne i de almene områder stemte til Kommunalvalg 2021 mod 67 % i hele Varde Kommune. 60,9 % i de almene områder stemte til Folketingsvalget i 2022. I Varde Kommune var det 84,1 %.

Stigning i andelen af beboere der ønsker at udføre frivilligt arbejde.[20]
54 % af beboerne har ikke udført frivilligt ulønnet arbejde det seneste år, hvilket er lavere end både de øvrige almene områder og befolkningen.
Samtidig er der kommet en bred beboerarbejdsgruppe på tværs af de almene områder og villakvarteret, der arbejder med fællesskaber på tværs og involvering i forbindelse med kvarterudviklingsplanens fysiske omdannelse.

[20] Områdenotat for Isbjerg Parken og Lerpøtparken

Ønske om større andel der ofte bruger områder tæt på min bolig til at slappe af eller være sammen med andre.[21]
I efteråret 2019 igangsattes en "Udviklingsplan for Boulevardkvarteret 2025" med formålet at få skabt ejerskab og involvering blandt beboerne. Her deltog omkring 18 % af lejemålene i en proces om, hvad der skal ske i boligområdet. Der er siden blevet arbejdet med flere forskellige frivillige fællesskaber. Samtidig er der arbejdet med en plan for at forbedre udearealerne med en sti, der forbinder kvarteret. Denne plan skal gerne være med til at styrke brugen af udearealerne til både afslapning og til at lave aktiviteter i fællesskab.

Høj andel af førtidspensionister og mange med sindslidelser.
61,66 % af alle offentligt forsørgede i boligområdet er på førtidspension. For disse voksne gælder, at de ikke længere er tilknyttet arbejdsmarkedet, og for mange kan dette betyde isolation og ensomhed. Samtidig ser vi en gruppe af førtids- og folkepensionister, der ønsker at være med til at gøre en positiv forskel for området. Flere frivillige beboere fra målgruppen giver udtryk for, at det gør en positiv forskel for dem selv at bidrage til fællesskabet.
Mange beboere lever med sindslidelser og en lokal opgørelse viser, at over 60 % af de beboere, der i 2024 har haft kontakt til den sociale vicevært, lever med en eller flere psykiske lidelser. [22]
Omkring 9,36 % af de voksne beboere får støtte fra socialpsykiatrien. Disse tal er særligt høje i Vestparken og Lerpøtparken.

Stort behov for at styrke trivsel blandt ensomme, sårbare og udsatte beboere.
26 % af beboerne angiver, at de er meget utilfredse eller utilfredse med deres liv. 14 % angiver, at de altid eller ofte føler sig isoleret fra andre. 25 % oplever, at de altid eller ofte mangler nogen at væres sammen med. Særligt ensomheden er signifikant højere end de øvrige almene områder. Paradoksalt nok svarer 54 %, at boligområdet giver dem en følelse af at høre til i et fællesskab, hvilket er på niveau med befolkningen i øvrigt.[23]

Fortsat behov for at styrke områdets image og sikre kommunikationen til beboere.
82 % af beboerne angiver at være tilfredse eller meget tilfredse med at bo i området. Dette er en stigning på over 10 % fra sidste helhedsplans start. Samtidig angiver kun 67 % af beboerne sig enige eller overvejende enige i, at andre oplever boligområdet som et godt sted at bo. Dette kan indikere, at nogle beboere oplever det stigmatiserende at bo i boligområdet, selvom de egentlig er glade for at bo her. Under de afholdte workshops i 2019 om Udviklingsplanen gav flere beboere udtryk for, at det var en udfordring, at de oplever, at andre mennesker ser ned på deres boligområde. Dette opleves i den nuværende proces som lidt mindre udtalt, og at flere taler godt om området. [24]

Lav andel bruger fritidstilbud som bibliotek, kulturhus, sportshaller, svømmehaller mv.

31 % bruger sjældnere eller aldrig fritidstilbud, hvilket er noget højere end befolkningen, der ligger på 24 %. Samtidig viser vores erfaringer, at når vi præsenterer

[21] Områdenotat for Isbjerg Parken og Lerpøtparken
[22] Dækker kun Isbjerg Parken og Lerpøtparken
[23] Områdenotat for Isbjerg Parken og Lerpøtparken
[24] Områdenotat for Isbjerg Parken og Lerpøtparken

fritids- og kulturtilbud for beboerne, vil de meget gerne gøre brug af det i rammer, der er kendte.[25]

På baggrund af dette vil vi derfor arbejde for at sikre:

- beboernes deltagelse i samfundet og som frivillige.
- relationerne til andre mennesker i og udenfor boligområdet.
- områdets image både i og udenfor boligområdet.
- Styrke beboernes livskvalitet og mindske ensomheden blandt beboerne.
- Styrket kendskab og brug af kultur og fritidstilbud blandt beboerne.

Kvarteret har stort potentiale.

Boulevardkvarteret ligger centralt placeret nordvest for Vardes historiske bymidte og ligger samtidig tæt op ad den nye flotte skole Frelloskolen og Fritidscenteret Sportium. Desuden er der planer om at samle områdets daginstitutioner i nærheden af fritidscenter og skole. Der er ligeledes meget gode indkøbsmuligheder i nærområdet. Boligområdet rummet et alsidigt udvalg af boligtyper.

Disse forhold gør, at der er et stort potentiale for kvarteret, idet der er mange spændende tilbud og gode hverdagsfunktioner i umiddelbar nærhed, men samtidig mulighed for at finde en relevant bolig i kvarteret uanset livssituation.

Dette potentiale ønsker vi at forløse i forbindelse med byudviklingsplanen, så netop kvarterets beliggenhed og boligernes alsidighed bliver sat i spil og styrker fortællingen om Boulevardkvarteret som et attraktivt boligområde.

Behov for større sammenhæng mellem boformer i kvarteret.

Vi ønsker med byudviklingsplanen at styrke fællesskabet mellem de almene boligområder og det villakvarter, der ligger mellem Lerpøtparken og Isbjerg Parken/Vestparken. I flere helhedsplaner rives almene boliger ned for at bygge andre typer af boformer op. Vi ønsker, at kvarterudviklingsplanen skal skabe et stærkt lokalt fællesskab i kvarteret på tværs af boformer, fordi det giver større tillid mellem mennesker, øger trygheden og forbedrer områdets image til fordel for både det almene boligområde og de private boliger.

Sociale aktiviteter kan styrke fællesskaber og netværk på tværs af boformer og kvaliteten i Byudviklingsplanen øges med borgerdreven involvering.

Samtidig er der kommet en god bred beboerarbejdsgruppe på tværs af de almene områder og villakvarteret til at arbejde med fællesskaber på tværs og til at sikre involvering i forbindelse med kvarterudviklingsplanens fysiske omdannelse. Her har arbejdsgruppen også fået 40.500 kr. til at lave sociale aktiviteter, der skal styrke fællesskaberne for voksne i denne kommende periode.

Når der arbejdes med en aktiv borgerdreven involvering i forbindelse med byudviklingsplanen, betyder det noget for kvaliteten af selve planen. Ønsket er, at den tætte borgerinvolvering giver et stærkt ejerskab og dermed også en daglig brug af faciliteterne. Ønsket er at stoltheden over boligområdet øges, da man selv har været

[25] Områdenotat for Isbjerg Parken og Lerpøtparken

med til at udvikle det. Den gode fortælling om området vil opstå både internt og eksternt i boligområdet.

7. Lokal evaluering

I den seneste tid er der blevet arbejdet intenst med datamonitorering gennem arbejdet med en Power BI. Gennem denne styrkelse af lokale data vil bestyrelsen og styregruppen løbende følge op på data og indsatser, som er mere datadrevet.

Som led i Community projektet og samarbejdet ind i helhedsplanen er der søgt og fået midler hos LBF til at ansætte en ph.d.-studerende til at forske i særligt de boligsociale metoder på både praktisk, organisatorisk og strategisk niveau i både helhedsplanen og i de to til tre oplandsbyer. Velux Fonden har desuden givet midler til at få en større evaluering af projektet, som bliver udarbejdet i samarbejde med SDU.

Den lokale monitorering af data foregår i tæt dialog mellem parterne i helhedsplanen på baggrund af fremdriften i projektet og projektets resultater. Samtidig monitoreres der på de fastsatte mål og indikatorer i den strategiske samarbejdsaftale og i delaftalerne.

Som endelig evaluering laves en erfaringsopsamling for hvert indsatsområde. Disse udarbejdes i løbet af det sidste år i projektperioden. Erfaringsopsamlingerne vil beskrive projektets erfaringer, resultater, arbejdsmetoder i aktiviteterne og angive anbefalinger til forankring. I forbindelse med styregruppemøderne laves der en status og indsatserne tilpasses løbende i perioden.

8. Revision af samarbejdsaftalen

Revision af den strategiske samarbejdsaftale kræver godkendelse i Landsbyggefonden

Delaftale for indsatsområdet *Uddannelse og livschancer*

Bestyrelsen for den boligsociale indsats har ansvar for, at denne delaftale til hver en tid understøtter de overordnede mål i den strategiske samarbejdsaftale. Delaftalerne er således bilag til den strategiske aftale og skal altid ses i sammenhæng hermed.

Bestyrelsen har ligeledes ansvar for, at delaftalen til hver en tid afspejler de aktiviteter og samarbejder, der gennemføres i boligområdet.

Beskrivelsen af områdets problemkompleks inden for dette indsatsområde fremgår af den strategiske aftale.

Navn på den boligsociale indsats, som delaftalen vedrører:
Den boligsociale indsats i Isbjergparken, Vestparken og Lerpøtparken Det Boligsociale Team *"*Boulevardkvarteret er et fedt sted at bo, blive og besøge" "Vi vil arbejde aktivt for, at beboerne trives i hjemmet og i fællesskabet. Vi vil understøtte, at beboerne tager aktivt del i boligområdet og i samfundet."
Delaftalen gælder fra - til:
01-01-2026 til 31-12-2029
Delaftalens parter:
Sundhedsplejen, Familiehuset, Dagtilbud Midt, Frelloskolen, Børn- og Familieafdelingen, Frelloskolen SFO, Varde Ungdomsskole, Red Barnet, UU
Delmål og indikatorer for indsatsområdet Der skal opsættes delmål for nærværende indsatsområde samt indikatorer, der sikrer, at der løbende kan følges op på disse. *Delmål* skal forstås som 'skridt på vejen' til at opnå de overordnede mål jf. den strategiske aftale og beskriver de konkrete succeser, der ønskes opnået med de aktiviteter, der iværksættes inden for dette indsatsområde. *Indikatorer* er variable, der bruges til at vise, om delmålene opnås. Som inspiration stiller Landsbyggefonden en liste over relevante indikatorer til rådighed. Der kan suppleres med indikatorer, som de lokale parter vurderer vigtige for den lokale indsats. Delmål og de dertil knyttede indikatorer kan enten relatere sig til det samlede antal aktiviteter eller til enkelte aktiviteter, der iværksættes inden for dette indsatsområde. Formålet med delmål og indikatorer på dette niveau er årligt at følge udviklingen hos de konkrete målgrupper/områder, som de boligsociale aktiviteter arbejder med inden for indsatsområdet. Jo tættere på målgruppen det er muligt at komme med tilgængelige data,

jo bedre grundlag er der for at vurdere aktiviteternes virkning samt foretage lokal justering, når dette evt. er nødvendigt.

Delaftalens parter og bestyrelsen har ansvar for løbende at følge op på delmålene.

Delmål	Indikator	Baseline boligområde/ målgruppe	Baseline Varde kommune	Baseline år	Datakilde
Styrket indsats for at få flere tosprogede børn der ikke er i dagtilbud tilmeldt	Andel af børn der ikke er i dagtilbud i alderen 1-2 år	93,33 %	76,74 %	2021	Beboerdata LBF.
Tosprogede børns sproglige kompetencer øges	Andelen af børn der har brug for særlig støtte ved skolestart.	40 % af børnene der startede i 0.klasse i 2024, har dansk som andetsprog og har behov for støtte.	5 % af børnene der startede i 0.klasse i 2024, har dansk som andetsprog og har behov for støtte.	2024	Power BI
Flere børn trives bedre	Færre sager efter Barnets lov[26]	16 %	5 %	2025	Varde Kommune Power BI
Flere elever gennemfører 9. klasses afgangsprøve med mindst 2,0 i dansk og matematik	Andelen af elever med gennemsnit på mindst 2,0 i både dansk og matematik ved afgangsprøve i 9. kl.	83,3%	91,53 %	2023	Beboerdata
Flere unge fastholdes i uddannelse	Andelen 15-29-årige, der ikke har tilknytning til job eller uddannelse	21,65%	14,35%	2023	De boligsociale data

Aktiviteter, som skal bidrage til indfrielsen af delmålene for indsatsområdet og understøtte opnåelsen af de overordnede mål jf. den strategiske samarbejdsaftale:

Derfor vil vi arbejde med følgende indsatser:

Legestue:

[26] Inkluderede paragraffer er bl.a.: BAL §30, BAL §32, BAL §11, SEL §52 (underretninger og anbringelser er ikke inkluderet)

Samarbejde med Familiehuset om en legestue for hjemmepassere og forældre på barsel.

Opdagelsesklubben:
Førskoleindsats der skal styrke børns chancelighed i forbindelse med skolestart.

Læringscafe – lektier og leg:
Læringsindsats i samarbejde med Dansk Flygtningehjælp og Frelloskolen.

Fællesskabets magi:
Fremskudt SFO, med formålet at styrke børnenes sociale kompetencer, samarbejdsevner og relationer på tværs af boformer.

Lære/værested for 7. klasse +:
Lærings- og uddannelsesindsats primært for unge fra 7.-10. klasse. Lære/værestedet har desuden fokus på fællesskab og trivsel samt fokus på at understøtte udviklingen af en positiv skole-, arbejds- og samfundsidentitet. Her deltager også UU og medarbejder fra Ungdomsskolen/Frelloskolen. Erhvervsguide deltager løbende i forhold til fritidsjobindsatsen, ligesom der tilbydes "Mod på matematik".

Lokal familierådgivning:
Medarbejdere har fast arbejdsplads og åben vejledning for beboere hver anden uge. Samtidig er det en god platform til det tværgående samarbejde mellem forskellige parter.

Red Barnet Varde:
Samarbejde der understøtter foreningens familieaktivitetsklub, desuden samarbejde om ferieaktiviteter for børn, unge og deres familier.

GROW:
Karriere coaching i gruppe for unge fra 7.-10. klasse. Forventet 1 hold pr. år.

Social vicevært:
Alle indsatser understøttes af mulighed for en individuel hjælp i form af "Social vicevært", der kan fungere som brobygger og understøttende hjælp til både børn, unge og forældre. Beskrivelse læses under delaftalen "beskæftigelse".

Medarbejderressourcer for indsatsområdet:

Varde ungdomsskole: 6 timer Lære/værested pr. uge i 40 uger svarende til 240 timer pr. år. + 70 timer til Grow.

Frelloskolen: 200 timer pr. år til Fællesskabets magi + 9 til Leg og læringscafe.

Sundhedsplejen: 1,5 timer pr. uge i 40 uger/ 60 timer pr. år.

Dagtilbuddet midt: 120 timer pr. år.

Børn og Familie: 80 timer (fremskudt og sammenhængende familieindsats).

UU: 40 timer pr. år.

Det Boligsociale Team bruger 29 timer på dette indsatsområde.

Sammenhæng med den kommunale indsats i boligområdet:

I Varde Kommune skal alle børn og unge trives og have lige muligheder for at udvikle deres potentialer for dannelse, uddannelse og job, så de får et godt og værdifuldt liv. Ingen skal være tilfældigt heldige.

Varde kommune arbejder med 3 pejlemærker på børne- og unge området. Her er et særligt fokus på læring, trivsel og chancelighed og børnesynet "Alle børn gør det bedste de kan". Desuden er der udvalgt 3 fokusområder, som der arbejdes målrettet på, nemlig:

- En tidlig indsats, hvor der investeres i en tidlig, pædagogisk, helhedsorienteret og koordineret indsats med fokus på tværfaglighed.
- En sammenhængende ungeindsats, hvor der er fokus på en sammenhængende og tværfaglig ungeindsats. Her samarbejdes på tværs af fagligheder og eksterne samarbejdspartnere med udgangspunkt i den unges egen motivation og ønsker.
- Sund kultur for hjerne og krop med fokus på bevægelse og et liv uden afhængighed.

Dermed spiller Varde Kommunes indsats godt ind i målsætningerne for denne delaftale.

Igennem flere år har samarbejdet været meget tæt med Ungdomsskolen, SSP, sundhedsplejen, Børn- og Familieafdelingen og Frelloskolen. Også beskæftigelsesafdelingens UU-indsats er knyttet tættere på de boligsociale indsatser. I den nuværende helhedsplan er samarbejdet udvidet til også at omfatte Familiehusets aktiviteter, som er målrettet forældre og børn fra 0-6 år.

Som noget nyt ønsker vi også at styrke den tidlige indsats ved en fælles indsats med dagtilbud. Ligesom vi ønsker at styrke deltagelsen og børns kreative tilgang til læring gennem "lektiecaféen", som fremover bliver en "leg- og læringscafé". Et nyt samarbejde med Red Barnets familieaktivitetsklub skal være med til at styrke familiernes trivsel og give børnene og deres forældre gode oplevelser sammen. I samarbejde med Red Barnet ønsker vi også fremover at afholde familielejr i sommerferien.

På alle områder arbejder vi tværfagligt og områdebaseret med fokus på de udfordringer, der er blandt vores børn og unge med et skærpet fokus på de særligt udsatte uanset baggrund.

Revision af delaftalen (Eventuelle reviderede aftaler skal ikke fremsendes til Landsbyggefonden, men fonden skal om nødvendigt til enhver tid kunne rekvirere ajourførte delaftaler):

Delaftalen revideres løbende og mindst én gang om året. Det er i første omgang parterne i delaftalerne, der kommer med forslag til revidering af delaftalen. Den boligsociale bestyrelse træffer beslutninger i forhold til revision af delaftalerne.

Aktiviteter, som skal bidrage til indfrielsen af delmålene for indsatsområdet (tilføj skemaer - ét skema pr. aktivitet):

Aktivitetsnavn:
Legestue i Familiehuset
Formål:
Formålet med indsatsen er: - At børn i alderen 0-6 år opnår størst mulig chancelighed gennem styrkede udviklingsmuligheder i forhold til fysisk, social og mental sundhed. - At styrke børnenes trivsel ved at styrke forældrenes netværk og viden. - At bygge bro, tillid og kendskab til Familiehusets mange øvrige tilbud, som har til formål at øge børns sundhed og trivsel samt styrke forældres viden og skabe fællesskaber på tværs.
Målgruppe(r):
Målgruppen er småbørnsforældre og deres børn i alderen 0-6 år. Legestuens primære målgruppe er forældre, der er hjemmepassere og forældre på barsel. Men alle forældre for børn i 0-6 års-alderen er velkomne. Særligt ønsker vi, at aktiviteten kan være med til, at kvinder, der enten er på barsel eller passer deres børn hjemme som ægtefælleforsørgede, kan få et større netværk, og at børnene og deres forældre kan styrke deres sproglige og sociale relationer.
Indhold og praksis:
Familiehuset ligger ca. 1 km fra den del af boligområderne, som ligger længst væk. Når det ligger i så tæt nærhed til boligområdet, giver det god mening at forsøge at få forældre til småbørn til at få kendskab til medarbejdere og aktiviteter i Familiehuset. Familiehuset er et tilbud til alle kommende forældre og familier med børn i alderen 0-6 år i Varde Kommune. Familiehuset giver alle familier en indgang til kvalificeret støtte og vejledning i kommunen. Det er frivilligt og myndighedsfrit. Familiehuset er et tværfagligt hus, hvor der er forskellige cafétilbud, åben rådgivning, fødselsforberedelse, oplæg/events og individuelle samtaler. Men der er også andre tilbud, som f.eks. tumletid, café far og pop-up arrangementer. F.eks. i forbindelse med ferier eller årstider. Alt sammen for at være med til at styrke børns trivsel og sundhed samt styrke forældres viden, kompetencer og netværk. Ved behov kan Familiehuset komme tættere på familierne ved, at evt. cafétilbud og oplæg afholdes i familiernes lokalområde. Legestuen foregår i Familiehusets lokaler og drives med økonomi fra familiehuset. Legestuen er åben for alle. I legestuen er der mulighed for flere forskellige aktiviteter ud over, at der også er tid til fællesskab. Aktiviteterne kan f.eks. være sang og rytmik eller fokus på bevægelse eller sprogstimulation. Den boligsociale medarbejder bliver fast tilknyttet legestuen for at bygge bro til de forældre fra boligområdet, som vi håber får mod på at deltage. Forventningen er, at den boligsociale medarbejder mødes med beboere i området og samlet går derover. Legestuen har åben to timer hver anden uge. Ud over beskrevne legestue vil vi i forbindelse med f.eks. højtider, årstider mv. planlægge og gennemføre arrangementer eller understøtte deltagelse for målgruppen.

F.eks. har vi sammen med Mødrehjælpen og Familiehuset arrangeret en sommerudflugt for familier.
Ansvars- og rollefordeling:
De faste parter i indsatsen vil være Familiehuset i samarbejde med Det Boligsociale Team. Familiehuset har givet tilsagn om at bruge mindst 1,5 timer i ugen i 40 uger, svarende til 60 timer pr. år til indsatsen. En del af timerne vil også gå med forberedelse og evt. individuel kontakt og opfølgning på familierne fra boligområdet. Den boligsociale helhedsplan forventes at bruge 1,5 timer i ugen på indsatsen, inkl. opsøgende og understøttende arbejde. Familiehuset har ansvaret for indholdet og den praktiske gennemførsel af legestuen.

Aktivitetsnavn:
Førskoleindsatsen ”Opdagelsesklubben” *– vi går på opdagelse i naturen, musikken, fællesskabet, læsningen, det kreative og legene sammen med din mor eller far.*
Formål:
En alt for høj andel af børn bosiddende i boligområdet har brug for ekstra støtte i forbindelse med skolestart. For at sikre en tidlig og forebyggende indsats ønsker vi gennem denne indsats sammen med de lokale daginstitutioner at arbejde målrettet henimod, at børnene i boligområdet i mindre grad har brug for støtte ved skolestart og gennem indsatsen får den bedst mulige start på livet som skolebarn.
Målgruppe(r):
Målgruppen er børn, der har sidste år i børnehaven, og hvor daginstitutionen eller forældrene selv vurderer behovet for at deltage i opdagelsesklubben. Vurderingen er, at der vil være mellem 5-10 børn i området, der har behov for at blive en del af klubben. Dette kan svinge fra år til år. For at gruppen ikke bliver for lille og for at styrke netværket i de enkelte familier vil der være mulighed for, hvis der er plads, at børn, der ikke er bosiddende i boligområderne, kan deltage i forløbet. Der er plads til op til 8-12 børn og deres forældre pr. hold.
Indhold og praksis:
Opdagelsesklubben skal være et fritidstilbud for kommende skolebørn og deres forældre. Det skal have karakter af et fritidstilbud og ikke som noget, man er ”tvunget” til at skulle. Der er tænkt følgende årshjul: I september undersøger de 6 daginstitutioner, hvilke familier der er i målgruppen. Daginstitutionerne sørger for at invitere forældre til samtaler evt. med den boligsociale medarbejder om klubben. Her tales også om hvilke aktiviteter, der kunne være spændende for den enkelte familie. Der fortælles også om Opdagelsesklubben på forældremøder i daginstitutionerne, dette for at sikre at f.eks. forældre, der mangler netværk eller selv synes, de mangler redskaber, også får muligheden for at deltage. I uge 43 startes årets opdagelsesklub op og udgangspunktet er en ugentlig mødegang. De fleste gange vil man mødes i ca. 1½ time. Enkelte gange er der udflugter eller særlige aktiviteter som strækker sig over længere tid. Indholdet i Opdagelsesklubben handler om at gå på opdagelse i mange forskellige emner, som man har brug for at kunne, når man skal starte i skole. Det vigtigste element for alle børnene er, at opdagelsesklubben skal give børnene mest mulig tro på sig selv, og at de får oplevelsen af at være værdifulde, som de er. Indholdet vil derudover kunne være - Musik som sprogtilegnelsesredskab. - Kreative aktiviteter til styrkelse af finmotorik og evnen til at tænke kreativt.

- Glæden ved naturen og kendskab til den – styrkelse af motorik og øge viden og ordforråd.
- Aktiviteter der styrker brug af kroppen og bevægelseslege – styrke motorik og lysten til at bevæge sig.
- Dialogisk højtlæsning – styrke læseglæden og evnen til at koncentrere sig.
- Madlavning i fællesskab.

Der vil arbejdes på, at parter som biblioteket, natur/kultur Varde, musikskolen, DGI og evt. andre aktører indgår i det omfang, det er muligt.

Der udvikles en one-pager, der kortfattet fortæller om Opdagelsesklubben.

Ansvars- og rollefordeling:

Dagtilbud Midt afsætter pr. uge 3 timer i 40 uger i 3 år til indsatsen til en medarbejder, der deltager i opdagelsesklubben. Desuden har alle institutionerne en opgave i at informere og invitere til opstartssamtaler med familierne.

Den boligsociale helhedsplan afsætter på samme måde en medarbejder 3 timer i ugen til indsatsen.

Det Boligsociale Team og Dagtilbud Midt deles ligeligt om udgifter i forbindelse med aktiviteter.

Hvert år i begyndelsen af skoleåret afholdes et opstartsmøde og de to medarbejdere holder løbende møder omkring indsatsen. Dagtilbudsleder i distrikt midt samt projektleder deltager i nødvendigt omfang.

Der søges relevante fonde om at støtte indsatsen i perioden august 2026 til juni 2029. Ellers vil vi tilpasse indholdet ud fra de økonomiske rammer, der er til stede i den boligsociale helhedsplan og i kommunen.

Aktivitetsnavn:
Læringscafe – lektier og leg.
Formål:
Formålet med leg- og læringscafeen er: - At understøtte en god faglig udvikling for børn i boligområdet allerede fra de starter i skole. - At understøtte børnenes gode vaner i forhold til lektielavning og læsning. - At styrke børns trivsel gennem sjove og lærerige aktiviteter i fællesskab med andre børn og gode, trygge og stabile voksne.
Målgruppe(r):
Målgruppen er børn, der går i 0.-6. klasse, og som har behov for og lyst til at arbejde med sine lektier og lege sig til mere læring. I opstarten vil vi fokusere primært på børn i indskolingen, i håb om at de også vil hænge ved, når de bliver ældre. Men alle børn i aldersgruppen er velkomne.
Indhold og praksis:
Der har igennem mange år været et stærkt samarbejde mellem den boligsociale helhedsplan og Dansk Flygtningehjælp om en lektiecafe. Dog har nye undervisningsmetoder og færre lektier betydet, at behovet for en traditionel lektiecafé ikke længere er til stede. Samtidig har en stor gruppe af frivillige i lektiecafeen valgt at stoppe. I stedet starter vi i efteråret 2025 en "leg- og læringscafe" også under Dansk Flygtningehjælp. **Cafeen startes op som et forsøg i første omgang frem til udgangen af 2025. Men håbet er, at der er børn og frivillige nok til, at indsatsen kan videreføres i den nye helhedsplan.** Indsatsen foregår hver 14. dag fra 15-17. Første halve time vil give børnene mulighed for at få hjælp til regulære lektier, til at læse højt eller få læst en historie. Herefter vil der være frugt og lidt at drikke, hvorefter der vil være aktiviteter, der er med til at styrke børns læring gennem lege. Hver måned mødes den boligsociale medarbejder og evt. interesserede frivillige med en medarbejder fra Frelloskolen. Her gives der sparring til den næste måneds sjove læringslege. Ved at afholde disse møder styrkes koblingen mellem aktuelle emner og temaer på Frelloskolen og de aktiviteter, der arbejdes med i denne indsats. Samtidig opkvalificeres både frivillige og boligsociale medarbejdere i, hvordan legende læring kan udformes i praksis.
Ansvars- og rollefordeling:
Dansk flygtningehjælp er ansvarlig for driften af leg og læringscafeen og for at søge om midler til aktiviteter og forplejning. Den boligsociale medarbejder bruger 3 timer pr. uge på indsatsen. Frelloskolen bruger 9 timer pr. år på møder med den boligsociale medarbejder og evt. frivillige i forhold til opkvalificering.

Aktivitetsnavn:
Fællesskabets magi
Formål:
Formålet med indsatsen er at øge børnenes trivsel gennem deltagelse i SFO generelt og i denne fremskudte version af SFO'en. Samtidig er der behov for, at børnene får styrket deres sociale kompetencer, empati og evnen til at indgå i fællesskaber både i skolesammenhæng og i fritiden. Særligt evnen til at indgå i fællesskab, vente på tur og vurdere, hvad der er social passende i forskellige situationer, er en udfordring for nogle af børnene i boligområdet. Ved at styrke dette vil det medføre, at børnene også vil kunne opnå et bedre udbytte af undervisningen i skolen og dermed øge deres muligheder for at afslutte folkeskolen med bedst muligt resultat. SFO'en oplever, at børn i boligområderne har færre legeaftaler både hjemme hos dem selv og også sjældnere bliver inviteret hjem til andre. Derfor er formålet også at styrke relations dannelsen på tværs af børn fra boligområdet med børn bosiddende i de øvrige kvarterer i nærheden. Erfaringer fra samarbejdet om ferieaktiviteter har vist, at børn i højere grad opnår relationer i fritiden, når de har haft fælles oplevelser i boligområdet. Indsatsen kan også være med til at styrke boligområdets image, da børn fra øvrige dele af Varde får positive oplevelser i kvarteret, og samtidig henter forældre i nogen tilfælde børnene fra boligområdet. Endelig er formålet at få en god platform til at bygge bro til leg- og læringscafeen.
Målgruppe(r):
Målgruppen for projektet er børn, der går i SFO i 2.-3. klasse på Frelloskolen. Desuden skal målgruppen være fordelt sådan, at der både er en gruppe børn bosiddende i boligområderne samt en gruppe af børn andre steder fra. I nogle tilfælde kan børn, der ikke er indmeldt i SFO, men er bosiddende i boligområderne, deltage i håb om, at det kan have en brobyggende effekt for det enkelte barn.
Indhold og praksis:
Indsatsen er todelt. <u>Den ene indsats</u> kommer til at foregå hver mandag udenfor skoleferierne. Her vil der være en fremskudt SFO i boligområdets Trivselshus fra kl. 13.15-15.30. Ca. 20 børn vil sammen med voksne fra SFO følges derover, og sammen med den boligsociale medarbejder vil der være planlagte aktiviteter, der kan være med til at understøtte målsætningerne. De enkelte aktiviteter bliver planlagt løbende i samarbejde mellem SFO-ens medarbejdere og den boligsociale medarbejder. Der vil i videst muligt omfang være involvering af børnenes ideer. Eksempler på ideer kunne være forskellige former for brætspil, banko, fællesskabslege, madlavning, brug af samtalekort eller billeder, eller hvad der byder sig. Der vil også være mulighed for at bygge bro til andre arrangementer, der foregår bolig socialt, hvor børnene kan bidrage ind i større arrangementer, hvor det giver mening. <u>Den anden indsats</u> handler om at lave en eller flere fælles ferieaktiviteter i samarbejde, det kan f.eks. være i efterårsferien, vinterferien eller sommerferien. Her vil målgruppen være børn i boligområdet i målgruppen, samt børn fra SFO, der ikke selv er på ferie i de givne uger. Ofte ser vi et sammenfald mellem børn, der ikke holder ferie og børn fra boligområdet. Dette kan foregå i samarbejde med Kultur og Fritid eller andre foreninger. Der søges i videst muligt omfang fondsfinansiering eller kommunal finansiering gennem VAKS-midler eller til disse aktiviteter.

I videst muligt omfang ønsker vi også, at børnene gennem aktiviteterne bliver præsenteret for FN's verdensmål og menneskerettigheder, hvor det kan passe ind.
Ansvars- og rollefordeling:
Den konkrete indsats tilrettelægges i et samarbejde mellem personalet i Frelloskolens SFO og en boligsocial medarbejder. Frelloskolens SFO bruger 200 timer pr. år på indsatsen. Den boligsociale medarbejder deltager i videst muligt omfang i alle aktiviteter sammen med SFO, samt forberedelsen, svarende til mindst 80 timer pr. år. Der kan dog være dage, hvor indsatsen bliver uden boligsocial deltagelse. Personalet i SFO har ansvaret for at invitere og involvere den boligsociale medarbejder i tilrettelæggelsen af kommende aktiviteter.

Aktivitetsnavn:
Lære/værestedet
Formål:
Formålet med aktiviteten er at styrke unges faglige niveau. Samtidig er der også fokus på at styrke de unges trivsel og kvalificere deres muligheder for at gennemføre en ungdomsuddannelse.
Målgruppe(r):
Alle unge fra 7.-10. klasse, hvilket betyder, at unge i udskolingen er den primære målgruppe. Unge, der er i gang med en ungdomsuddannelse eller som går i 10.+, er også velkomne, så længe det ikke er forstyrrende for den primære målgruppe. Der er ifølge kommunale data 63 unge i alderen 14-17 år bosiddende i et af de tre boligområder.
Indhold og praksis:
Overgangen fra barn til voksen er præget af mange udfordringer og muligheder. Det er en kritisk overgang i livet, hvor spørgsmål omkring uddannelse, job, venner, kærester og familie- og forældrerelationer melder sig. For nogle unge kan spørgsmål omkring negativ social kontrol også være i spil. Hvis de unge ikke kommer godt igennem denne periode, kan det sætte sig afgørende spor for den løbebane, der er med til at danne deres fremtid. Karaktergennemsnittet i dansk og matematik for 9. klasses elever bosiddende i boligområdet er noget lavere end Varde Kommunes gennemsnit. På den baggrund ønsker vi at gøre en ekstra indsats for at sikre en fortsat god udvikling og for, at niveauet nærmer sig det generelle niveau i kommunen. Når man er bedre forberedt til skolen, vil man også opleve at få flere succeser. Dermed vil fraværet også mindskes, idet fristelsen til ikke at møde op, når man ikke har lavet lektier, mindskes. Lære/værestedet vil være åbent i 3 timer fordelt på en dag i ugen. Der er tilknyttet en boligsocial medarbejder hver gang samt to lærere, der til daglig er ansat på lokale skoler, til at hjælpe i forhold til konkrete lektier. Den lokale folkeskole vil afsætte medarbejdertimer til at formidle forløbet og bruge tid på at tale med potentielle elever om aktiviteten. Det Boligsociale Team vil ligeledes lave opsøgende arbejde i området med henblik på at få hjulpet de unge godt i gang. Desuden vil der være mulighed for at bruge lære/værestedet som en platform til relations arbejde og de gode samtaler om det, der fylder i livet for hver enkelt ung. Her er der afsat timer under ”Social vicevært”. Der kan hjælpes med søgning af fritidsjob og skrivning af ansøgninger, hvilket for mange af de unge er svært uden vejledning, og denne vejledning er for mange ikke at finde i hjemmet. Der kan også ske vejledning til at finde en praktik til 8. klasses erhvervspraktik og få afdækket ønsker for fremtidigt erhverv. Dette kan ske under indsatsen fritidsjob/lommepengejob. Der vil desuden være mulighed for oplæg omkring fritidsjob/brancher mv. et par gange i året.

Lære/værestedet kan ligeledes være en platform til vejledning omkring fritidsaktiviteter og evt. hjælp til ansøgning af fritidspas.

Der tilbydes desuden mulighed for at deltage i "Mod på matematik", som en konkret måde at styrke de unges matematikkundskaber på. Se aktivitetsbeskrivelsen om Lommepenge- og fritidsjobindsatser.

UU har fremskudt vejledning 1 gang i måneden i 2 timer. Desuden holdes der efter behov uddannelsesaftner eller lignende. Dette med henblik på at styrke den unges uddannelsesvalg og fastholdelse i uddannelse samt styrke samarbejdet med forældrene omkring uddannelsesvalget. UU vil ligeledes hjælpe med at informere alle unge i målgruppen om muligheden for at deltage i Lære/Værestedet. UU vil som noget nyt begynde at lægge vejledningssamtaler eller samtaler i øvrigt ude i boligområdet. Formålet er at opnå bedre kontakt til de unge, der ikke er i uddannelse eller arbejde, og gennem samtaler i nærområdet måske komme tættere på, hvordan den enkelte unge hjælpes videre. Ved at holde samtalerne i de boligsociale lokaler, vil det også give mulighed for at kunne invitere en boligsocial medarbejder ind til samtalen, hvis den unge ønsker dette.

Efter behov arrangeres der særlige aftner med forældre for at sætte fokus på fritidsjob og uddannelsesvalg i samarbejde med erhvervsguiden og UU. Dette vil ske i regi af forældrecafé aftner, som arrangeres én gang i året. Her sikrer UU, at det boligsociale team bliver involveret i god tid, så der kan bygges bro til forældre og unge i boligområdet.

Ansvars- og rollefordeling:

Varde Ungdomsskole bidrager med 2 medarbejdere, som har tilknytning til Frelloskolen og ungdomsskolen i alt 6 timer pr. uge – dertil kommer deltagelse i møder. Svarende til 240 timer i året.

UU bidrager med en medarbejder 2 timer en gang i måneden - dertil kommer deltagelse i møder, forældreaftnen mv. svarende til 40 timer i året.

Den boligsociale helhedsplan bidrager med 4 timer pr. uge, dertil kommer deltagelse i møder.

Det boligsociale team koordinerer indsatsen. Der afholdes 1 gang i kvartalet et koordineringsmøde med tilknyttede medarbejdere.

Medarbejder fra Frelloskolen/Ungdomsskolen står for koordineringen med skolen og sikrer sammenhæng også med terminsprøver, behovet for ungdomsskolens tilbud som eksamenskurser mv.

UU har ansvaret for den uddannelsesrettede del af indsatsen.

Hvor der er behov for vejledning omkring fritidsjob, sker det i aktiviteten "Fritidsjobindsats", jf. aktivitetsbeskrivelsen.

Aktivitetsnavn:
Lokal Familierådgivning
Formål:
Formålet med indsatsen er at: - styrke den tidlige indsats og tidlige opsporing i forhold til børn og unges trivsel, så familier i højere grad får hjælp, før problemerne vokser sig større. - Sikre en god, sammenhængende og gennemskuelig hjælp til de familier, der har mange offentlige kontakter, hvor der tages udgangspunkt i familiens ønsker og tanker for fremtiden. - Styrke tilgængeligheden af råd og vejledning til børnefamilier. - At styrke samarbejdet mellem de boligsociale medarbejdere og dermed brobygningen til de indsatser for børn og deres familier, der foregår i boligområdet, samt de indsatser der kan igangsættes fra myndighed. Erfaringer fra det øgede samarbejde med særligt beskæftigelsesafdelingen har givet os erfaringen af, at myndighedsfunktioner, der rykkes ud i boligområdet, bliver brugt på en anden måde, og at relationen mellem den kommunale medarbejder og beboeren bliver bedre. Disse erfaringer har vi også set i mindre skala på dette område. Men ønsket om at styrke tilgængeligheden af råd og vejledning hos børnefamilier er der fortsat. - At styrke tilliden til offentlige myndigheder som f.eks. Børn- og Familieafdelingen, så flere rækker ud tidligere.
Målgruppe(r):
Alle børn og unge bosiddende i boligområderne samt deres forældre med behov for hjælp, vejledning eller støtte i forhold til familiemæssige eller trivselsmæssige forhold.
Indhold og praksis:
I boligområdet er der mere end 3 gange så mange børn med en børne- og familiesag end i hele Varde Kommune. Samtidig bor her også flere familier, der tidligere har haft en sag. Indsatsen retter sig mod: - Familier som har en aktiv sag i myndighed, og hvor møder mv. kan afholdes lokalt, hvor det vurderes hensigtsmæssigt. Her kan der f.eks. være tale om fælles netværksmøder i mere hjemlige og trygge rammer eller samtaler med en eller flere familiemedlemmer. - Familier, som ikke aktuelt har en sag, men som måtte få behov for hjælp igen, eller familier som får behov for vejledning og ikke tidligere har modtaget hjælp fra Børn- og Familieafdelingen. Her er den fremskudte funktion en mulighed for familierne på en lidt mere uformel og lettilgængelig måde at række ud efter hjælp og støtte, inden problemerne bliver for omfattende. Gennem tilstedeværelse i området ønsker vi, at hjælpen skal være hurtigere og lettere at række ud efter, både for beboere men også for de boligsociale medarbejdere og andre kommunale aktører. Tilstedeværelsen i lokalområdet kan være medvirkende til, at et problem ikke får lov at vokse sig stort, idet hjælpen er lige i nærheden og i trygge og kendte rammer. Som et led i en forebyggende indsats tilknyttes to socialrådgivere, som på skift har fast tilstedeværelsestid i lokalerne i Boulevardkvarteret.

Her kan alle beboere opsøge rådgiverne for råd og vejledning, ligesom de boligsociale medarbejdere kan få sparring og vejledning. Samtidig får rådgiverne et blik for de indsatser, som sker i boligområdet, og som kan være forebyggende indsatser også for børn med en aktiv sag.
Gennem et tættere samarbejde og større kendskab til hinandens områder opnås en hybrid praksis, hvor vi understøtter hinandens arbejde. Samarbejdet giver også mulighed for, at Børn- og Familieafdelingen f.eks. kan deltage i julemandens besøg, sommerfester mv., hvor familier fra området deltager. Dette kan give anledning til at se socialrådgiveren i en anden og mere menneskelig rolle, der kan give beboeren frimodighed til at komme lidt tidligere.

Socialrådgiverne deltager desuden på koordineringsmøder i dagtilbud og skoler med tilknytning til boligområderne. Der vil være mulighed for, at et evt. koordineringsmøde kan afholdes i projektets lokaler. Socialrådgiveren vil også, hvis familien ønsker det, kunne invitere den sociale vicevært med i møderne.

Den fremskudte funktion skal bibringe, at borgeren oplever, at kommunen, herunder kontakt til Børn og Familie, er let tilgængelig, og rammerne er kendte for den enkelte familie.

Socialrådgiverne med tilknytning til boligområderne arbejder ud fra Barnets lov.

Eksempel:
Den fremskudte børn- og familierådgiver har afsluttet en familie i boligområdet. Den sociale vicevært har fortsat kontakt med familien og hører fra familien, at der på ny er ved at opstå udfordringer i familien. Efter aftale med familien tages der kontakt til den fremskudte medarbejder, der har et kortere råd- og vejledningsforløb med familien. Dette er med til at sikre, at hjælpen kommer hurtigere, og at udfordringerne ikke vokser sig større og dermed behovet for større indsatser i familien.

Ansvars- og rollefordeling:

Det er kommunens børne- og familieafdeling, der er primær tovholder, og som står for indsatsen med relevante familier. Øvrige kommunale parter, som familien har kontakt med, bliver inddraget af familierådgiveren, så der er sammenhæng for familien i den kommunale indsats. Alle, der har berøring med familien, eller hvor der vurderes at være behov for en kontakt, kan efter familiens samtykke inddrages i aktiviteten.
Den boligsociale helhedsplan deltager i samarbejdet, hvor den konkrete familie ønsker det, og kan gennem de øvrige aktiviteter i helhedsplanen være med til at styrke familiernes livssituation. Hvor der i forvejen er en relation til den sociale vicevært, kan denne også være med som en støtte for forældrene.
F.eks. kan den boligsociale helhedsplan hjælpe et barn i gang med fritidsaktiviteter, eller barnet kan deltage i "Fælles i fællesskabet", lektiecafe mv. Forældrene kan blive en del af fællesskaber i form af social café og øvrige netværksskabende aktiviteter for voksne eller familier.
Børn- og Familieafdelingen indgår også i forældrecafeen med oplæg i løbet af perioden i samarbejde med andre aktører.

Det tilstræbes, at de fremskudte medarbejdere har flest muligt af de sager, der er i boligområdet.

Børn- og Familie – myndighed har det primære ansvar for den fremskudte indsats. De bidrager med mindst 80 timer pr. år. Svarende til 4 timer hver anden uge i 20 uger.

Den boligsociale helhedsplan understøtter indsatsen med lokaler og timer i form af den boligsociale vicevært.

Der afholdes faste samarbejdsmøder mellem fremskudte medarbejdere og teamleder fra Børn- og Familie – myndighed og den sociale vicevært og projektleder efter behov eller mindst hvert halve år.

Aktivitetsnavn:
GROW – Find din styrke, form din fremtid
Formål:
At styrke at unge bliver afklaret og træffer bevidste valg om uddannelse og fremtidig beskæftigelse. Dette sker gennem aktiviteter, der styrker de unges selvværd, selvtillid og mentale trivsel, samt sparring med de unge om deres overvejelser om fremtidigt uddannelses- og erhvervsvalg. Dermed bliver de bedre rustet til at tage aktive og bevidste valg om uddannelse, arbejde og fremtid.
Målgruppe(r):
Unge bosiddende i et af de tre almene boligområder der går i 7.–10. klasse og ønsker at blive mere afklaret om egne kompetencer og muligheder.
Indhold og praksis:
Mange unge har svært ved at finde deres vej i livet, særligt hvis man mangler voksne at sparre med omkring de overvejelser, man gør sig om fremtiden. 21,65 % af de unge i boligområderne har bestået folkeskolen, men står udenfor uddannelse og job, hvilket kan være en situation præget af usikkerhed, lavt selvværd og manglende fremtidshåb. Med denne indsats ønsker vi at styrke de unges muligheder for selvreflektion og overvejelser omkring fremtidig uddannelses- og karrierevalg, sådan at det sikrer et mere realistisk match mellem den unges kompetencer og uddannelsesmuligheder. Mange unge har ikke voksne i eget netværk til at give denne sparring og refleksion, idet en stor andel af forældrene er uden for arbejdsmarkedet. *GROW – Find din styrke, form din fremtid* er et 10-ugers forløb, hvor unge fra 7. til 10. klasse får de mentale og personlige redskaber, der skal til for at bryde den negative spiral og tage styring over deres liv. Forløbet er gruppebaseret, og vil foregå gennem coaching, refleksion og praktiske øvelser. Forløbet består af 10 mødegange på 3 timer i løbet af sidste halvdel af hvert skoleår. Her kan unge på tværs af klassetrin tilmelde sig forløbet. Det boligsociale team og Varde Ungdomsskole samarbejder om at tale med de enkelte unge og på den måde sikre rekrutteringen. De enkelte sessioner kan bestå af: - Min historie – hvem er jeg, og hvad kommer jeg med? Hvilke rollemodeller har jeg? Hvilke drømme har jeg? - Selvværd og selvtillid – hvordan får jeg selvværd og selvtillid? - Tankemønstre og mindset - identitet og selvopfattelse. Hvilke muligheder giver jeg mig selv gennem mit åbne eller lukkede mindset? - Motivation og fremtidsperspektiver og uddannelse og karrierevalg. Sessionerne vil benytte sig af forskellige coachende redskaber, konkrete øvelser enkeltvis, parvis eller i grupper. Det vil bestå af forskellig undervisning, praktiske øvelser, lege, refleksioner, mindfulness og mental træning mv. **Udbytte** Deltagerne vil få styrket: - Egen selvforståelse, selvtillid og selvværd. - Egen handlekraft og tro på sig selv.

- Forståelse for egne tankemønstre og eget mindset.
- Sine redskaber til stresshåndtering og mental trivsel.
- Egen kommunikation og grænsesætning.
- Redskaber til at spotte egen motivation i forhold til fremtidsperspektiver.
- Deres sociale relationer og opdage eget netværk.
- Egen bevidsthed om uddannelse og karriereveje.

Forløbet slutter med en fælles fejring for gruppen.
Herudover bliver gruppen tilbudt at blive hyldet til kvarterets "færdigfejring" i slutningen af skoleåret. Her bliver afgangselever og unge der har fastholdt deres fritidsjob det seneste et år fejret.
Alle unge får tilbudt en individuel samtale med deres forældre, hvis de oplever at have behov for hjælp til at italesætte opdagelser om egne kompetencer og tanker om uddannelses- og karrierevalg.

Denne indsats sker i tæt samarbejde med UU-vejlederne tilknyttet Lære/værestedet.

Ansvars- og rollefordeling:

Forløbet tilrettelægges og gennemføres af en medarbejder fra Varde Ungdomsskole. Varde Ungdomsskole bruger mindst 70 timer pr. år på indsatsen, inkl. forberedelse.

Invitationen til forløbet sker i et samarbejde mellem den sociale vicevært og den lokale skole.

Samarbejde, brobygning og det evt. efterfølgende forløb understøttes af de sociale viceværter.

Der afholdes samarbejdsmøder mellem coach fra Varde Ungdomsskole, medarbejdere fra Lære/værestedet og evt. ledere fra henholdsvis helhedsplanen og ungdomsskolen. Dette gøres mindst hvert halve år.

Aktivitetsnavn:
Red Barnets Familieoplevelsesklub og ferieaktiviteter.
Formål:
- Familieoplevelsesklubben har til formål at give familier i udsatte positioner adgang til sjove, trygge og inkluderende fællesskaber. - Børn og familiers deltagelse har til formål at styrke deres trivsel gennem øget sociale ressourcer, selvværd og relationer. - Aktiviteter i klubben knytter sig til lokalområdet, som danner grundlaget for brobygning af familier til f.eks. aktiviteter, der gør, at man kan indgå i fritidslivet og gøre brug af tilbud i lokalområdet som bibliotek og legepladser. Desuden er formålet med samarbejdet at samarbejde om ferieaktivitet.
Målgruppe(r):
Familieoplevelsesklubben starter med 4-5 familier og vil på sigt have 12-14 familier tilknyttet fast. Det Boligsociale Team er med i samarbejdet om at invitere familier fra boligområdet, men der er også familier andre steder i Varde, der kan være en del af klubben. Nogle af aktiviteterne kan foregå ud fra lokaler i den boligsociale helhedsplan, hvis der er behov. Klubben er for familier med børn og unge i alderen 5-12 år, og der tilstræbes en forskellig sammensætning af deltagere. Familier og børn, der indstilles til klubben, befinder sig i udsatte positioner. Det drejer sig om økonomisk, kulturelle og socialt udsatte positioner. Konkret er der tale om børn, der: - mærker en trang økonomi, hvor der bl.a. spares på (sund) mad og fritidsaktiviteter, - lever i en konfliktfyldt hverdag, - har forældre med manglende overskud, pga. f.eks. kronisk sygdom eller depression, - ikke har mulighed for at komme på ferie og få fælles oplevelser i familien, - er hjemme en stor del af tiden, og er uden megen voksenkontakt, og - har ingen eller få kammerater.
Indhold og praksis:
Familieoplevelsesklubben vil efter opstartsperioden gennemføre 10 aktiviteter om året, hvor familier og frivillige sammen skaber oplevelser med fællesskabet i fokus. Aktiviteterne spænder bredt fra en skovtur med mad over bål og dage med fælles madlavning til en tur i teateret og en stor tur i f.eks. Lego House. Aktiviteterne planlægges og gennemføres af Red Barnet klub frivillige og støttes af Red Barnet Vardes bestyrelse.

Planlægning og afvikling af aktiviteter sker i samarbejde med Det Boligsociale Team med henblik på at skabe synergier og sammenhængskraft samt understøtte, at familier i udsatte positioner bliver en del af fællesskabet.

Der arbejdes på, at Det Boligsociale Team og Red Barnet fremover skal samarbejde om familieaktiviteter i form af ferielejr, ferieaktiviteter og lignende. Dette vil vi udvikle og tilpasse i helhedsplansperioden. Ferielejre vil i udgangspunktet foregå under Red Barnet Vardes forening og for Red Barnets økonomi, men kan understøttes af medarbejdere fra den boligsociale helhedsplan. Dette for at understøtte de familier der vil have svært ved at deltage uden støtte fra en boligsocial medarbejder, men også for at styrke den relation og brobygningen til andre indsatser, som foregår bolig socialt eller gennem øvrige foreninger i løbet af året.

Ansvars- og rollefordeling:

Familieaktivitetsklubben arrangerer, betaler og gennemfører aktiviteterne. Det Boligsociale Team er med til at understøtte, at familier i målgruppen får kendskab og mulighed for deltagelse og kan understøtte med f.eks. udlån af lokaler mv. Desuden deltager en boligsocial medarbejder i opstartssamtalerne i forbindelse med opstart i oplevelsesklubben, hvis der vurderes behov for dette.

Delaftale for indsatsområdet *Beskæftigelse*

Bestyrelsen for den boligsociale indsats har ansvar for, at denne delaftale til hver en tid understøtter de overordnede mål i den strategiske samarbejdsaftale. Delaftalerne er således bilag til den strategiske aftale og skal altid ses i sammenhæng hermed.

Bestyrelsen har ligeledes ansvar for, at delaftalen til hver en tid afspejler de aktiviteter og samarbejder, der gennemføres i boligområdet.

Beskrivelsen af områdets problemkompleks inden for dette indsatsområde fremgår af den strategiske aftale.

Navn på den boligsociale indsats, som delaftalen vedrører:
Den boligsociale indsats i Isbjergparken, Vestparken og Lerpøtparken Det Boligsociale Team "Boulevardkvarteret er et fedt sted at bo, blive og besøge" "Vi vil arbejde aktivt for, at beboerne trives i hjemmet og i fællesskabet. Vi vil understøtte, at beboerne tager aktivt del i boligområdet og i samfundet."
Delaftalen gælder fra - til:
01-01-2026 til 31-12-2029
Delaftalens parter:
Jobcenter Varde samt UU Pro Varde – erhvervsguide Varde ungdomsskole/SSP Center for sundhedsfremme Socialområdet i Varde Kommune
Delmål og indikatorer for indsatsområdet Der skal opsættes delmål for nærværende indsatsområde samt indikatorer, der sikrer, at der løbende kan følges op på disse. *Delmål* skal forstås som 'skridt på vejen' til at opnå de overordnede mål jf. den strategiske aftale og beskriver de konkrete succeser, der ønskes opnået med de aktiviteter, der iværksættes inden for dette indsatsområde. *Indikatorer* er variable, der bruges til at vise, om delmålene opnås. Som inspiration stiller Landsbyggefonden en liste over relevante indikatorer til rådighed. Der kan suppleres med indikatorer, som de lokale parter vurderer vigtige for den lokale indsats.

Delmål og de dertil knyttede indikatorer kan enten relatere sig til det samlede antal aktiviteter eller til enkelte aktiviteter, der iværksættes inden for dette indsatsområde.

Formålet med delmål og indikatorer på dette niveau er årligt at følge udviklingen hos de konkrete målgrupper/områder, som de boligsociale aktiviteter arbejder med inden for indsatsområdet. Jo tættere på målgruppen det er muligt at komme med tilgængelige data, jo bedre grundlag er der for at vurdere aktiviteternes virkning samt foretage lokal justering, når dette evt. er nødvendigt.

Delaftalens parter og bestyrelsen har ansvar for løbende at følge op på delmålene.

Delmål	**Indikator**	**Baseline boligområde / målgruppe**	**Baseline Varde kommune**	**Baseline år**	**Datakilde**
Færre borgere på offentlig forsørgelse	Antal og andel [27]offentligt forsørgede fuldtidspensioner – ledige og aktiverede:	18-29-årige: - Antal 31,3 - Andel 13,7 % 30-64-årige: - Antal 103,8 - Andel 19 %	18-29-årige: - Antal 396,9 – Andel 6,7 % 30-64-årige: - Antal 1027,2 - Andel 4,6 %	2023	Beboerdata
Fald i aktive jobcentersager i Momentum	Antallet af jobcentersager (handicap og sygedagpengesager er ikke inkl.)	29 %	11 %	2025	Power BI Varde Kommune
Andelen af unge der gennemfører en ungdomsuddannelse stiger	Andel der har gennemført en uddannelse højere end grundskole	39,32 %	63,69 %	2023	Beboerdata Ansvarlig – Projektleder

[27] Andel er antallet divideret med det samlede antal beboere i målgruppen i boligområdet.

Andel med behov for bostøtte falder	Andel af borgere med behov for § 85 bostøtte	9 %	2 %	2024	Power BI
Flere med behov bliver tilknyttet forebyggende sundhedsindsatser	Andel af borgere med en sundhedssag.	5 %	2 %	2025	Power BI

Aktiviteter, som skal bidrage til indfrielsen af delmålene for indsatsområdet og understøtte opnåelsen af de overordnede mål jf. den strategiske samarbejdsaftale:

Fritidsjob til alle:

Målrettet indsats for at flest mulige unge får erfaring på arbejdsmarkedet.

Jobcenter – der hvor du bor:

Indsats, hvor der er særligt fokus på at understøtte, at flere beboere kommer i beskæftigelse, med fokus på samarbejde mellem det kommunale og det boligsociale. De fremskudte indsatser er overgangsindsatser, der vil blive udfaset. Derefter vil der blive lavet en ny aktivitetsbeskrivelse med indsatser for borgere udenfor arbejdsmarkedet.

Trivsel i fokus:

Indsats der skal være med til at styrke, at beboere kommer i bedre trivsel gennem øget fremrykket samarbejde og nye gruppeindsatser.

Sundhed og sammenhold:

Målrettede sundhedsindsatser til at styrke sundheden, både den mentale, sociale og fysiske sundhed, hos borgere i målgruppen gennem forebyggende indsatser.

Social vicevært:

Understøttende indsats for alle i ovenstående målgrupper. Her vil der både være mulighed for at lave individuelle indsatser og mindre gruppeindsatser med fokus på at skabe netværk og trivsel for deltagerne.

Medarbejderressourcer for indsatsområdet:

Jobcenter Varde:

10,5 timer i ugen i 40 uger svarende til 420 timer pr år. Når jobcenterreformens indhold bliver mere konkret, vil dette timeantal tilpasses. Det er aftalt, at alle indsatser kører som i tidligere helhedsplan, indtil reformen begynder at indfases. Dvs. at der medfinansieres meget mere end 420 timer pr. år indtil reformen. Men der forpligtes til mindst 420 timer pr. År også efter, at reformen træder i kraft.

Pro Varde - Erhvervsguide:

Indgår i et fast samarbejde omkring unge, der skal have et fritidsjob. Erhvervsguiden deltager i relevant omfang, og det er besluttet af styregruppen for Erhvervsguiden, at dette boligområde skal have høj prioritet.

Center for Sundhedsfremme: 30 timer pr. år.

Social og Handicap (§ 82a/85): 160 timer pr. år

Social og Handicap (Myndighed): 160 timer pr. år

Varde Ungdomsskole, skoleområdet, SSP samt Børn & Familie er vigtige samarbejdspartnere i forhold til fritidsjob, men deltager ad hoc.

Det Boligsociale Team bruger 21 timer i dette indsatsområde.

Sammenhæng med den kommunale indsats i boligområdet:

Hele beskæftigelsesområdet står i løbet af de kommende måneder overfor en stor reform af jobcentrene. Lige nu peger det i retning af, at der kommer store ændringer i både målgrupper, indsatser og de økonomiske rammer for arbejdet. Dette vanskeliggør beskrivelserne af, hvilke målgrupper og indsatser der skal arbejdes med i de fremskudte indsatser. Men baseret på de indsatser, der har været fremrykket i den tidligere helhedsplan, er der et ønske om at fortsætte det tætte samarbejde om at få flere borgere ud på arbejdsmarkedet.

Samtidig er "Ungeløftet" blevet vedtaget i Folketinget i slutningen af 2024. Ungeløftet skal være med til at styrke de unge. som hverken er i uddannelse eller arbejde. Der lægges op til et øget tværfagligt samarbejde mellem f.eks. beskæftigelse, sundhed og psykiatri for at kunne arbejde med den unges udfordringer i forhold til f.eks. psykiske eller sociale problemer. I forhold til Ungeløftet, som endnu ikke er helt konkretiseret, vil det også være relevant at tænke i et fælles samarbejde.

Jobcenter Varde har generelt et ønske om at være til stede i nærområderne, hvor der bor ledige borgere i Varde Kommune. Desuden er der et ønske om at nytænke indsatser for ledige borgere i Varde kommune.

Social- og handicapområdet har en højere andel af sager end gennemsnittet for kommunen. Her er ønsket, at vi gennem et tættere samarbejde kan være med til at styrke den enkelte borgers trivsel og på sigt reducere behov for støtte.

De boligsociale aktiviteter i form af fremskudte indsatser og social vicevært knytter sig tæt op af de eksisterende beskæftigelsesindsatser, hvor der arbejdes med at hjælpe alle ledige borgere i arbejde. Jobcenteret er en del af en sammenhængende familieindsats og vil dermed være med til at understøtte den helhedsorienterede tilgang til vores beboere.

De fremskudte medarbejdere fra Jobcenteret har både deres daglige gang på Jobcenteret og i boligområdet. På den måde sikres der sammenhæng mellem de eksisterende indsatser i Varde Jobcenter og de særlige fremskudte indsatser.

Gennem en forstærket indsats i boligområdet vil der i endnu højere grad være fokus på en relationel og helhedsorienteret indsats, der skal hjælpe beboerne videre mod selvforsørgelse. Det tætte samarbejde mellem de boligsociale medarbejdere og det fremskudte jobcenter betyder, at der ikke kun er fokus på job og uddannelse, men også

på trivsel i boligområdet, familien eller netværket generelt. Tilgangen og samarbejdet er med til at finde og styrke de ressourcer, der er hos den enkelte beboer. Dette indsatsområde er dermed også med til at understøtte, at færrest mulige beboere ender på førtidspension.

I Afdeling Ung er der ud over den fremskudte indsats igangsat en særlig indsats som også en del af de unge i boligområdet får gavn af, men i en fremskudt udgave. Indsatsen hedder Individuelt Planlagt job med Støtte (IPS). IPS er en beskæftigelsesindsats målrettet mennesker enten med psykisk diagnose eller sårbarhed, og som har et ønske om at komme i job eller uddannelse. I Varde sker samarbejdet mellem Afdeling Ung, socialpsykiatrien (kommunalt) og lokalpsykiatrien (regionen).

Samtidig er der også mulighed for at kunne træffe en rådgiver gennem åben vejledning, som gælder alle beboere. Her er der mulighed for at få hjælp til CV, jobsøgning og økonomi mv.

Beskæftigelsesindsatsen sker i et tæt samarbejde med Varde Kommunes virksomheder – samlet i "ProVarde". Her er der udover det tætte virksomhedssamarbejde også etableret "Code of Care". Code of Care er en fælles indsats mellem virksomheder og Varde Kommune, der har fokus på at skabe flere job til mennesker med begrænsninger i arbejdsevnen. Under visionen "Vi løfter i flok, og skaber plads til alle på arbejdsmarkedet" er det tætte samarbejde også med til at hjælpe beboere i boligområdet tættere på arbejdsmarkedet.

Mange unge i boligområdet har forældre, der ikke er i arbejde. Dermed mangler de rollemodeller, netværk og indsigt i arbejdsmarkedsforhold, hvilket kan gøre det vanskeligere at opnå og fastholde et fritidsjob. Samtidig peger flere undersøgelser[28] på, at det øger unges sandsynlighed for at komme i beskæftigelse som voksne, at de har haft et fritidsjob. Det har også en positiv effekt på muligheden for at gennemføre en ungdomsuddannelse, ligesom det kan have en positiv effekt på kriminalitet. Dermed har aktiviteten omkring fritidsjob også en forebyggende effekt på øvrige indsatsområder.

Fordelingen af borgere på de nuværende indsatsgrupper viser, at de grupper, der lige nu har fremrykkede indsatser, udgør mere end 50 % af alle aktive sager.
Når vi er blevet klogere på de nye indsatsgrupper og jobcenterreformens omfang, konkretiseres indsatserne yderligere.

Gennem et øget samarbejde med Center for Sundhedsfremme ønsker vi at styrke sundheden, forstået som sundhed, fællesskab og trivsel blandt alle voksne. Men dog med et særligt fokus på de beboere med størst behov for at få styrket sundhed og trivsel.

[28] F.eks. fra den sociale kapital fond i samarbejde med FRAK

Aktive målgrupper den 4. marts 2025

Isbjerg Parken, Lerpøtparken og Vestparken

Målgruppe	Antal af personer med målgruppe
6.1 - Dagpengemodtager	20
6.2 - Jobparat kontanthjælps- og overgangsydelsesmodtager	3
6.3 - Aktivitetsparat kontanthjælps- og overgangsydelsesmodtager	40
6.4 - Uddannelsesparat uddannelseshjælps- og overgangsydelsesmodtager	7
6.5 - Aktivitetsparat uddannelseshjælps- og overgangsydelsesmodtager	16
6.6 - Sygedagpengemodtager	17
6.7 - Jobafklaringsforløb	9
6.8 - Rehabilitent	13
6.11 - Førtidspensionist	4
INT-SP - Selvforsørgende i program	12
INT-SHP - Selvforsørgelses- og hjemrejseydelsesmodtager i program	10
Sum:	**151**

Revision af delaftalen (Eventuelle reviderede aftaler skal ikke fremsendes til Landsbyggefonden, men fonden skal om nødvendigt til enhver tid kunne rekvirere ajourførte delaftaler):

Delaftalen revideres løbende og mindst én gang om året. Det er i første omgang parterne i delaftalerne, der kommer med forslag til revidering af delaftalen. Den boligsociale bestyrelse træffer beslutninger i forhold til revision af delaftalerne.

Aktiviteter, som skal bidrage til indfrielsen af delmålene for indsatsområdet (tilføj skemaer - ét skema pr. aktivitet):

Aktivitetsnavn:
Fritidsjob til alle
Formål:
Formålet med denne indsats er at styrke unges tilknytning til arbejdsmarkedet og fremtidige mulige erhvervsvalg ved at styrke kompetencer gennem fritidsjob. I denne indsats er der desuden mulighed for at støtte øvrige former for beskæftigelsesfremmende indsatser for målgruppen som f.eks. praktikker eller dusørjobs i samarbejde med relevante parter. Delmål: • At flere unge får et fritidsjob og kan fastholde det. • De unge får et grundlæggende kendskab til arbejdslivet og øger deres arbejdsmarkedskompetencer. • At forældrene får viden om værdien af fritidsjob og lærer at støtte den unge i at have et fritidsjob.
Målgruppe(r):
Alle unge fra 13-17 år i boligområderne, der har behov for støtte til at finde og fastholde et fritidsjob.
Indhold og praksis:
Vi har i den seneste helhedsplansperiode haft et styrket fokus på fritidsjob, hvilket har ført til, at mange flere unge er i fritidsjob end tidligere. Men vi vil gerne styrke og optimere indsatsen yderligere, så vi gennem øget samarbejde sikrer, at alle unge får muligheden for at få håndholdt hjælp til at komme i fritidsjob. Indsatsen har til formål at hjælpe og understøtte, at unge får en tidlig tilknytning til arbejdsmarkedet gennem fritidsjob. Det er forskelligt, hvilke behov den enkelte har. Nogle vil have behov for rådgivning og sparring i forhold til jobmuligheder og jobansøgning, andre unge vil have behov for en mere håndholdt og længerevarende indsats. Nogle unge har behov for at få den første erfaring med arbejdsmarkedet gennem dusørjobs i SSP-regi. Her er det SSP, der er med til at understøtte, at de unge får tilknytningen til arbejdspladsen, og som understøtter familierne i de praktiske forhold omkring disse ansættelser. Indsatsen er også tænkt som en mulighed for at hjælpe unge ud i jobs inden for brancher, der mangler arbejdskraft. Derfor bliver der et par gange i året holdt særlige fritidsjobsaftner i Lære/værestedet, hvor er tages et tema op eller gives plads til en mere uformel samtale om fritidsjob og mulighederne for det. Der holdes også efter behov en aften, hvor forældre er inviteret med i forhold til vejledning om fritidsjob og uddannelsesvalg. 54,59 % af alle 30-64-årige i boligområdet er udenfor arbejdsmarkedet, og det betyder, at børn og unge i høj grad mangler rollemodeller i forhold til det at gå på arbejde. Samtidig

mangler forældrene det nødvendige netværk og viden om det lokale arbejdsmarked. Det gør det svært for forældre at vejlede og støtte deres børn i at finde et fritidsjob. Samtidig viser beboerdata, at 23,13 % af alle 18-29-årige er på offentlig forsørgelse, hvilket indsatsen omkring fritidsjob kan være med til at ændre på, da meget forskning viser, at flere fastholder tilknytningen til arbejdsmarkedet, når de har fået et fritidsjob.

Aktiviteten er delt i flere spor:

- **Vejledning og guidning i forhold til fritidsjob**, herunder hjælp til at skrive ansøgninger, CV og præsentere sig selv mv. Her er et tæt samarbejde med ProVardes erhvervsguide omkring mulige fritidsjob og konkret vejledning og afklaring af branche.

- **Gruppeoplæg** med efterfølgende sparring. Det kan være både oplæg for de unge og/eller deres forældre. Oplæggene kan handle om alt fra betydningen af et fritidsjob til forskellige brancher mv. Oplæggene kan holdes af Erhvervsguiden, UU eller af medarbejdere fra ungdomsskolen. I planlægningen af oplæg vurderes det, om oplægget skal holdes for en mindre gruppe eller for alle. Der holdes i udgangspunktet to oplæg pr. år. Oplæggene vil i udgangspunktet foregå i eksisterende grupper, som f.eks. Lære/værestedet, til forældrecafé eller når muligheden opstår.

- **Erhvervspraktik** er for nogle elever i boligområdet rigtig vanskeligt at få etableret. Her ønsker vi gennem denne indsats at styrke de unges kendskab til den branche, den enkelte unge har interesse for. Her vil de boligsociale medarbejdere og erhvervsguiden sammen understøtte dette, hvor vi oplever, der er behov.

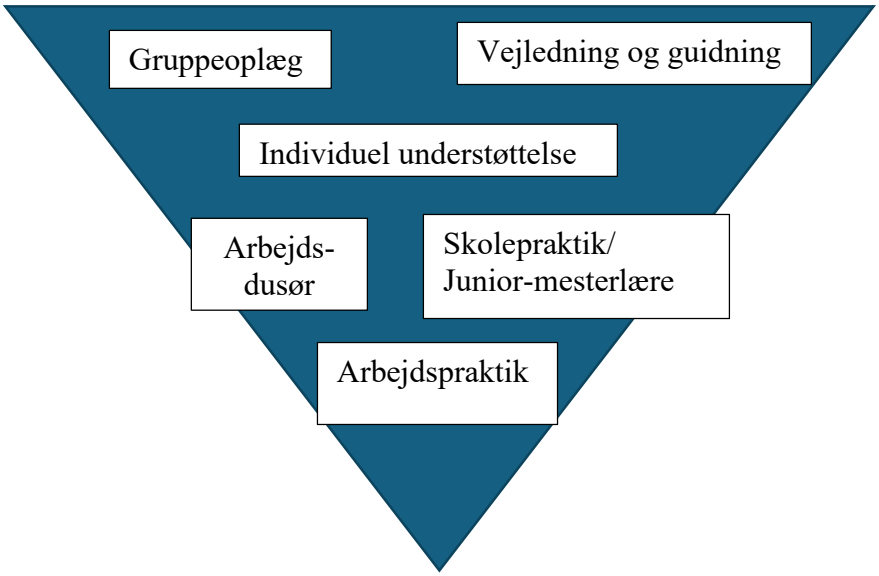
De nedenfor beskrevne indsatser er indsatser i kommunalt regi, og hvor der alene er tale om brobygning til indsatserne fra den boligsociale side. Men da de er med til at nå målene i forhold til indsatsen, er de beskrevet her.

- **Individuel understøttelse:** Gives i forhold til at komme godt i gang med fritidsjobbet og fastholde det. Her kan den boligsociale medarbejder være med til at understøtte en fastholdelse af fritidsjob og finde løsninger på eventuelle forhindringer for at opnå og bevare et fritidsjob.

- **Arbejdsdusør:** SSP laver såkaldte "arbejdsdusør-kontrakter" ud fra det opsøgende og forebyggende arbejde. Her kan der ud fra særlige kriterier være mulighed for at lave såkaldte "dusør-jobs" til udvalgte unge. Dette vil blive bragt i spil i forhold til boligområdets unge på samme måde som for øvrige unge i Varde Kommune.

- **Skolepraktik og juniormesterlære:** I de tilfælde, hvor en elev i 8. eller 9. klasse vurderes at have behov for en mere virksomhedsrettet skolegang, kan der etableres skolepraktik. Dette foregår i regi af skolen, men den boligsociale helhedsplan kan i særlige tilfælde være med til at understøtte eller facilitere, at der etableres en skolepraktik.

- **Arbejdspraktik:** En indsats forankret i Børn- og Familieafdelingen ud fra en konkret socialfaglig vurdering.



Lommepengeprojektet "Mod på matematik": Projektet har fokus på at styrke matematikfærdigheder, mødestabilitet, evnen til at fastholde motivationen, når noget bliver svært, samt evnen til at være en del af et fællesskab. Gode matematikfærdigheder er nødvendige for at kunne komme ind på mange ungdomsuddannelser. Denne indsats er knyttet tæt sammen med "Lære/værestedet." Det forventes, at op til 5 unge vil deltage i "Mod på matematik" pr. år. Denne indsats er særlig god til gruppen 6.-8. klasse, da det kan være vanskeligt at få øvrige fritidsjob, inden man er 15 år og går i/har afsluttet 9. klasse.

Vejledningen omkring fritidsjob forventes for en stor dels vedkommende at foregå i regi af Lære/værestedet.

Ansvars- og rollefordeling:

Boligsociale timer: 2 timer pr. uge.

Erhvervsguide, UU, Børn og Familie, SSP samt skolerne er samarbejdspartnere i forhold til de individuelle indsatser. Dette samarbejde er der ikke behov for yderligere uddybning af, da det er en del af grundlæggende aftaler for samarbejdet.

Varde Ungdomsskole kan benyttes ad hoc i forhold til at holde relevante oplæg mv.

Aktivitetsnavn:
Jobcenteret – der hvor du bor.
Formål:
Formålet er at få flest mulige beboere med en aktiv sag i jobcentret på arbejdsmarkedet eller i uddannelse og derigennem blive en aktiv del af samfundet.
Målgruppe(r):
Målgruppen er alle beboere, der har en sag i jobcentret, og som er bosiddende i boligområdet.
Indhold og praksis:
Med implementering af en ny beskæftigelsesreform, hvor 13 målgrupper reduceres til 5 målgrupper, og hvor der samtidig vil ske en reduktion i både aktive tilbud og samtaler til ledige og sygemeldte, vil Jobcentret ikke længere målrette den fremskudte beskæftigelsesindsats til bestemte målgrupper. Hidtil har den fremrykkede beskæftigelsesindsats primært været koncentreret om udsatte ledige og integrationsborgere. Med reformen vil udsatte ledige kun skulle tilbydes 1 samtale om året, og det vil være valgfrit at deltage i beskæftigelsesrettede tilbud. Derfor vil den fremrykkede beskæftigelsesindsats fremover omfatte alle målgrupper i Jobcenter Varde, som er bosat i boligområdet. Jobcenter Varde vil tilrettelægge den *konkrete* fremskudte beskæftigelsesindsats, når konsekvenserne af beskæftigelsesreformen bliver mere kendte. Fokus vil være på at sikre job og uddannelse til ledige og sygemeldte i boligområdet. Indtil dette er kendt, vil de nuværende fremskudte indsatser fra jobcenteret indeholdende indsatsen for Aktivitetsparate og Integration samt Ungeteamet fortsat være fremskudt. De nye indsatser hørende under denne aktivitetsbeskrivelse vil uanset reformen fortsat have et stort fokus på den relationelle tilgang til beboerne og på et tæt samarbejde med den boligsociale indsats og øvrige parter. I samarbejdet med jobcenteret kan den boligsociale indsats være med til at spille en vigtig rolle, fordi medarbejderne kender beboerne, deres livssituation, hverdag og kan bidrage til at iværksætte en positiv udvikling, som kan medføre, at beboerne kommer tættere på uddannelse eller beskæftigelse. Gennem et tæt samarbejde mellem beboer, rådgiver og den sociale vicevært, findes der fælles veje i, at den enkelte kommer tættere på arbejde eller uddannelse. Den fremrykkede socialindsats og børn- og familieindsats kan ligeledes være med til at understøtte, at flere borgere kommer i beskæftigelse, idet der kommer større sammenhæng imellem indsatserne, og at alle kender de samme rammer for arbejdet. Formålet med den fremskudte beskæftigelsesindsats er, at Jobcenteret møder borgerne i deres nærmiljø og derigennem kan skabe et tilbud i trygge og kendte rammer, som er lettilgængeligt med mere direkte kontakt til borgeren.

Kontakten til de boligsociale medarbejdere giver medarbejderen i den fremskudte beskæftigelsesindsats mere viden om de lokale beboeres ressourcer eller begrænsninger. Det kan være med til at synliggøre handlemuligheder og ressourcer, som kan hjælpe den enkelte tættere på beskæftigelse.

Det fremskudte sigte vil ligesom i den normale beskæftigelsesindsats være, at den enkelte borger opnår selvforsørgelse enten gennem arbejde eller uddannelse. Men i den fremskudte indsats har man desuden mulighed for at tilføre en ekstra dimension – nemlig at borgeren opnår større trivsel og større tillid til "systemet". Jobcenterets indsats vil også bestå af en opsøgende funktion, hvor der fx kan tages på hjemmebesøg eller mødes ude i området.

Det er jobcentermedarbejderens ansvar, at der foreligger et samtykke til at samarbejde med de boligsociale medarbejdere og evt. andre parter. De boligsociale medarbejdere inddrages ved borgerens samtykke.

Ansvars- og rollefordeling:

Der afholdes kvartalsvise samarbejdsmøder mellem relevant afdelingsleder og de(n) fremskudte medarbejder(e) sammen med projektleder og evt. den sociale vicevært. Her følges der løbende op på mål og samarbejdet generelt. Der samarbejdes løbende mellem social vicevært og de(n) fremskudte medarbejder(e).

Jobcenteret registrerer antallet af timer i boligområdet og forpligter sig på mindst 420 timer pr. år.

Jobcenteret sørger for at indsamle data løbende vedr. de borgere, der er i fremskudt indsats, sådan at data om afslutningsårsager, aktiveringsgrad mv. løbende er opdateret.

Jobcenteret kan ikke på nuværende tidspunkt fastsætte et højere antal timer til den fremskudte beskæftigelsesindsats. Men jobcenteret stiller sig positiv overfor muligheden, som afhænger af den endelige lovgivning og implementering af beskæftigelsesreformen.

Aktivitetsnavn:
Fremskudt ungeindsats *(Denne indsats er en overgangsindsats fra tidligere helhedsplan jf aktivitetsbeskrivelsen "Jobcenteret – der hvor du bor")*
Formål:
Formålet med den fremskudte indsats er at få unge ledige på uddannelseshjælp i arbejde eller uddannelse.
Målgruppe(r):
Målgruppen for denne aktivitet er alle de unge mellem 18-29 år, der modtager uddannelseshjælp som enten uddannelsesparat eller aktivitetsparat, og som er bosiddende i Boligområdet. Målgruppen er således todelt. De uddannelsesparate antages at have kortere vej til uddannelse eller arbejde, hvorimod de aktivitetsparate unge har flere problemstillinger ud over, at de ikke er i arbejde og uddannelse. De må dermed antages at have behov for en mere håndholdt indsats og har en længere vej til selvforsørgelse.
Indhold og praksis:
I Jobcenter Varde er arbejdet med målgruppen af unge på uddannelseshjælp forankret i Afdeling Ung, hvor de unge i videst muligt omfang tilbydes indsatser på linje med andre unge. I Afdeling Ung har alle rådgivere en rolle som myndighedsrådgiver og samtidig en mulighed for at lave en individuel håndholdt indsats for hver enkelt ung. Derudover er der tilknyttet virksomhedskonsulenter, UU-vejledere og øvrige samarbejdspartnere, der også deltager fremskudt ved behov. I denne aktivitet er der etableret en fremskudt indsats, hvor der fast er en rådgiver i boligområdet en dag i ugen. Det giver mulighed for, at alle unge kan få råd og vejledning fra en rådgiver i boligområdet uden forudbestilt tid. Samtidig bliver flest mulige samtaler afholdt i boligområdets lokaler, uanset hvilken rådgiver man har tilknyttet. Da vi kan se, at mange af de unge flytter meget ind og ud af området, fastholdes den samme rådgiver af hensyn til relationerne og kontinuiteten, uanset om man bor inde i boligområdet eller udenfor. Derfor er der udover den faste fremskudte rådgiver også en tilknytning til de fleste andre rådgivere i Afdeling Ung. Formålet med den fremskudte indsats er at få flere i job og uddannelse. Dette sker gennem en endnu mere håndholdt og lokalt forankret indsats i tæt samarbejde med den boligsociale vicevært. Borgeren mødes i eget nærmiljø og i rammer, som er lettilgængelige og indrettet afslappet. Her er det muligt at følge borgeren tættere og lave individuelt tilpassede forløb. Mange af de unge, der er udenfor beskæftigelse, har problemer udover ledighed, og er langt fra at kunne varetage et job. Beskæftigelsesindsatsen handler derfor ikke så meget om at hjælpe med jobsøgning, men mere om at få taget hånd om de problemer, som ligger i vejen for, at de kan varetage et job. Det kan være familieproblemer, økonomiske problemer og psykiske, fysiske og sociale udfordringer. Kontakten til de boligsociale medarbejdere giver medarbejderen i den fremskudte indsats mere viden om lokale beboeres ressourcer, som kan være med til at synliggøre handlemuligheder til at hjælpe den enkelte tættere på beskæftigelse. Dette kan f.eks.

være viden om personlige forhold eller evner, der er set i øvrige indsatser, som kan være svære at opnå indsigt i for en myndighedsperson gennem samtaler på et jobcenter. Samtykke enten mundtligt eller skriftligt fra beboeren til samarbejdet mellem jobcenter og de boligsociale medarbejdere er en forudsætning.

Det fremskudte sigte vil ligesom i den normale beskæftigelsesindsats være, at den enkelte borger opnår selvforsørgelse. Men i den fremskudte indsats har man desuden mulighed for at tilføre en ekstra social dimension – nemlig at borgeren opnår større trivsel og større tillid til "systemet".

Der arbejdes med en helhedsorienteret indsats omkring den enkelte beboer. Dette betyder, at der tages fat i alle aktuelle problemstillinger, og det vil derfor være relevant at inddrage andre aktører også såsom Center for Sundhedsfremme, psykiatri, gældrådgivning, UU, uddannelsescentre osv. svarende til problemkomplekset.

Det er først og fremmest jobcenteret, der varetager rekrutteringen, og som indkalder til første samtale i de nye lokale rammer. De boligsociale medarbejdere inddrages ved borgerens samtykke.

Eksempel:
En mand med tilknytning til jobcenteret har et godt forløb med sin rådgiver. Han er kommet ud af sit misbrug, dog med kortere perioder hvor han falder i. Han bevæger sig gradvist tættere på arbejdsmarkedet gennem jobcenterets håndholdte indsats. Den unge oplever samtidig, at der er flere udfordringer i hverdagslivet, som fylder. Han mangler netværk, kan ikke lave mad og har derfor svært ved få økonomien til at hænge sammen. Jobrådgiveren inviterer efter aftale med den unge, en boligsocial medarbejder ind til næste samtale, og i fællesskab bliver der lagt en helhedsorienteret plan, hvor den unge får hjælp til at få styr på økonomien gennem jobcenteret, hjælp til at øge sit netværk og til madlavning gennem den boligsociale indsats. Efterhånden som der kommer mere stabilitet ind over hans økonomi, og han oplever at få nye kompetencer samtidig med, at han får nye venner, begynder han at spekulere på, hvilke uddannelses- eller jobmuligheder der er for ham. Noget han slet ikke har spekuleret på tidligere.

Ansvars- og rollefordeling:

Der afholdes kvartalsvise samarbejdsmøder mellem afdelingsleder og de fremskudte medarbejdere sammen med projektleder og den sociale vicevært. Her følges der løbende op på mål og samarbejdet generelt. Der samarbejdes løbende mellem social vicevært og de fremskudte medarbejdere.

Jobcenteret registrerer antallet af samtaler i Boligområdet i en særskilt kalender og registrerer derudover transporttid samt administrativ tid – skønnet til ½ time pr. samtale. Den faste fremskudte medarbejder registrerer selv sine timer og har ansvaret for at opgøre det samlede antal timer 1 gang pr. kvartal.

Jobcenteret sørger for at indsamle data løbende vedr. de borgere, der er i fremskudt indsats, således at data omkring afslutningsårsager, aktiveringsgrad mv. løbende er opdateret. Jobcenteret udarbejder lokale målsætninger ud fra aktuel sagsstamme ved opstart af helhedsplanen.

Jobcenteret bruger mindst fem timer ugentligt i en fremskudt indsats. Der lægges timer i den fremskudte indsats fra boligsocial side via den sociale vicevært.

Aktivitetsnavn:

Fremskudt indsats for Kontanthjælp og integration

(Denne indsats er en overgangsindsats fra tidligere helhedsplan – jf. aktivitetsbeskrivelsen "Jobcenteret – der hvor du bor")

Formål:

Formålet er at få udsatte borgere på kontanthjælp eller integrationsydelse tættere på arbejdsmarkedet i tæt samarbejde med Det Boligsociale Team.

Målgruppe(r):

Borgere på kontanthjælp der er kategoriseret "Aktivitetsparat" og "Integrationsborgere" der modtager "Selvforsørgelses – og hjemrejse ydelse" samt selvforsørgere.

Indhold og praksis:

Der er udvælges 15 borgere ud fra følgende kriterier:

1) Borgeren vurderes at kunne opnå udvikling af arbejdsevnen via en særlig håndholdt indsats (sagen skal, i første omgang, derfor ikke have karakter af en rehabiliteringssag).
2) Borgeren har komplekse problemstillinger – herunder misbrug, psykiatrisk(e) lidelse(r), svære sociale barrierer, som står i vejen for en udvikling af arbejdsevnen via samtaler på jobcentret.
3) Borgeren har bopæl i boligområdet.
4) Rådgiver skal kunne beskrive hvilken særlig håndholdt indsats, der vurderes at kunne have effekt ift. udvikling af arbejdsevnen.

Der er løbende optag i den særlige indsats efterhånden, som borgerne kommer i arbejde. Derudover er der mulighed for en åben rådgivning til alle ledige beboere.

Der bliver arbejdet intensivt med disse borgere, og der vil være hyppigere opfølgning samt et meget stærkt virksomhedsfokus, idet der både er en rådgiver og en jobkonsulent fremskudt i området. Der vil være mindst én fremskudt medarbejder to dage om ugen.

I Jobcenter Varde er arbejdet med målgrupperne forankret i afdelingen Kontanthjælp og Integration. Den fremskudte beskæftigelsesindsats ønskes udført i lokalområdet ud over de tilbud, som målgruppen tilbydes i jobcenterregi.

Mange af de beboere, der er udenfor beskæftigelse, er karakteriseret ved, at de har problemer udover ledighed, og at de er langt fra at kunne varetage et job. Beskæftigelsesindsatsen handler derfor ikke så meget om at hjælpe med jobsøgning, men også om at få taget hånd om de problemer, som ligger i vejen for, at de kan varetage et

job såsom familieproblemer, økonomiske problemer og psykiske, fysiske og sociale udfordringer.
For målgruppen "integrationsborgere" er der desuden også kulturelle og sproglige barrierer, som kan være en hindring for at opnå tilknytning til arbejdsmarkedet.

Den boligsociale indsats kan være med til at spille en vigtig rolle, fordi medarbejderne kender beboeren, deres livssituation og hverdag og kan bidrage til at iværksætte en positiv udvikling, som kan medføre, at beboeren kommer tættere på uddannelse eller beskæftigelse.

Formålet med den fremskudte beskæftigelsesindsats er, at Jobcenteret møder borgerne i deres nærmiljø og derigennem kan skabe et tilbud i trygge og kendte rammer, som er lettilgængeligt med mere direkte kontakt til borgeren. Samtidig vil relationen blive stærkere og kendskabet større, når der er en hyppigere kontakt og mere fleksible rammer for samtalerne. Forventningen er, at den hyppige kontakt kan være med til at fjerne flere "bump på vejen" hurtigere, så problemerne ikke vokser sig større.

Kontakten til de boligsociale medarbejdere giver medarbejderen i den fremskudte indsats mere viden om lokale beboeres ressourcer eller begrænsninger, som kan være med til at synliggøre handlemuligheder og ressourcer til at hjælpe den enkelte tættere på beskæftigelse. Dette kan f.eks. være viden om kompetencer, der ses i andre sammenhænge, og som kan være svære at synliggøre for en myndighedsperson gennem samtaler på et jobcenter.

Det fremskudte sigte vil ligesom i den normale beskæftigelsesindsats være, at den enkelte borger opnår selvforsørgelse. Men i den fremskudte indsats har man desuden mulighed for at tilføre en ekstra social dimension – nemlig at borgeren opnår større trivsel og større tillid til "systemet". Jobcenteret indsats vil også bestå af en opsøgende funktion, hvor der f.eks. kan tages på hjemmebesøg eller mødes ude i området.

Der arbejdes med en helhedsorienteret indsats omkring den enkelte beboer. Dette betyder, at der tages fat i alle aktuelle problemstillinger, og der vil derfor være relevant at inddrage andre aktører også såsom Center for Sundhedsfremme, psykiatri, gældrådgivning osv. svarende til problemkomplekset.

Det er først og fremmest jobcenteret, der varetager rekrutteringen, og som indkalder til første samtale i de nye lokale rammer. De boligsociale medarbejdere inddrages ved borgerens samtykke.

Eksempel:

En mand med mangeårige misbrugsproblemer og langvarige ledighedsperioder er tilknyttet den fremskudte indsats. Gennem den håndholdte indsats bliver han så stabil at han kan deltage i et opkvalificeringskursus. Hans tro på fremtiden styrkes, og det giver ham håb om at få et job på sigt. De hyppige samtaler ude i boligområdet er med til at styrke hans stabilitet og de udfordringer omkring f.eks. økonomi og misbrug, der opstår, tages i opløbet, så udfordringerne ikke vokser sig store. Den fælles indsats har medført en kortvarig tilknytning til arbejdsmarkedet på ordinære vilkår. Det har givet værdifulde erfaringer, som på sigt kan være med til at gøre, at han får en mere stabil tilknytning til arbejdsmarkedet.

Ansvars- og rollefordeling:
Der afholdes kvartalsvise samarbejdsmøder mellem afdelingsleder og de fremskudte medarbejdere sammen med projektleder og den sociale vicevært. Her følges der løbende op på mål og samarbejdet generelt. Der samarbejdes løbende mellem social vicevært og de fremskudte medarbejdere. Jobcenteret registrerer antallet af timer i boligområdet. Jobcenteret sørger for at indsamle data løbende vedr. de borgere, der er i fremskudt indsats, så data omkring afslutningsårsager, aktiveringsgrad mv. løbende er opdateret. Jobcenteret udarbejder lokale målsætninger ud fra aktuel sagsstamme ved opstart af helhedsplanen. Jobcenteret bruger mindst 16 timer ugentligt i en fremskudt indsats i 44 uger. Der lægges timer i den fremskudte indsats fra boligsocial side via den sociale vicevært.

Aktivitetsnavn:
Trivsel i fokus
Formål:
Formålet med indsatsen er, at flere beboere kommer til at trives i så høj grad, at de ikke er afhængige af hjælp og støtte fra kommunen. Målet er, at indsatsen mindsker ensomhed, styrker trivsel, livsmestring og netværk.
Målgruppe(r):
Målgruppen er beboere, der har behov for hjælp fra kommunen til at opnå eller fastholde en aktiv, selvstændig og meningsfuld tilværelse. Af områdenotat fra LBF fremgår det, at kun 65 % af beboerne er tilfredse med deres liv, hvilket står i stor kontrast til, at 92 % af befolkningen svarer det samme. Samme undersøgelse peger på, at hele 25 % altid eller ofte savner nogen at være sammen med mod 10 % af befolkningen. Vores hypotese er, at der er et sammenfald mellem disse svar og den høje andel af beboere, der har brug for støtte til en selvstændig og meningsfuld hverdag. Kommunale data viser, at 9,37 % af voksne mellem 18-64 år aktuelt har brug for bostøtte efter § 85 i serviceloven. Dette svarer til 57 beboere i boligområdet. Dertil kommer beboere, der har behov for støtte efter §§ 82a og 99. Disse beboere får visiteret støtte i hjemmet eller i støttecenteret alt efter behovet. De sociale viceværter møder i det daglige arbejde beboere, som er på kanten af at have behov for bostøtte, og som også kan indgå i gruppeforløbene i denne indsats.
Indhold og praksis:
For at styrke tilgængeligheden, indsatserne og relationen med den enkelte beboer ønsker vi at fremrykke medarbejdere fra Social og Handicap og fra afdelingen for bostøtte til fast at have arbejdsdage i boligområdet. Dette er også med til at styrke samarbejdet med Det Boligsociale Team og de øvrige fremskudte medarbejdere. Målet er at skabe synergi mellem forskellige aktiviteter og fællesskaber, så den enkelte beboer oplever at få den bedst mulige hjælp til at komme til at trives og mestre eget liv.

Der vil være et tæt samarbejde mellem de kommunale bostøtter, myndighedsrådgivere og de sociale viceværter og de gensidige kompetencer og muligheder får større chancer for at bringes i spil. Når en borger skal afsluttes fra § 85, vil der samtidig være et sikkerhedsnet gennem de sociale viceværter til uforudsete udfordringer, og hvor den enkelte beboer altid kan søge hen for råd og vejledning og en samtale. Dette vil være med til, at den enkelte beboers positive udvikling og vej videre i livet uden støtte også bliver en succes på den lange bane.

Som led i samarbejdet vil parterne i aftalen løbende have blik for muligheden for opstart af mindre gruppeforløb, som kan være med til at styrke målgruppens sociale relationer og kompetencer og dermed mindske en evt. ensomhed og isolation. Gruppeforløbene kan bestå af f.eks. mindre madfællesskaber, kreative aktiviteter, bevægelse eller lignende. Gruppeforløbene kan foregå i dagtimer eller om aftenen alt efter behovet i den enkelte målgruppe. Der køres i udgangspunktet kun et gruppeforløb ad gangen, men indholdet i forløbene kan variere alt efter behovene. Gruppeforløbene vil i udgangspunktet foregå i samarbejde mellem udførende bostøtter og en boligsocial medarbejder.

Den fremrykkede rådgiver vil samtidig skabe en anledning for isolerede og sårbare beboere til at få en kontakt til den sociale vicevært, idet samtalerne foregår i lokaler tæt på hinanden. Forhåbentlig vil dette være med til at understøtte, at den enkelte kommer i bedre trivsel og får behov for mindre støtte på sigt.

Samarbejdet og kendskabet til hinandens funktioner og opgaver kan ligeledes have en brobyggende funktion til f.eks. mandagscafé eller nogle af de mange frivillige fællesskaber, der er i boligområdet. Denne koordinerede indsats vil styrke borgerens integritet og på sigt gøre, at borgeren ikke længere har behov for bostøtte og derved leve et selvstændigt liv så tæt på det almindelige som muligt.

Ansvars- og rollefordeling:

Socialpsykiatrien har ansvaret for at udvælge og fremrykke en medarbejder i 4 timer pr. uge i 40 uger pr. år, svarende til 160 timer pr. år.

Myndighed forpligter sig til at bruge mindst 4 timer ugentligt i fremrykket indsats i 40 uger pr. år, svarende til 160 timer pr. år.

Leder af myndighed er ansvarlig for medarbejderen i den fremskudte indsats, mens den boligsociale projektleder er ansvarlig for samarbejdet med de sociale viceværter. Sammen lægges rammerne for, at samarbejdet fungerer.

Det Boligsociale Team understøtter indsatsen gennem sociale viceværter og bruger derudover 2 timer pr. uge på gruppeforløb og på samarbejdet herom.

Der afholdes samarbejdsmøder, hvor fremrykkede medarbejdere, nærmeste ledere, den boligsociale projektleder og en social vicevært er til stede. Her besluttes i udgangspunktet, hvilke gruppeforløb der skal startes og fremdriften i indsatsen følges. I starten afholdes møder en gang i kvartalet, hvilket senere kan nedjusteres alt efter behov.

Aktivitetsnavn:
Sundhed og sammenhold
Formål:
Formålet med indsatsen er at styrke sundheden, både den mentale, sociale og fysiske sundhed,[29] hos borgere i målgruppen gennem forebyggende indsatser. Formålet er desuden at styrke beboernes sundhedskompetencer, handlekompetencer samt styrke brobygningen til de boligsociale indsatser samt til øvrige indsatser som f.eks. kultur og fritid, DGI mv.
Målgruppe(r):
Målgruppen er voksne borgere i boligområdet, som ikke har viden eller ressourcer til at handle på de forhold, der er sundhedsmæssigt anbefalede[30]. 26 % af de almene beboere på tværs af aldersgrupper vurderer, at de har et mindre godt eller dårligt helbred. Samtidig angiver en højere andel af beboere i det almene at have en sygdomsdiagnose, særligt KOL og diabetes er markant højere end resten af befolkningen. Næsten 18 % af beboerne i det almene angiver at have en psykiatrisk diagnose af mindst 6 måneders varighed, hvilket er næsten dobbelt så høj en andel som den øvrige befolkning. I forhold til sundhedsadfærden er der også markant flere i det almene, der f.eks. ryger, har uhensigtsmæssige kost- og bevægelsesvaner og laver stillesiddende aktiviteter.[31] I områdenotatet for Isbjerg Parken og Lerpøtparken fremgår det desuden, at 26 % af beboerne angiver, at de er meget utilfredse eller utilfredse med deres liv. 25 % oplever, at de altid eller ofte mangler nogen at være sammen med. Særligt ensomheden er signifikant højere end de øvrige almene områder. Samtidig svarer 54 %, at boligområdet giver dem en følelse af at høre til i et fællesskab. Lokale data viser, at 5 % af beboerne i boligområderne har en sundhedskontakt til Center for Sundhedsfremme, hvilket er højere den de 2 % i Varde Kommune i øvrigt. Dette indikerer også en øget udfordring med sundhedstilstanden i boligområdet.
Indhold og praksis:
Da erfaringen i den tidligere helhedsplan har vist, at behovene for indsatser kan skifte meget, og at målgrupperne ofte består af få beboere til en given indsats, ønsker vi at tilrettelægge indsatsen fleksibelt, og samtidig med at vi sikrer, at der kommer målrettede, fremrykkede sundhedsindsatser ud i boligområderne. Nedenfor nævnes derfor konkrete eksempler på, hvilke indsatser den fremrykkede sundhedsindsats kan indeholde; men i praksis kan det blive andre forløb ud fra ideer og behov, der opstår i projektperioden. I samarbejde med Varde Kommune kan boligområdet i perioder danne udgangspunkt for forløb med fokus på mad, krop og bevægelse. Disse forløb kan foregå i naturen omkring boligområdet, naturen i og omkring Varde by eller i boligområdets lokaler. Ligeså kan boligområdet i perioder danne ramme om oplæg og/eller forløb med fokus på tobak/nikotin, mental trivsel og livsstil.

[29] Hvad er ABC for mental sundhed? – Institut for Psykologi - Københavns Universitet, Varde Kommune er partner i ABC for mental sundhed.
[30] Bliver også betegnet som borgere med lav sundhedskompetence og mestring
[31] Sundhedstilstanden-rapport a3 (12) (1).pdf

Hvis Varde Kommune fortsat drifter kronikerindsatserne, i forbindelse med de aktuelle reformer, vil vi arbejde på, at det ligeledes kan være en mulighed. Dette må drøftes, når lovgivning og rammer for indsatser for kronikere kendes nærmere.

Idet mænd generelt - og særligt mænd i udsatte boligområder - er overrepræsenterede i statistikker over fysisk, mental og social mistrivsel, vil indsatsen have en særlig opmærksomhed på at være lettilgængelig og attraktiv for mænd.[32] For eksempel kan der gøres en særlig indsats for at rekruttere mandlige beboere til Center for Sundhedsfremmes tilbud "Naturkræfter". Dette tilbud er målrettet mænd, der er ramt på livet af fx kronisk sygdom, mental mistrivsel, ensomhed, m.m. Forløbet foregår i naturen og har fokus på psykoedukation og mestring og varetages af en psykolog og en fysioterapeut. Naturkræfter arbejder lige nu på at lave en efterfølgende brobygning til en lokal spejderforening, som har etableret et aktivitetstilbud for voksne (bushcraft m.m.). Hvis denne forening bliver en realitet, vil vi undersøge mulighederne for at kunne samarbejde. Indsatsen kan også tænkes ind i mandeklubben, som er en del af de frivillige fællesskaber under Sammenhængskraft og medborgerskab, understøttet af en social vicevært.

Ansvars- og rollefordeling:

Center for sundhedsfremme har forpligtet sig på at fremrykke mindst 30 timer pr. år til særlige sundhedsindsatser målrettet boligområdet.

Den boligsociale indsats forpligter sig til mindst 2 timer pr. uge til indsatsen ud over understøttelse af den enkelte beboer gennem social vicevært.

Det konkrete indhold besluttes i samarbejde mellem en medarbejder fra Center for sundhedsfremme, en boligsocial medarbejder og 2 beboere[33] med interesse for disse indsatser. Denne gruppe mødes en gang i kvartalet og sammen tilrettelægges forløbene løbende. Dermed sikres, at indholdet i indsatserne rammer tættest muligt på de aktuelle behov i boligområdet.

Der er opfølgning på indsatsen sammen med leder af Center for sundhedsfremme og den boligsociale projektleder med relevante medarbejdere en gang hvert halve år, eller hvis der opstår behov.

[32] Links og kilder:
Viden | Forum for mænds sundhed
Dødelighed og brug af sundhedsvæsnet blandt socialt udsatte mennesker i Danmark | Rådet for Socialt Udsatte
Naturkræfter – CfS
Evans, J. et al., 2011: "Health, Illness, Men and Masculinities (HIMM): a theoretical framework for understanding men and their health" i Journal of Men's Health. Volume 8, Issue 1, March 2011, Pp. 7-15
Forum for Mænds Sundhed, 2023: "Rekruttering af kortuddannede mænd til sundhedstilbud – et vidensnotat". Forum for Mænds Sundhed
Pringle, A. et al., 2014: "Health improvement for men and hard-to-engage-men delivered in English Premier League football clubs" i: Health Education Research, Volume 29, Issue 3, June 2014, Pp. 503–520
Robertson et. al., 2016: "Successful mental health promotion with men: the evidence from 'tacit knowledge'" i: Health Promotion International, Volume 33, Issue 2, April 2018, Pp. 334–344
Sundhedsstyrelsen, 2022: "Danskernes Sundhed – Den Nationale Sundhedsprofil 2021". Sundhedsstyrelsen
Wengel et. al., 2019: "Natur og friluftsliv i indsatsen – et review af viden fra praksis". Syddansk Universitet
WHO, 2019: "Why is gender equality also men's concern?" Gender and health (who.int)
[33] Beboere indgår hvis der er nogen der har interesse for det.

Aktivitetsnavn:
Social vicevært
Formål:
Formålet med sociale viceværter er at sikre den individuelle kontakt til beboerne og derigennem øge trivslen og kompetencerne hos den enkelte.
Målgruppe(r):
Målgruppen i denne aktivitet består af fire dele og dækker alle 4 indsatsområder: - Forældre samt børn og unge. (knyttes til delaftalen "Uddannelse og Livschancer") - Beboere med en sag i jobcenteret. (Knyttes til delaftalen "Beskæftigelse") - Kriminalitetstruede børn, unge og voksne. (Knyttes til delaftalen "Kriminalitetsforebyggelse") - Øvrige beboere som er særligt udsatte og sårbare beboere. En del af disse beboere er enlige og ikke tilknyttet nogen af de øvrige målgrupper. Det kan f.eks. beboere, der er tilkendt førtidspension, og som er ensomme og isolerede, tidligere eller nuværende misbrugere, fysisk eller psykisk syge eller sårbare, skrøbelige ældre eller marginaliserede etniske minoriteter. (Knyttes til delaftalen "Sammenhængskraft og medborgerskab")
Indhold og praksis:
Den sociale vicevært er kittet, der binder indsatserne sammen. Den sociale vicevært hjælper den enkelte ud fra en konkret vurdering, og tager udgangspunkt i, hvad beboeren oplever, der er behov for. Beboeren mødes ud fra, at alle mennesker har ressourcer. I mødet med beboeren er udgangspunktet den enkeltes behov, både i forhold til udfordringer, ressourcer og hvad der fylder for den enkelte lige nu. Det kan være, der er behov for en snak om det, der fylder lige nu, eller der er behov for råd og vejledning, hjælp til at benytte digitale selvbetjeningsløsninger, til at komme ind i et gruppefællesskab eller en aktivitet, eller der skal bygges bro til en myndighed eller forening. Den sociale vicevært har fokus på ikke at kompensere for indsatser, som andre har ansvaret for, men samtidig kan den sociale vicevært støtte den enkelte borger ud fra den aktuelle situation. Al kontakt til andre myndigheder eller øvrige sker efter samtykke fra beboeren. Udgangspunktet for den sociale vicevært er at møde alle beboere i en respektfuld og tillidsfuld relation. Samtidig mødes beboerne ud fra et ressourcesyn om, at alle har noget at bidrage med, hvis de har lyst. I denne indsats kan der trænes relationer og deltagelse i fællesskaber med en tryg part til stede. Den sociale vicevært kan sammen med Social og Handicap oprette mindre grupper af beboere ved behov, og kan desuden understøtte den enkelte i at deltage i sociale fællesskaber. Denne indsats er meget relationsbåret, og det kræver tid at opbygge gode og tillidsfulde relationer. Særligt når vi har kontakt med de mest sårbare og udsatte beboere, der har oplevet mange skift af nære relationer og fagpersoner. **Forældre, børn og unge:** Den sociale vicevært understøtter udsatte familier i boligområdet i de udfordringer, der opstår. Samtidig arbejdes der brobyggende i forhold til øvrige myndigheder, således at der, når der opstår behov, sker inddragelse af relevante kommunale parter som f.eks.

Børn- og Familieafdelingen, skolen, UU-vejleder eller lignende. Den sociale vicevært er også brobyggende i forhold til øvrige indsatser i helhedsplanen og til det frivillige område.

Beboere med en sag i jobcenteret:
Her understøtter den sociale vicevært at ledige beboere kommer i job. Der er samarbejde med jobcenteret i det omfang, der gives samtykke til det. Den sociale vicevært har fokus på de forhold i livet, der ligger udenfor det, jobcenteret har direkte indflydelse på. Det kan f.eks. være understøttelse af netværk, fritidsaktiviteter, deltagelse i frivillige fællesskaber, og den ekstra snak, som mange mangler. Den sociale vicevært kan også være med til "heppe", når en beboer kommer i praktik og indgyde mod, når man er ved at give op. Den sociale vicevært kan på den måde understøtte, at den ledige kommer over de bump på vejen, der ofte opstår undervejs.

Kriminalitetstruede børn og unge:
Den boligsociale vicevært har i et tæt samarbejde med politi og SSP en opsøgende funktion i forhold til de børn og unge, som er kriminalitetstruede eller har en gadeorienteret livsstil. Erfaringer peger på, at de opsøgende indsatser virker bedst på unge under 18 år, idet beboere over 18 år er sværere at hjælpe, idet problemstillingerne er mere rodfæstede og komplekse. Der er derfor vigtigt at have fokus på den tidlige indsats.

Den boligsociale viceværts rolle er at danne relationer til de beboere, der lever på kanten og lave indsatser, der kan give tilknytning ind i mere positive sammenhænge. Det kan være i forhold til fritidsaktiviteter, fritidsjob/ordinært job, frivillige indsatser eller muligheden for at være i en stabil relation med den sociale vicevært. Den sociale viceværts funktion er desuden at understøtte det den brobyggende indsats til eksisterende klubtilbud"[34]. Desuden har denne funktion betydning i forhold til oplevelsen af tryghed i boligområdet generelt.

Øvrige særligt sårbare beboere:
25 % af de adspurgte savner altid eller ofte nogen at være sammen med.[35] Dette er markant højere end sammenligningsdata. Dette peger på, at selvom en høj andel af beboere oplever at høre til i boligområdet, er der alt for mange, der stadig ikke er en del af fællesskabet.

Udover de ovenfor nævnte grupper bor der i boligområdet også en stor gruppe pensionister og førtidspensionister.

En del i denne gruppe er udsatte beboere eller beboere i en sårbar position. Der er ofte flere problemstillinger knyttet til beboerens situation, der medvirker til, at beboeren tilbringer meget tid i hjemmet, har svært ved at fungere i et fællesskab eller har svært ved at overskue hverdagen.

Den sociale vicevært er en opsøgende medarbejder, som opsøger socialt udsatte og sårbare beboere i deres hjem eller andre steder, hvor de færdes. Formålet er at tage hånd om de problemstillinger, som den enkelte sidder med, bygge bro til kommunale tilbud og understøtte tilknytningen til fællesskaber og netværk med henblik på at øge personens trivsel. Samtidig er det den sociale viceværts rolle at spejde efter skjulte ressourcer og potentialer hos de beboere, der opnås kontakt med, som kan give styrket livskvalitet i

[34] https://ungvarde.dk/download_frontend.php?id=1591
[35] Landsbyggefondens Områdenotat

form af deltagelse i frivillige fællesskaber, enten som frivillig i en af aktiviteterne i boligområdet eller i en frivillig forening. Der ønskes i denne indsats et endnu tættere samarbejde med socialområdet, særligt socialpsykiatrien og de opsøgende gadeplansmedarbejdere på praktikerniveau. Håbet er, at vi gennem den fremrykkede myndighedsrådgiver og bostøtte kan styrke dette for både beskæftigelsesmålgruppen og denne målgruppe.

Der er som led i denne indsats et ugentligt mødested for beboerne, hvor man kan mødes i Trivselshuset til kaffe, spil og samtale sammen med den sociale vicevært og frivillige for på den måde at skabe et fællesskab og styrke netværket blandt udsatte beboere. For nogle beboere er det afgørende, at den sociale vicevært er til stede i cafeen for at kunne indgå.

Derudover er formålet at forebygge, at der opstår utryghed og konflikter mellem den udsatte eller sårbare beboer og de øvrige beboere.

Ansvars- og rollefordeling:

Den sociale vicevært har en mangfoldig funktion og er i høj grad den funktion, der binder boligsociale indsatser og kommunale indsatser sammen på individniveau. Funktionen er ikke bundet op på én medarbejder – men på alle i teamet, i større eller mindre grad. Dette skyldes, at det i nogle tilfælde er tilfældigheder, der afgør, hvem der opnår en given relation. Det er relationen med beboeren, der er afgørende for, hvem der har opgaven, selvom opgaverne indenfor de fire indsatsområder har en primær ansvarlig. Den sociale vicevært deltager i samarbejdsmøder alt efter indsatsen. Det Boligsociale Team forventes at bruge følgende timer under hver indsats:

Uddannelse og Livschancer: 13,5 timer

Beskæftigelse: 15 timer

Kriminalitetsforebyggelse: 6 timer

Sammenhængskraft og medborgerskab: 9 timer

Delaftale for indsatsområdet *Kriminalitetsforebyggelse*

Bestyrelsen for den boligsociale indsats har ansvar for, at denne delaftale til hver en tid understøtter de overordnede mål i den strategiske samarbejdsaftale. Delaftalerne er således bilag til den strategiske aftale og skal altid ses i sammenhæng hermed. **Bestyrelsen har ligeledes ansvar for, at delaftalen til hver en tid afspejler de aktiviteter og samarbejder, der gennemføres i boligområdet.** **Beskrivelsen af områdets problemkompleks inden for dette indsatsområde fremgår af den strategiske aftale.**

Navn på den boligsociale indsats, som delaftalen vedrører:
Den boligsociale indsats i Isbjergparken, Vestparken og Lerpøtparken Det Boligsociale Team "Boulevardkvarteret er et fedt sted at bo, blive og besøge" "Vi vil arbejde aktivt for, at beboerne trives i hjemmet og i fællesskabet. Vi vil understøtte, at beboerne tager aktivt del i boligområdet og i samfundet."
Delaftalen gælder fra - til:
01-01-2026 til 31-12-2029
Delaftalens parter:
SSP og Varde Ungdomsskole indgår i samarbejde omkring indsatserne Fælles i Fællesskabet og Kulturagenterne. Desuden indgår SSP i det opsøgende kriminalitetsforebyggende arbejde i samarbejdet med den boligsociale helhedsplan, ligesom der samarbejdes omkring fritidsindsatser til unge gennem Varde Ungdomsskole. Samarbejdet mellem Det Boligsociale Team og Blok 22 vil blive intensiveret i den kommende helhedsplan, sådan at indsatsen fra Varde Ungdomsskole og arbejdet i helhedsplanen i højere grad spiller sammen. Det vil bl.a. ske gennem faste samarbejdsmøder, og at den sociale vicevært i højere grad kommer forbi i klubben. Forebyggelsesbetjente – Syd- og Sønderjyllands Politi indgår i generelt samarbejde omkring kriminalpræventivt arbejde. Der samarbejdes med Kultur- og Fritidsforvaltningen i Varde Kommune samt Fritids- og foreningslivet i Varde Kommune i forbindelse med fritidsindsatsen og i forbindelse med ferieaktiviteter, som har mulighed for at søge støtte gennem VAKS-midler.
Delmål og indikatorer for indsatsområdet Der skal opsættes delmål for nærværende indsatsområde samt indikatorer, der sikrer, at der løbende kan følges op på disse.

Delmål skal forstås som 'skridt på vejen' til at opnå de overordnede mål jf. den strategiske aftale og beskriver de konkrete succeser, der ønskes opnået med de aktiviteter, der iværksættes inden for dette indsatsområde.

Indikatorer er variable, der bruges til at vise, om delmålene opnås. Som inspiration stiller Landsbyggefonden en liste over relevante indikatorer til rådighed. Der kan suppleres med indikatorer, som de lokale parter vurderer vigtige for den lokale indsats.

Delmål og de dertil knyttede indikatorer kan enten relatere sig til det samlede antal aktiviteter eller til enkelte aktiviteter, der iværksættes inden for dette indsatsområde.

Formålet med delmål og indikatorer på dette niveau er årligt at følge udviklingen hos de konkrete målgrupper/områder, som de boligsociale aktiviteter arbejder med inden for indsatsområdet. Jo tættere på målgruppen det er muligt at komme med tilgængelige data, jo bedre grundlag er der for at vurdere aktiviteternes virkning samt foretage lokal justering, når dette evt. er nødvendigt.

Delaftalens parter og bestyrelsen har ansvar for løbende at følge op på delmålene.

Delmål	**Indikator**	**Baseline boligområde / målgruppe**	**Evt. anden baseline**	**Baseline år**	**Datakilde**
Færre personer over 15 år bliver sigtet	Andel personer med mindst én sigtelse	1,99 %	0,78 % (Varde Kommune)	2023	Beboerdata
Færre af 15-29-årige der er sigtet mindst én gang	Andel af 15-29- årige, der sigtet mindst en gang	1,61 %	1,92 % (Varde Kommune)	2023	Beboerdata
Øget tryghed i boligområdet	Jeg føler mig grundlæggende tryg i mit boligområde (Tryg 1-3)	82 % Respondenter 68	Helhedsplans områder 74 % Befolkning 88 %	2024	Landsbyggefondens områdenotat (dækker Isbjerg Parken og Lerpøtparken)
Styrke børn og unges deltagelse i fritidstilbud	Antal af børn i boligområdet der har modtaget økonomisk støtte til at deltage i en fritidsaktivitet gennem	I alt **50 af ansøgninger** fra Det Boligsociale Team.	I alt 264 ansøgning	Skoleår 2024 - 2025	Susanne Pedersen Kultur- og fritid Det svarer til at **18,93 %** af alle ansøgningerne kommer fra Det

	fritidspas-ordningen)				Boligsociale Team[36]

Aktiviteter, som skal bidrage til indfrielsen af delmålene for indsatsområdet og understøtte opnåelsen af de overordnede mål jf. den strategiske samarbejdsaftale:

Fritidsguide:

En indsats, der styrker børn og unges tilknytning til fritids- og foreningsliv, og giver mulighed for individuel støtte. Der er desuden fokus på at styrke forældrenes aktive deltagelse i deres børns fritids- eller foreningsliv. Under denne indsats bliver der lavet en brobygningsindsats til eksisterende klubtilbud gennem vejledning af den enkelte.

Fælles i fællesskabet (FIF):

Ugentligt gruppetilbud til børn i 4.-6. klasse. Formålet er at hindre, at børn i en tidlig alder får en gadeorienteret livsstil. Kan bruges som brobygning til fritids- og foreningslivet gennem fritidsguide.

Kulturagenter:

Indsats der styrker unges medborgerskab og deltagelse i boligområdet gennem planlægning og udførelse af forskellige aktiviteter for andre unge, beboere i øvrigt eller for Varde by i forhold til at skabe positive fortællinger om området.

Forældrefællesskabet – dialog og dilemma

Indsats der er med til at understøtte, at forældre bliver aktive medspillere i deres børn og unges liv.

Medarbejderressourcer for indsatsområdet:

SSP/Ungdomsskolen: 184 timer pr. år

Kultur og Fritid: Understøtter gennem samarbejde og formidling til kultur- og fritidstilbud. Der kan ikke afsættes faste timer, da disse anvendes efter det aktuelle behov. Men der er et mangeårigt samarbejde om dette.

Sundhedsområdet: 15 timer pr. år

Der afsættes samlet 23 timer pr. uge fra den boligsociale helhedsplan (inkl. timer under social vicevært).

Sammenhæng med den kommunale indsats i boligområdet:

Af Varde Kommunes kultur- og fritidspolitik fremgår det, at Varde Kommune skal være Danmarks bedste foreningskommune, og at man ønsker at sammentænke indsatser, hvor det giver mening. Der er stort fokus på at skabe en sund hverdag for børn og unge, hvor man er en del af sunde fællesskaber, trives både fysisk og psykisk i hverdagen og har sin hverdag i rusmiddel- og nikotinfrie fællesskaber.

[36] Tal fra Isbjerg Parken og Lerpøtparken

Indsatserne både i den boligsociale helhedsplan og Varde Kommune generelt har fokus på den tidlige forebyggende indsats, og her viser evalueringer omkring boligsociale aktiviteter, at den tidlige indsats virker i forhold til at forebygge, at børn og unge kommer i en kriminel løbebane. I beboerdata kan vi ligeledes se, at andelen af 15-29-årige, der er sigtet mindst én gang, er markant lavere i helhedsplanens område end i øvrige almene boligområder i Varde Kommune, hvor den siden 2015 har været stødt stigende. Dette peger på, at de forebyggende indsatser for børn og unge har en positiv effekt. De kriminalitetsforebyggende indsatser for voksne kan man nå gennem det tværorganisatoriske samarbejde. Her er der allerede et samarbejde på ledelsesniveau med den lokale leder af politiet og på medarbejderniveau et samarbejde med de lokale forebyggelsesbetjente og SSP-medarbejder. I det omfang, det er relevant, inddrages den boligsociale helhedsplan i det kommunalt vedtagne samarbejde omkring forebyggelse af radikalisering og negativ social kontrol og har mulighed for at deltage i Info-hus kommune.
Revision af delaftalen (Eventuelle reviderede aftaler skal ikke fremsendes til Landsbyggefonden, men fonden skal om nødvendigt til enhver tid kunne rekvirere ajourførte delaftaler):
Delaftalen revideres løbende og mindst én gang om året. Det er i første omgang parterne i delaftalerne, der kommer med forslag til revidering af delaftalen. Den boligsociale bestyrelse træffer beslutninger i forhold til revision af delaftalerne.

Aktiviteter, som skal bidrage til indfrielsen af delmålene for indsatsområdet (tilføj skemaer - ét skema pr. aktivitet):

Aktivitetsnavn:
Fritidsguide
Formål:
Formålet med indsatsen er, at flere børn og unge i boligområdet får sundere fritidsliv og finder vej ind i etablerede fritidstilbud samt bliver en fast del af disse. Et sekundært mål er desuden, at flere forældre opnår forståelse for deres børns fritidsliv. Hvor det er muligt, er formålet desuden, at forældre opnår tilknytning til den aktuelle forening som enten frivillig eller som aktivt deltagende forælder. Formålet er desuden at lave spontane eller planlagte aktiviteter i boligområdet, som kan fungere som brobygningsaktiviteter til det etablerede forenings- og fritidsliv.
Målgruppe(r):
Den primære målgruppe for indsatsen er alle børn og unge fra 6-17 år med behov for støtte til et sundt fritidsliv. Der er særligt fokus på børn og unge med en gadeorienteret livsstil, børn fra sårbare familier og på børn fra familier med en minoritetsbaggrund, og som ikke har erfaringer med foreningsliv eller brug af etablerede fritidstilbud. Børn og familieafdelingen/SSP har andre indsatser rettet mod børn og unge, hvor udfordringerne er mere massive. Denne aktivitet retter sig i højere grad mod de børn og unge, hvor der ikke er andre indsatser i gang. Hvor der er øvrige indsatser i gang, koordineres det i videst muligt omfang med kommunale parter. Et fritidspas gennem Varde Kommune gælder for børn fra 0-17 år. Der er i helhedsplansområdet 151 børn i alderen 0-17 år[37]. 63,5% af alle børn fra 0-17 år er indvandrere eller efterkommere.[38] 67 % af husstandene med børn i boligområdet udgøres af enlige, og ca. 50 % af alle børn i boligområdet bor hos en enlig forsørger.
Indhold og praksis:
Børn og unge, der vokser op i boligområdet, har øget risiko for at indgå i fællesskaber, som har en negativ indvirkning på fritid og skolegang. En af risikofaktorerne i forhold til kriminel aktivitet er manglende fritidsinteresser. Samtidig er det en stærk beskyttelsesfaktor, at børn og unge har et netværk i det organiserede fritids- og foreningsliv, hvor børn og unge kan møde positive rollemodeller og nærværende voksne. Det har derfor stor betydning for børnenes fremtidige løbebane, at de bliver integreret i fællesskaber, i idrætslivet eller i andre etablerede tilbud på musikskole, billedskole eller lignende. Samtidig kan en sund fritid afspejle sig i en sundere skoletid. Dermed understøtter indsatsen også delaftalen "uddannelse og livschancer" og "beskæftigelse". Også forældrenes kompetencer og adfærd har en betydning i forhold til risikoen for kriminalitetsadfærd. Dermed er det også betydningsfuldt at arbejde med forældrenes engagement omkring deres børns fritidsliv.

[37] Data fra Power BI Varde Kommune fra 2025
[38] Beboerdata fra 2024

Fritidsguide er et vejlednings- og brobygningstilbud til alle børn og unge i området. Man kan blive henvist til tilbuddet eller selv søge kontakt. Samtidig kan Fritidsguiden fungere opsøgende i boligområdet.

Funktionen er brobyggende, og det vil sige, at der tages udgangspunkt i de mange tilbud, der findes i veletablerede idrætsforeninger, i Musikskolen, i Ungdomsskolen, i Ungehuset osv.

Udgangspunktet er den enkeltes interesser og med fokus på de muligheder, den enkelte har i forhold til familien. Fritidsguiden kan understøtte, at den enkelte får viden om muligheder, at familien inddrages, følgeskab de første gange en aktivitet anvendes, fastholdelse samt aftaler og information om og med de ansvarlige i tilbuddet eller foreningen.

Der gives hjælp til selvhjælp, og det er målet, at den unge eller familien finder sig til rette i foreningsrytmen, at der er en fast kontaktperson i tilbuddet og/eller, at den unge bliver selvkørende på lige vilkår med tilbuddets øvrige brugere.

Fritidsguiden supplerer med rådgivning, støtte og vejledning i forhold til de forskellige muligheder, der er for at få kontingentstøtte og støtte til sportsudstyr, leje af musikinstrument og lignende. Der kan søges støtte gennem Varde Kommunes Fritidspas, Broen Danmark og Fritidspuljen fra Dansk Flygtningehjælp.

Fritidsguiden kan også være med til at understøtte, at den unge kommer i gang i et eksisterende klubtilbud f.eks. Varde Ungdomsklub, Pusterummet, Ungehuset eller Blok 22.

Samarbejdet med forældrene omkring deres børns fritidsliv er en væsentlig indsats. Dette er vigtigt i forhold til barnets fastholdelse i aktiviteten. Målet er, at flest mulige forældre bliver frivillige eller aktive i forholdet til deres børns fritidsliv og får en forståelse for vigtigheden af et aktivt fritidsliv. Gerne som træner eller hjælpetræner. Dette kan understøttes i denne indsats – men kan også knytte sig til indsatser under delaftalen ”Sammenhængskraft og medborgerskab”.

De planlagte og spontane opsøgende aktiviteter i boligområdet, kan fungere som brobygningsaktiviteter til det etablerede forenings- og fritidsliv. Det kan f.eks. ske gennem understøttelse af VAKS aktiviteter[39] eller som deciderede aktiviteter i boligområdet. Men det kan også ske f.eks. gennem en spontan fodboldkamp eller en udendørs aktivitet i en af gruppeaktiviteterne, hvor nye kan støde til.

Ferieaktiviteter foregår som led i denne indsats i samspil og med indsatser i ”sammenhængskraft og medborgerskab” og ”uddannelse- og livschancer”. Den opsøgende funktion i boligområdet kan både varetages af SSP/ungdomsskolen eller den sociale vicevært alene eller i samarbejde. Den opsøgende funktion kan foregå via færden i området på forskellige tidspunkter, via telefonopkald eller i nogle tilfælde via et opsøgende besøg på adressen mv.

Ungdomsklubben ”Blok 22”, som i forbindelse med den nuværende helhedsplan blev forankret, er der nu et ønske om igen at knytte tættere til den boligsociale helhedsplan for at sikre større sammenhæng i indsatserne og styrke den kriminalitetsforebyggende indsats. Se beskrivelsen af Blok 22 under separat aktivitetsbeskrivelse.

[39] Varde kommunes gratis sommerferieaktiviteter for skolebørn

For flere år tilbage er Pusterummet forankret. Pusterummet er en pigeklub i Ungdomsskoleregi, hvor flere af kvarterets piger deltager trofast. Her har fritidsguiden også mulighed for at bygge bro til.
Ansvars- og rollefordeling:
Kultur og fritidsområdet og den boligsociale medarbejder samarbejder om indsatsen "fritidsguide" med fokus på råd og vejledning og samarbejdet med fritids- og foreningslivet. Der samarbejdes ligeledes med DGI i det omfang, der er behov. Her vil der afholdes møder ad hoc efter behov. SSP og den boligsociale medarbejder, samt i nogle tilfælde de lokale forebyggelsesbetjente, samarbejder omkring de opsøgende aktiviteter i boligområdet, brobygning til ungdomsskolens aktiviteter mv. De boligsociale timer fordeler sig således: 4 timer pr. uge til fritidsguide. Fritidsguide har særligt to sæsoner, hvor mængden af arbejde er stort, idet flere af fritidsindsatserne har opstart på samme tid.

Aktivitetsnavn:
Klubben ”Fælles i fællesskabet” (FIF)
Formål:
Formålet er at få skabt et lokalt forankret mødested for 4.-6. klasses børn, hvor de kan opleve at være en del af et positivt fællesskab og samtidig kan være med til at gøre en positiv forskel for andre. Formålet er dermed også at understøtte at børnene, som for en stor dels vedkommende, har minoritetsbaggrund, kan skabe en positiv fortælling om dem selv og deres rolle i samfundet som nogen, der bidrager positivt og modtager positiv respons på deres ageren.
Målgruppe(r):
I den nuværende helhedsplan startede FIF som en indsats i den helt tidligere forebyggelse, da flere kommunale parter pegede på, at børn i 4.-6. klasses alderen var en særlig risikogruppe. Indsatsen har vist sig at være meget vigtig i forhold til at kunne opbygge relationer, der understøtter en vigtig brobygning ind i Lære/værestedet, Mod på matematik, Kulturagenter og Blok 22. Både piger og drenge i aldersgruppen er i risiko, og der har i perioder været udtrykt bekymring for både grupper af piger og drenge. Dermed vurderes denne målgruppe fortsat som en vigtig målgruppe, så det ikke udvikler sig til kriminalitet.
Indhold og praksis:
Klubben er en åben klub en gang i ugen for alle børn i aldersgruppen, der er bosiddende i boligområdet. Udover et godt fællesskab, hyggelige aktiviteter og trygge voksne, er der hver gang et tema eller en aktivitet, som børnene skal deltage i. Aktiviteterne har til formål, at børnene ud fra forskellige emner er med til at gøre en forskel for andre i boligområdet. Aktiviteterne opdeles i temaer, som vil køre i 1-1,5 måned ad gangen. Emnerne er fastsat af medarbejderne, men indholdet af selve aktiviteten får børnene indflydelse på. Eksempler på aktiviteter kan være: fokus på ældre – hvordan kan vi glæde ældre beboere i vores boligområde; fokus på at boligområdet skal være rart at bo i – hvordan kan vi gøre en forskel; fokus på klima – hvad kan vi gøre for klimaet her i vores område. FIF kan også være med til tidligt at understøtte børns ønske om at involvere sig i lokalområdet eller foreningslivet, idet de f.eks. også kan være med til at planlægge og gennemføre mindre aktiviteter. På den måde er indsatsen også en forsmag på Kulturagenterne. Aktiviteter der kan udføres, kan med fordel finde sted i samarbejde med boligorganisationernes driftsfolk alt efter, hvilket emne der skal være. F.eks. kunne der udføres mindre praktiske opgaver. Indsatsen understøtter også den projektrettede måde at arbejde på, som også er en vigtig del af Frelloskolens metode til at styrke fagligheden på, idet skolen er en LEAPS-skole. Der vil løbende være belønninger for de børn, der har deltaget fast i et tema. For at kunne få en belønning, skal man have deltaget 75 % af gangene og deltaget aktivt. Belønningen kan være alt fra en udflugt til en forkælelse i klubben.
Ansvars- og rollefordeling:
Klubben afholdes i samarbejde med en medarbejder fra ungdomsskolen/SSP og en boligsocial medarbejder. Klubben finder sted to timer hver uge i skoleuger.

SSP/ungdomsskolen bidrager med mindst 92 timer pr. år

Den boligsociale medarbejder bruger 4 timer pr. uge på denne indsats.

Udgifter til belønninger deles ligeligt mellem Ungdomsskolen og Den boligsociale helhedsplan.

Der afholdes samarbejds- og planlægningsmøder med ca. to måneders interval. Den boligsociale leder og leder af Ungdomsskolen deltager ved behov.

Aktivitetsnavn:
Kulturagenter
Formål:
Formålet med indsatsen er at styrke boligområdets unge fra 7. klasse og op til 18 år med henblik på at give dem kompetencer i forhold til, hvad det vil sige at lave aktiviteter for andre. Desuden vil det at være kulturagent, give unge i aldersgruppen et unikt fællesskab på tværs af kulturer. Det langsigtede formål med indsatsen er at give de unge en opkvalificering, så der hele tiden arbejdes på at skabe overgange til for eksempel foreninger, andre frivillige indsatser, studielivet, arbejdslivet m.m.
Målgruppe(r):
Unge fra 7. klasse og op til 18 år bosiddende i boligområdet. Selvom der kan være et stort spring i alderen, er dette valgt for, at de unge på for eksempel 13 år kan få støtte af de ældre Kulturagenter. En sekundær målgruppe er alle beboere i boligområdet, som vil have mulighed for at deltage i Kulturagenternes aktiviteter.
Indhold og praksis:
Kulturagenterne er en gruppe unge, der har valgt at bruge noget af deres fritid på at gøre en frivillig indsats i lokalområdet. De mødes fast hver 14. dag i 1-2 timer og tilrettelægger kommende aktiviteter. Op til en aktivitet vil der komme hyppigere møder, ligesom der efter en aktivitet godt kan komme nogle ugers pause. I denne indsats vil de unge få de basale værktøjer til at håndtere små og store aktiviteter som for eksempel: • Planlægningsstrategier • Fondsansøgning (mindre ansøgninger) • Håndtering af budget • Koordinering af aktiviteter • Udførelse af aktiviteter Med andre ord skal Kulturagenterne gøre idéer til virkelighed. Et andet element, der ligger i Kulturagenterne, er det gode samarbejde, der vil være mellem Kulturagenterne. Et af elementerne i Kulturagenterne er også at styrke de unges evner til at indgå i et samarbejde og blive klar over egne svagheder og styrker og derved bruge de andre kulturagenters ressourcer til at blive bedre som enhed. Sådanne erfaringer vil de unge ligeledes kunne tage med sig ind i arbejdslivet, hvor evnen til at samarbejde spiller en vigtig rolle. Indsatsen vil have et 'learning by doing' perspektiv, da der også er meget læring i at lave fejl. På den måde vil Kulturagenterne blive bedre og bedre for hver aktivitet, de får arrangeret, ligesom de vil få en fuld forståelse for, hvor vigtig en rolle planlægningen spiller.

Medarbejdernes rolle i indsatsen er at sparre med de unge, vejlede dem og være med til at give dem de nødvendige kompetencer, så de selv bliver mest muligt selvkørende. Det vil variere meget fra gruppe til gruppe, hvor stort et behov de har for støtte.

Det er som udgangspunkt de unge selv, der skal komme med idéer til aktiviteter. Det kan være alt fra:

- Udflugter, ture og lignende.
- Aktiviteter i boligområdet.
- Valgaften, debataften, workshops, temadage.
- Idrætsaktiviteter, Eid-fest, loppemarked, m.m.

Det er Kulturagenternes idéer samt mulighed for at opnå midler til indsatserne, der sætter grænserne for aktiviteterne.

Ansvars- og rollefordeling:

Aktiviteten bliver drevet i samarbejde mellem en medarbejder fra Varde Ungdomsskole og en boligsocial medarbejder. Varde Ungdomsskole bruger 80 timer svarende til 2 timer pr. uge i 40 uger. Den boligsociale medarbejder bruger 4 timer pr. uge. Dertil kommer der arbejdstid til samarbejdsmøder.

Udgifter deles ligeligt mellem Ungdomsskolen og Den boligsociale helhedsplan.

Aktivitetsnavn:
Forældrefællesskabet – dialog og dilemma
Formål:
Formålet med indsatsen er at understøtte forældre i at blive aktive medspillere i børn og unges liv. Forældrene er en af de største forebyggende aktører i børn og unges liv. Ungeprofilundersøgelsen, som indsamler data fra udskolingen og ungdomsuddannelserne i forbindelse med "fælles om ungelivet", peger på, at der er behov for at styrke forældreengagementet blandt forældre på Frelloskolen, både når det kommer til skolegang, fritidsliv samt i forhold til at sætte rammer for de unge. I det boligsociale oplever vi også, at det er vanskeligt at få forældrene engageret i børn og de unges liv. Dette gælder både de danske forældre og forældre med to-sprogs baggrund. Når forældre er aktive medspillere i børn og unges liv, er det en stor beskyttelsesfaktor i forhold til, hvordan børn og unge trives i årene fremover, også i forhold til risikoen for at komme ind i en kriminel løbebane og risikoen for et øget rusmiddelforbrug. Gennem øvrige indsatser er der også indtænkt en strukturel forebyggelse i form af at skabe et godt ungeliv, hvor rusmidler ikke spiller en markant rolle. Her er flere af de øvrige boligsociale indsatser for målgruppen også med til at skabe strukturel forebyggelse.
Målgruppe(r):
Målgruppen er forældre til børn fra 4. klasse og op til det 18. år bosiddende i boligområdet.
Indhold og praksis:
Det boligsociale team og en medarbejder fra "fælles om ungelivet" tilrettelægger 5-6 forældreaftner i løbet af året. Til alle aftnerne deltager den boligsociale medarbejder, mens den sundhedsfaglige medarbejder deltager i nogle af aftnerne, mens det kan være andre fagprofessionelle, der byder ind med øvrige aftner. Forældreaftnerne har fokus på forskellige temaer, der kan fylde i børn og unges liv. Det kan være emner som - fritidsjob og uddannelse - alkohol, rusmidler og nikotin - trivsel og ensomhed - skærmforbrug og digitale medier - grænser og aftaler - ung i to kulturer – hvordan hjælper jeg? Det tilstræbes, at oplæggene bliver konkrete og dagligdagsrelevante, og at der f.eks. kan indgå spil, konkurrencer eller lignende, der gør det sjovt at deltage og giver smil på læben. Indholdet i aftnerne vil blandt andet blive udvalgt ud fra temaer, som forældrene på første aften tilkendegiver, har interesse. Forældre-cafe vil udover korte oplæg også indeholde god tid til at tale med hinanden, stille spørgsmål og til socialt fællesskab, nogle gange med fællesspisning.
Ansvars- og rollefordeling:

Social og Sundhed forpligter sig på mindst 15 timer pr. år til indsatsen. Dertil kommer, at øvrige kommunale parter, der er forpligtet ind i "Fælles om ungelivet", kan bidrage med oplæg til nogle af forældreaftnerne.

Det Boligsociale Team understøtter med 1 time pr. uge til deltagelse i forældrecafe samt til planlægning i samarbejde med kommunale parter, samt til rekruttering og formidling.

Delaftale for indsatsområdet *Sammenhængskraft og medborgerskab*

Bestyrelsen for den boligsociale indsats har ansvar for, at denne delaftale til hver en tid understøtter de overordnede mål i den strategiske samarbejdsaftale. Delaftalerne er således bilag til den strategiske aftale og skal altid ses i sammenhæng hermed.

Bestyrelsen har ligeledes ansvar for, at delaftalen til hver en tid afspejler de aktiviteter og samarbejder, der gennemføres i boligområdet.

Beskrivelsen af områdets problemkompleks inden for dette indsatsområde fremgår af den strategiske aftale.

Navn på den boligsociale indsats, som delaftalen vedrører:

Den boligsociale indsats i Isbjergparken, Vestparken og Lerpøtparken
Det Boligsociale Team

"Boulevardkvarteret er et fedt sted at bo, blive og besøge"

"Vi vil arbejde aktivt for, at beboerne trives i hjemmet og i fællesskabet. Vi vil understøtte, at beboerne tager aktivt del i boligområdet og i samfundet."

Delaftalen gælder fra - til:

01-01-2026 til 31-12-2029

Delaftalens parter:

Kultur og Fritid i Varde kommune

Varde Ungdomsskole

Socialområdet i Varde Kommune (beskrevet i delaftalen Beskæftigelse)

Frivillighuset

Delmål og indikatorer for indsatsområdet

Der skal opsættes delmål for nærværende indsatsområde samt indikatorer, der sikrer, at der løbende kan følges op på disse.

Delmål skal forstås som 'skridt på vejen' til at opnå de overordnede mål jf. den strategiske aftale og beskriver de konkrete succeser, der ønskes opnået med de aktiviteter, der iværksættes inden for dette indsatsområde.

Indikatorer er variable, der bruges til at vise, om delmålene opnås. Som inspiration stiller Landsbyggefonden en liste over relevante indikatorer til rådighed. Der kan suppleres med indikatorer, som de lokale parter vurderer vigtige for den lokale indsats.

Delmål og de dertil knyttede indikatorer kan enten relatere sig til det samlede antal aktiviteter eller til enkelte aktiviteter, der iværksættes inden for dette indsatsområde.

Formålet med delmål og indikatorer på dette niveau er årligt at følge udviklingen hos de konkrete målgrupper/områder, som de boligsociale aktiviteter arbejder med inden for indsatsområdet. Jo tættere på målgruppen det er muligt at komme med tilgængelige data, jo bedre grundlag er der for at vurdere aktiviteternes virkning samt foretage lokal justering, når dette evt. er nødvendigt.

Delaftalens parter og bestyrelsen har ansvar for løbende at følge op på delmålene.

Delmål	**Indikator**	**Baseline boligom-råde/ målgrupp e**	**Evt. anden baseline**	**Baseline år**	**Datakilde**
Øget livstilfredshed	Når alt tages i betragtning, hvor tilfreds er du med dit liv?	65 %	Øvrige helhedsplaner 72 % Befolkning 92 %	2024	Områdenotat LBF[40]
Færre oplever ensomhed	Hvor ofte føler du, at du savner nogen at være sammen med? (altid og ofte)	25 %	Øvrige helhedsplaner 14 % Befolkning 10 %	2024	Områdenotat LBF
Flere udfører frivilligt arbejde	Har du inden for det seneste år udført frivillig, ulønnet arbejde?	37 %	Øvrige helhedsplaner 29 % Befolkning 40 %	2024	Områdenotat LBF
Bedre sammenhængskraft i boligområdet	Boligområdet giver mig en følelse af at høre til i et fællesskab (helt enig eller enig)	54 %	Øvrige helhedsplaner 49 % Befolkning 55 %	2024	Områdenotat LBF
Bedre sammenhængskraft i boligområdet	Folk i boligområdet er villige til at hjælpe deres	67 %	Øvrige helhedsplaner 62 %	2024	Områdenotat LBF

[40] Dækker over Isbjerg Parken og Lerpøtparken

	naboer. (helt enig eller enig)		Befolkning 73 %		
Forbedret image	Jeg oplever, at andre synes mit boligområde er et godt sted at bo. (Enig eller helt enig)	67 %	Øvrige helhedsplaner 64 % Befolkning 83 %	2024	Områdenotat LBF
Øget tilfredshed med at bo i boligområdet	Tilfredshed med at bo i boligområdet. (Tilfreds/meget tilfreds)	82 %	Øvrige helhedsplaner 80 % Befolkning 91 %	2024	Områdenotat LBF

Aktiviteter, som skal bidrage til indfrielsen af delmålene for indsatsområdet og understøtte opnåelsen af de overordnede mål jf. den strategiske samarbejdsaftale:

Kultur for alle:

Udflugter og foredrag målrettet voksne.

Boulevardens stemmer:

Fællessangs fællesskab til at styrke sangglæde og trivsel. I første omgang en indsats der kører i ét år for at se interessen. Hvis det er en succes, fortsætter det hele helhedsplanen.

Netværksskabende aktiviteter med fokus på medborgerskab, frivillighed og valgdeltagelse:

Aktiviteter med fokus at skabe netværk for beboerne. Her er tale om aktiviteter, hvor beboerne, både unge og voksne, i størst muligt omfang tilrettelægger og gennemfører aktiviteter, de ønsker at lave. Dette har til formål at styrke beboernes medborgerskab, frivillighed og valgdeltagelse.
Fokus på at flere bliver aktive i foreninger som frivillige, også udenfor boligområdet, samt bliver aktive til afdelingsmøder.

Social vicevært:

Individuel indsats med formålet at styrke trivsel blandt de mest ensomme og sårbare beboere. Aktivitetsbeskrivelse under delaftalen ”Beskæftigelse”.

Aktiv formidling:

Indsats der har til formål at formidle aktiviteter, styrke kendskabet til helhedsplanens aktiviteter, forbedre kvarterets image og sikre, at beboerne og andre interesserede har adgang til information om, hvad der sker i kvarteret.

Uddannelse af driftsmedarbejdere:

Opkvalificeringsforløb af viceværter/driftsmedarbejdere i boligorganisationerne.

Medarbejderressourcer for indsatsområdet:

Kultur og fritidsområdet: 50.000 kr. pr. år til kulturindsatser samt 15.000 kr. første år til Boulevardens stemmer.

Det Boligsociale Team bruger 23,5 timer pr. uge på dette indsatsområde.

Sammenhæng med den kommunale indsats i boligområdet:

Varde Kommunes Frivilligpolitik har bl.a. som målsætning at gøre det nemt at yde en frivillig indsats og sikre gode fysiske og sociale rammer til at yde et frivilligt arbejde. Koordineringen af det frivillige arbejde i Varde Kommune varetages af Frivillighuset og koordineringsudvalget. Samtidig har Varde Kommune et udsatteråd, der har fokus på indsatser for socialt udsatte i kommunen.

Varde Kommune har igennem længere tid haft et stort politisk engagement omkring boligområdet, hvilket også giver sig til udtryk i den politiske følgegruppe. Der har i forbindelse med den kommende helhedsplan været et ønske om at tilføje yderligere en udvalgsformand til den politiske følgegruppe, så der tilknyttes 4 udvalgsformænd og borgmester. Det høje engagement og interesse for boligområdet gør, at politikere løbende har stillet sig til rådighed, hvor der opleves behov.

I Varde Kommune er der fokus på udsatte beboere på mange måder. Særligt gennem samarbejdet med Dalgashus, som er et socialpsykiatrisk værested med tilknyttede bostøtte-medarbejdere, Varde Kommunes gadeplansmedarbejdere og KFUM´s sociale arbejde Café Paraplyen, er der sammenhæng med de boligsociale indsatser for særlig udsatte. Særligt samarbejdet med Varde Kommunes socialområde forstærkes yderligere i denne helhedsplan.

Sundhedsområdet bliver i den kommende helhedsplan en endnu tættere samarbejdspartner på trods af usikkerhed omkring lovgivningen på området. Denne indsats fremgår af delaftalen "Beskæftigelse".

Også samarbejdet omkring byudviklingsplanen er et vigtigt element i den måde boligorganisationer, Varde Kommune og helhedsplanen samarbejder på. På baggrund af arbejdet med den strategiske udviklingsplan for kvarteret, arbejdes der også fysisk og strukturelt på, at kvarteret skal åbne sig op. Denne indsats er i høj grad også med til at forbedre områdets image og sammenhængskraft. Der er i foråret 2025 en proces i gang, hvor byudviklingsplanen konkretiseres yderligere, hvorefter der forhåbentlig kommer midler til at igangsætte omdannelsen af området. Involveringsprocessen med beboere på tværs af boformer er også med til at styrke kendskab og sammenhængskraften i lokalområdet. Velliv foreningen har støttet aktiviteter for voksne på tværs af boformer, hvilket giver beboerarbejdsgruppen mulighed for at styrke den sociale sammenhængskraft yderligere.

I den nuværende helhedsplan har vi afviklet "Løb mellem husene" én gang i samarbejde med beboerarbejdsgruppen, DGI og den lokale løbeklub med støtte fra fondsmidler. Igen i år ønsker vi at gennemføre "Løb mellem husene" i samarbejde med beboerarbejdsgruppen og Løbeklubben. Løbet er ikke et stort set-up som i nogle af de større byer, men håbet er, at "Løb mellem husene" kan blive en fast begivenhed, der

sætter fokus på fællesskab og glæden ved at bevæge sig, samtidig med at kvarterets image forbedres, når "byen" sammen med beboere får bevæget sig rundt på den aktivitetssti, som på sigt bliver den store fælles attraktion i Boulevardkvarteret, når kvarterudviklingsplanen bliver en realitet.

Også i det fremadrettede arbejde er der et stort ønske om at lave mest mulig samskabelse og involvering af beboere, på samme måde som beboernes ideer har været inddraget aktivt i udfærdigelse af planen. Medarbejderressourcer til denne involvering og samskabelsesproces er ikke indeholdt i denne helhedsplan og skal, når den øvrige finansiering er på plads, afdækkes.

I denne indsats har vi et stort fokus på en social og fysisk bæredygtig udvikling af kvarteret ved at understøtte eksisterende ressourcer og potentialer i lokalområdet, i stedet for at fokusere på det der giver udfordringer. Dette sker ved at styrke beboernes egne evner til at handle på det, de hver især har interesse for. Her tager vi udgangspunkt i metoden Assed Based Community Development (ABCD) [41] hvor vi har fokus på ressourcekortlægning, ressourcekoblingen og ressourcemobiliseringen.

Revision af delaftalen (Eventuelle reviderede aftaler skal ikke fremsendes til Landsbyggefonden, men fonden skal om nødvendigt til enhver tid kunne rekvirere ajourførte delaftaler):

Delaftalen revideres løbende og mindst én gang om året. Det er i første omgang parterne i delaftalerne, der kommer med forslag til revidering af delaftalen. Den boligsociale bestyrelse træffer beslutninger i forhold til revision af delaftalerne.

[41] ressourcebasseret-udvikling-af-lokalomraaderpdf.pdf og Home - Asset-Based Community Development Institute

Aktiviteter, som skal bidrage til indfrielsen af delmålene for indsatsområdet (tilføj skemaer - ét skema pr. aktivitet):

Aktivitetsnavn:
Kultur for alle
Formål:
Formålet med indsatsen er: - At øge dannelsen og samfundsforståelsen hos beboere der i mindre grad har indsigt i den kultur og historie, vores samfund er bygget op på, og kulturen for frivillighed i lokalområdet, også i et historisk sigte. - At binde boligområdet sammen gennem gode oplevelser, der øger indsigt og forståelse. - At åbne øjnene for den positive virkning, naturen har på, hvordan vi har det og vores mentale trivsel og for, hvordan man let kan komme ud til nogle naturperler, der er i lige i nærheden af, hvor vi bor. - At mindske ensomheden gennem fælles oplevelser. - Være med til at mindske den kulturfattigdom, vi oplever hos nogen i boligområdet, og åbne øjnene for hvad kultur, natur og ny viden kan berige os med.
Målgruppe(r):
Indsatsen er målrettet voksne i boligområderne som ikke har eller har begrænsede erfaringer med Varde Kommunes kultur- og naturtilbud.
Indhold og praksis:
Kultur er med til at bygge mennesker op og er en vigtig brobygger til fællesskaber og til forståelse af vores samfund og tilhørsforhold. Kultur hjælper os med at forstå os selv, hinanden og verden. I boligområderne oplever vi mange mennesker, der sjældent eller aldrig tager del i Varde Kommunes blomstrende kulturliv. Tærsklen til kulturen bliver for svær enten af økonomiske, sociale eller praktiske årsager. Gennem denne indsats vil vi være med til at åbne øjnene for det rige kulturliv, der er i lokalområdet. Naturen er der masser af i Varde Kommune, og alligevel kan vi møde beboere, der ikke har gået en tur ved Vesterhavet, set krondyrene i klitplantagerne eller fuglelivet ved Filsø. Og som dermed heller ikke endnu har fået øjnene op for muligheder for gode oplevelser tæt på, hvor de bor. Der tilrettelægges én aktivitet pr. kvartal. Det kan være alt fra foredrag i lokalområdet eller udflugter til lokale kultur- eller naturtilbud. Aktiviteten er åben for alle og er gratis. En medarbejder fra Det Boligsociale Team er med til at understøtte, at beboere fra målgruppen deltager i de konkrete aktiviteter og er med til at tilrettelægge aktiviteten i praksis. I Varde Kommune er der flere lokale museer af meget høj kvalitet. F.eks. har vi museet ”Flugt”, som fortæller historien om danmarkshistoriens største flygtningelejr, giver stærke personlige fortæller fra flygtninge fra forskellige lande samt behandler det højaktuelle emne om flygtninge i dag og gennem historien. Dette sker i en kombination af smuk arkitektur og en vandring ud i skoven, hvor flygtningelejren har ligget. Turen kunne også gå til museet Tirpitz. Et museum bygget af BIG arkitekter og som sætter fokus på blandt andet 2. verdenskrig ved vestkysten, men museet indeholder også fortællinger om vestkystens forliste skibe, kostbare ravskatte og forbudt kærlighed.

En tur kunne også indeholde kunst til f.eks. Otto Frello Museet, hvor man gennem hans legende malerier sætter gang i fantasien og samtalen, eller til museet Janus for samtidskunst.

Udflugterne kunne gå til Filsø, hvor vi kan opleve den smukke natur om søen og det rige fugleliv som gæs, ænder, vadefugle, havørn og fiskeørn. Turen kunne også bestå af en tur til Oksbøl kronvildtreservat med over 1.200 kronhjorte. Eller Vesterhavet hvor vi kan fange rejer eller blæses igennem, så vi mærker kroppen. På samme måde kunne naturen tages i brug i forhold til bål og madlavning i naturen.

Foredragene kunne være mange forskellige emner om samfund, kultur og historie. Men kunne f.eks. være med til at sætte fokus på andelsbevægelsen, som startede i kommunen, og som har været med til at sætte sit præg på vores forståelse af samfundsengagement og frivillighed.

Ansvars- og rollefordeling:

En ansvarlig medarbejder fra kultur og fritid er med til at fastlægge indholdet i de enkelte aktiviteter. Det er den kommunalt ansatte medarbejder, der har ansvaret for involvering af relevante parter som museer, bibliotek, naturvejledere eller lignende.

Den boligsociale medarbejder indgår i samarbejdet om tilrettelæggelsen af aktiviteten og er desuden med til at formidle og invitere til aktiviteterne. Der deltager en medarbejder fra Det Boligsociale Team til alle arrangementerne. Det Boligsociale Team står for kaffe, te og snacks samt evt. forplejning til arrangementerne.

Kultur og Fritid har ansvaret for økonomien omkring de enkelte arrangementer inkl. bus til udflugter. Prisen pr. år skønnes til at udgøre en medfinansiering på 50.000 kr. pr. år. Heri indgår timer til den ansvarlige medarbejder, entrebilletter, naturvejleder, honorar, transport mv.

Aktivitetsnavn:
Boulevardens stemmer
Formål:
Boulevardens stemmer er en prøvehandling på foreløbigt ét år, for at undersøge om der er grundlag for et kor i kvarteret med nedenstående mangesidige formål. Formålet med fællessangskoret er at - skabe et rummeligt, glædesfyldt fællesskab, som kan være med til at styrke trivsel, sammenhængskraft og den enkeltes sundhed og trivsel. Korets primære fokus skal være på glæden ved at synge og det gode fællesskab og derigennem mindske ensomhed. - skabe kendskab til den danske sangskat og den historie, der er knyttet til den danske sangskat. - øge kulturforståelsen ved at introducere sange fra kulturer på tværs af lande - øge den mentale sundhed, idet forskning viser at sang sammen har flere påviste positive virkninger på kroppens helbredstilstand. Gennem sang udløses dopamin og oxytocin i hjernen, som begge er med til at øge lykkefølelsen og følelsen af velvære. Det er desuden påvist, at fællessang kan forbedre din lungekapacitet, samt kan reducere stress, angst og depression[42]. - øge den fysiske sundhed, idet forskning har vist, at sang kan virke smertestillende, forbedre både dit immunsystem og din lungekapacitet. Derfor er der også flere steder i landet KOL-kor, med netop det formål at styrke lungekapaciteten gennem sang. [43] Der er ligeledes oprettet demenskor flere steder i landet, idet sang aktiverer hukommelsen og følelser og kan give en følelse af identitet og velvære, selv når andre kognitive funktioner er nedsat. - øge kendskabet til og udtalen af det danske sprog gennem sang. - styrke den sociale sammenhængskraft i boligområdet. - styrke boligområdernes image, når øvrige borgere i Varde går fra boligområdet med et smil på læben og en god oplevelse rigere.
Målgruppe(r):
Koret er kontingentfrit og åbent for alle, der har lyst til at synge, men er målrettet beboere i de almene boligområder. Men håbet er, at det særligt kan gavne beboere med f.eks. KOL, demens, begrænsede sprogkompetencer eller psykiske udfordringer. Målet er, at det kan blive et fællesskab på tværs af alder, nationalitet og baggrunde.
Indhold og praksis:
Koret mødes 1 gang hver 14. dag i 2-2½ timer. Ud over at vi synger sammen, skal der også være tid til en kaffepause, hvor vi kan lære hinanden at kende og derigennem styrke fællesskabet. Korets primære formål er ikke at tage ud og optræde, men i højere grad at skabe glæde ved sangen. Hvis koret har lyst, kan det ved forespørgsel synge til begivenheder, hvor det bliver efterspurgt.

[42] 5 fantastiske grunde til, at sang gør dig sundere og gladere | iform.dk
[43] 5 fantastiske grunde til, at sang gør dig sundere og gladere | iform.dk

Koret ledes af en korleder og pianist. Sangene udvælges af korlederen, men sker i samskabelse med deltagerne i koret, som kan være med til at foreslå sange, man gerne vil synge. Det er aftalt, at der i første omgang afsættes midler til et års drift af koret. Hvis koret viser sig at have tilslutning og nogle af de ønskede positive effekter, fortsætter koret i hele projektperioden i samme rammer som beskrevet i denne aktivitetsbeskrivelse.
Ansvars- og rollefordeling:
Kultur og Fritid har ansvar for ansættelse af korleder, driften af koret og økonomien i den sammenhæng. Der er tale om en medfinansiering på 15.000 kr. for første år. Herefter tages der yderligere stilling, når vi ser opbakningen. Det boligsociale team understøtter koret og fællesskabet med en medarbejder, der også er med til at hjælpe med de praktiske elementer omkring øvegangene. Det Boligsociale Team står for udgifter til kaffe mv. til øvegangene. De sociale viceværter er også med til at opmuntre beboere til deltagelse og kan gøre følgeskab, hvor det er nødvendigt for at blive en del af fællesskabet.

Aktivitetsnavn:
Netværksskabende aktiviteter med fokus på medborgerskab[44], frivillighed og valgdeltagelse.
Formål:
Formålet med indsatsen er, at flere beboere får en bedre livskvalitet gennem deltagelse i fællesskaber. Formålet er desuden, at flere beboere oplever, at de har et værdifuldt bidrag at give i byen, lokalsamfundet og boligområdet - også selvom man ikke kan deltage på det ordinære arbejdsmarked. Delmål: - Beboerne oplever en styrket trivsel i boligområdet og oplever at have større netværk. - Beboerne får øje på egne kompetencer og en øget lyst og vilje til at deltage som frivillige - både i og udenfor boligområdet. - Beboerne får viden om mulighederne for at bidrage i frivillige foreninger i større eller mindre grad.
Målgruppe(r):
Målgruppen er alle voksne beboere i boligområdet. Der vil være et særligt fokus på de beboere, der ikke er en del af arbejdsmarkedet som følge af førtidspension eller pension. Som led i samarbejdet med Social og Handicap vil denne målgruppe have et større fokus. Der er i alt 217 18-64-årige på førtidspension, hvilket svarer til 28 % af alle i målgruppen (2023). Desuden er der 245 personer over 65 år (2024)[45]. Andelen af beboere, der har behov for bostøtte efter § 85 i SEL, er særligt højt i Lerpøtparken, hvor 14 % af 18-64-årige modtager støtte. I Vestparken er det ligeledes højt på 10,87 %. I Isbjerg Parken er tallet noget lavere, idet 5,6 % har behov for støtte. I Varde Kommune er gennemsnittet 2 %.
Indhold og praksis:
Denne indsats vil have fokus at understøtte "det gode liv" for alle beboere både etniske minoriteter og danskere. Nogle beboere har ikke en oplevelse af at høre til i samfundet, eller have værdi for andre. Dette gælder både danske og udenlandske beboere. Indsatsen skal fortsat sætte fokus på at styrke forbindelserne mellem beboerne og give en oplevelse af også at kunne bidrage, gøre en forskel for andre samt at være en del af noget større. Udgangspunktet skal være, hvad beboerne har lyst til, og her vil være fokus på at imødegå indsatsen ud fra en så stor grad af ligeværdig samskabelse som muligt. På den måde vil det ikke være de enkelte aktiviteter, der er formålet i sig selv. Det vil i højere grad være de kompetencer og relationer, den enkelte beboer får, samt den

[44] Definition af medborgerskab:
Medborgerskab udspiller sig i en lang række af de fællesskaber, man indgår i som individ – fra det globale til det lokale fællesskab. Og også i de helt nære fællesskaber, som fx i boligområdet, på skolen og arbejdet.
Medborgerskab handler om, at den enkelte borger har mulighed for at bruge de rettigheder, som den pågældende har i henhold til lovgivningen og samfundets tilbud. Det handler også om, at den enkelte borger har kompetencer til at gøre brug af disse rettigheder, og i praksis har mulighed for at deltage og være medbestemmende i fællesskaber, fx ved at tage ansvar og bidrage til samfundet ud fra egne forudsætninger. Med andre ord handler medborgerskab om inklusion.
[45] Landsbyggefondens beboerdata

sammenhængskraft for boligområdet aktiviteterne skaber, der vil være vigtige for indsatsområdet. Om aktiviteten hedder loppemarked, plantekasser, klub for kvinder, skraldeambassadører, fællesspisninger eller hvad beboerne end engagerer sig i, bliver dermed sekundært, så længe det er med til at styrke den enkeltes trivsel og områdets sammenhængskraft og image. Her vil også fællesskabsaktiviteter beskrevet i "Udviklingsplan for Boulevardkvarteret" kunne understøttes. Der kan gives hjælp og støtte til at søge fonde, søge § 18-midler mv. I nogle tilfælde kan boligsociale medarbejdere deltage fast i en indsats, indtil den er bæredygtig i sig selv.

Som led i de frivillige fællesskaber er der et fokus på, at flere bliver aktive i foreninger og som frivillige. Det kan være i sociale frivillige foreninger, genbrugsbutikker, som indsamlere, eller som medhjælper i børnenes sportsklub.
Da mange af beboerne i meget ringe grad har stiftet bekendtskab med det at være frivillig, tænkes indsatsen i flere trin.
Ud fra den enkeltes situation, interesse og forudsætninger tænkes der i, at man f.eks. kan starte med at være frivillig i den sociale café eller andre aktiviteter i boligområdet. Det kan fx være opgaver som at hjælpe med praktiske ting. Når man forhåbentlig har fået mere tro på egne evner og lyst til mere, bygges der bro til Frivillighuset eller en relevant forening, som understøtter det konkrete match, ligesom en frivillig også kan blive fast tovholder eller ansvarlig for en aktivitet i boligområdet.
Dermed tænkes frivillighed ind som et forløb, hvor man gradvis øger sine kompetencer som frivillig f.eks. i eksisterende frivillige foreninger i forbindelse med fællesskabsaktiviteter i boligområdet. Det frivillige arbejde kan i sidste ende også kan føre til en tro på, at man kan få en tilknytning til arbejdsmarkedet.
Der vil i indsatsen være et særligt fokus på at understøtte unge i at blive frivillige, så de bliver aktive medborgere, der er engageret enten i eller udenfor boligområdet. Dette vil i høj grad ske gennem indsatsen "Kulturagenter" og "FIF" beskrevet under kriminalitetsforebyggende indsatser.

Erfaringen fra den nuværende helhedsplan er, at det for mange af beboerne giver en stor værdi at få lov at blive frivillig. Flere af beboerne har givet udtryk for, at det ikke blot har en betydning for dem, der har gavn af den frivillige indsats, men også for den der bliver frivillig. På det personlige plan fortæller beboerne, at det giver større tro på egne evner at være frivillige. Nogle af beboerne har det også givet mod til at blive frivillig i andre foreninger eller til at prøve at komme på arbejdsmarkedet - på trods af en førtidspension.
Samtidig er det en stor udfordring at finde og fastholde frivillige til indsatserne. Mange beboere har et ønske om at gøre en forskel, men oplever at mangle overskud og ressourcer til det.

Koblingen mellem denne indsats og den sociale vicevært er afgørende for at sikre den rigtige understøttelse af de frivillige, der kæmper med forskellige sociale problemer ud over deres lyst til at være frivillig. Samarbejdet med socialområdet i forhold til bostøtter, kontaktpersoner, mentorer mv. er også væsentligt, i det omfang der gives samtykke, i forhold til at få understøttet ressourcerne hos sårbare og udsatte på bedst mulige måde. Det kommende tættere samarbejde vil være med til at understøtte dette yderligere.

Pleje af frivillige
Som led i det store fokus på frivillighed er det også væsentligt, at der bliver afsat tid og midler til at pleje og anerkende det frivillige arbejde, der bliver gjort.
Der vil derfor være fokus på at lave forskellige former for anerkendelse af arbejdet, det kan være i form af arrangementer for frivillige, mindre erkendtligheder som en æske chokolade eller lignende, en personlig hilsen til jul eller hvad der falder naturligt i forhold til

den enkelte beboer. Samtidig er der også en bevidsthed om at invitere og understøtte Boligområdets frivillige i at deltage i Varde Kommunes årlige Frivilligdag.
Der vil desuden arbejdes på at afdække behovet for interne kurser for frivillige beboere. Dette kan evt. ske i samarbejde med Frivillighuset i Varde. Hvis vi får fondsstøtte, vil der i denne helhedsplan være en særlig indsats til at støtte opkvalificering og udvikling af de frivillige.

Valgindsatser og demokratisk deltagelse
Denne indsats skal også være med til at øge beboernes interesse for de demokratiske processer og vigtigheden af at stemme ved f.eks. kommunalvalg og folketingsvalg. Her vil det være oplagt både at etablere et samarbejde mellem beboerne samt det kommunale og politiske niveau omkring konkrete indsatser og tiltag, hvilket der allerede i den tidligere helhedsplan er gjort mange gode erfaringer med. Indsatserne tilpasses løbende og alt efter det konkrete valg og de muligheder og ressourcer, der er tilgængelige på det givne tidspunkt. Der søges i videst muligt omfang eksterne fondsmidler til denne del af indsatsen.

Ansvars- og rollefordeling:

Den boligsociale helhedsplan er primært ansvarlige for denne indsats.

Frivillighuset er samarbejdspartner og vil understøtte med det, der er behov for i forhold til at matche den enkelte beboer som frivillig.

I forhold til at unge skal blive aktive som frivillige, vil dette, udover ovenstående, også ske i et samarbejde mellem en medarbejder fra Varde Ungdomsskole og en boligsocial medarbejder. Se "kulturagenter" under Kriminalitetsforebyggelse.

Der er samarbejde med kommunale medarbejdere på socialområdet, se under delaften "Beskæftigelse".

Den boligsociale medarbejder bruger 9,5 timer pr. uge. Der vil løbende være samarbejdsmøder med forskellige parter.

Aktivitetsnavn:
Aktiv formidling
Formål:
Formålet med indsatsen er at forbedre områdets image og beboernes oplevelse af fællesskab og tryghed. Desuden er indsatsens formål at styrke kommunikationen og informationen til og med beboerne.
Målgruppe(r):
Alle beboere i boligområdet. Sekundært kan det være med til at styrke sammenhængskraften med det omkringliggende villakvarter, da helhedsplanen indgår i den samlede strategiske plan for hele området, som indgår i Byudviklingsplanen for området.
Indhold og praksis:
Der arbejdes med en målrettet og relevant information om boligområdets aktiviteter og andre informationer, der vurderes relevant for boligområdets beboere. Et eksempel på anden information kan være f.eks. kriser, der knytter sig til beredskabet. Vi har fokus på, hvordan vi kan formidle vores indsatser uden at skulle omdele flyers til alle beboere. Vi har ikke fundet en god løsning endnu, men arbejder målrettet på ideer, der kan være med til at mindske papir- og ressourceforbrug samtidig med, at flest mulige får informationen. Under denne indsats er der ikke kun fokus på den trykte kommunikation i form af flyers eller lignende. Der kommunikeres ligeledes på diverse digitale platforme som hjemmesiden og Facebook. Til særligt yngre brugere af vores indsatser bruges snapchat. Vi overvejer at udvide brugen af sociale medier, så vi når bredest muligt ud til alle målgrupper. Videokommunikation bliver benyttet, hvor det vurderes hensigtsmæssigt. Der er også fokus på kommunikation til beboerne på anden vis. Det kan f.eks. være ved at stemme dørklokker med en lille hilsen, lave et løb i området med information og præmier, konkurrencer mv. Desuden understøttes den frivillige gruppe af velkomstambassadører, der i samarbejde med helhedsplanen opsøger nye beboere og byder dem velkommen med information og velkomstgaver fra lokale supermarkeder. Aktuelt er velkomstposerne sponsoreret af Rema 1000. Denne indsats har også som formål at styrke og udbrede de positive fortællinger om boligområdet. Det kan være gennem formidling af gode historier eller via events, der kan få områdets beboere og resten af Varde by til at få en positiv oplevelse af boligområdet. Det kan være i form af livemusik, et åbent arrangement for børn fra hele byen osv. Denne indsats kan i høj grad ske i samarbejde med tiltagene beskrevet i helhedsplanens ”netværksskabende aktiviteter”. Der vil i størst muligt omfang indgå inddragelse af frivillige beboere omkring denne indsats.

Ansvars- og rollefordeling:
Det Boligsociale Team har ansvar for denne indsats og i størst muligt omfang med frivillige beboere. Det forventes at bruge 2 timer pr. uge på denne indsats. I forbindelse med større image-indsatser kan der dog blive tale om mere.

Aktivitetsnavn:
Opkvalificering af driftsmedarbejdere: *Et opkvalificeringsforløb af viceværter /driftsmedarbejdere og andre medarbejdere i boligorganisationerne eller kommune med direkte beboerkontakt.*
Formål:
Denne indsats har til formål at styrke medarbejderne i boligorganisationens viden om forskellige emner indenfor sundhed og trivsel. Indsatsen kan være med til at styrke evnen til at reagere tidligt og række ud efter relevant hjælp i tide, så problemerne ikke vokser sig for store. Indsatsen handler ikke om at give medarbejderne i boligorganisationerne flere opgaver, men at være med til at kvalificere det blik hver enkelt medarbejder møder den enkelte beboer med, uanset om de mødes i telefonen, i lejligheden, i udearealerne eller på kontoret. Det er ikke tænkt som en kontrolfunktion, men skal ses om en måde at understøtte, at medarbejderne ved, hvor de kan gå hen og få hjælp og vejledning til at sikre, at hver enkelt beboer trives bedre. Erfaringer fra bl.a. Aalborg viser, at det øger medarbejdernes arbejdsglæde og trivsel i dagligdagen.
Målgruppe(r):
Målgruppen for indsatsen er medarbejdere i boligorganisationen; det kan være viceværter, driftsmedarbejdere eller andre med direkte beboerkontakt. Den sekundære målgruppe er beboerne, der oplever at kunne få hurtigere kontakt til f.eks. kommunale parter, når der er et behov.
Indhold og praksis:
Opkvalificeringsforløbet er starter op i efteråret 2027. Dette skyldes den nye sundhedsreform og den kommende folkesundhedslov samt ældrelov. Der forventes at blive store ændringer i praksis i forhold til, hvordan den kommunale opgaveløsning bliver varetaget fremover, hvorfor vi vurderer det hensigtsmæssigt at vente med forløbet. Emner, der kunne bringes ind i et opkvalificeringsforløb, kunne f.eks. være: - Hvor går jeg hen med min bekymring? - Det boligsociale team - Psykisk sårbarhed/psykiske lidelser, evt. med ”en af os” til at fortælle - Demens - Diabetes og KOL - Horder/samlemani - Konflikthåndtering - Misbrug, herunder nikotinprodukter - Bekymring for børn – hvad skal jeg reagere på og hvordan? - Politiets opgaver – herunder INFO-hus Undervisningsforløbet vil foregå x antal timer fordelt over x antal måneder? Det vil blive tilrettelagt i løbet af foråret 2026. Erfaringerne fra andre boligorganisationer peger på, at opkvalificeringsforløbene giver mulighed for at bruge ressourcerne bedst muligt, styrker den forebyggende indsats i

forhold til sårbare beboere, øger tryghed og trivsel blandt beboere, styrker sammenhængskraften i boligområder og mellem kommune og boligorganisationer, forebygger udsættelser og restancer, spotter psykisk sygdom, demens og mistrivsel tidligere og sikrer, at kommunen tager over. Overordnet set en investering der virker.
Ansvars- og rollefordeling:
Sundhedsområdet planlægger forløbet i samarbejde med den boligsociale projektleder. De relevante afdelinger i kommunen, som f.eks. Sundhed- og Omsorg, Gadeteam, demenskonsulenter, politiet, Center for Sundhedsfremme, Børn og Familie mv. underviser i de enkelte emner. Sundhedsområdet bruger x antal timer. Den boligsociale projektleder bruger x antal timer.